



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА

ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Дата: 03.04.2017 година. На основание чл. 78, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация публикуваме решенията от:

ПРОТОКОЛ №16

От заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 31 март 2017 година.

Дневен ред:

1. Докладна записка от д-р Арбен Миленов – кмет на община Сатовча, относно приемане Програма за управление на отпадъците на община Сатовча за периода 2017-2020 година.

2. Докладна записка от д-р Арбен Миленов – кмет на община Сатовча, относно приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги на община Сатовча за 2018 година.

3. Докладна записка от д-р Арбен Миленов – кмет на община Сатовча, относно Приемане на годишен план за младежта – 2017 година.

4. Докладна записка от д-р Арбен Миленов – кмет на община Сатовча, относно приемане на План за действие на община Сатовча за интегриране на ромите и други граждани в уязвимо социално положение 2017- 2020 година.

5. Докладна записка от д-р Арбен Миленов – кмет на община Сатовча, относно одобряване на задание за проектиране и допускане изработването на ПУП – ПР – изменение на уличната регулация на улица между кв. 28, кв. 27, кв. 1, кв. 43 и кв. 39 по плана на село Ваклиново.

6. Докладна записка от д-р Арбен Миленов – кмет на община Сатовча, относно изпълнението на следните проекти: „Осигуряване на топъл обяд в община Сатовча” по договор BG05FMOP001-3.002 и „Създаване на общински център за почасово предоставяне на социални услуги за хора в неравностойно положение”.

7. Докладна записка от д-р Арбен Миленов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на ПИ 74 от кв. 29 по плана на село Слащен, с площ от 169 кв. м.

8. Докладна записка от д-р Арбен Миленов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг за продажбата на земеделски имот – трайни насаждения, находящ се в местността Алик, село Вълкосел.

9. Докладна записка от д-р Арбен Миленов – кмет на община Сатовча, относно одобряване на задание за проектиране и допускане изработването на ПУП – ПР – изменение на уличната регулация при О.Т. 116, О.Т. 117, към О.Т. 118 до О.Т. 29 в кв. 16 по плана на село Годешево.

10. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно разрешение за изработване на ПУП – изменение на уличната регулация при О.Т. 26а, О.Т. 27, О.Т.28 до О.Т. 29 от кв. 2 и кв. 4 по плана на село Долен.

11. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно включване на ОУ „Светлина” – село Крибул, в Списъка на защитените училища.

12. Докладна записка Адиле Мименова – директор на детска градина „Иглика”, село Вълкосел, относно освобождаване от такса за ползване на детска градина на Фейка Долинова – село Вълкосел, за детето й Мелек Алиева Шабанова.

13. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, през 2017 година,

14. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг за отдаване под наем на част от помещение, находящо се на партерен етаж от северната част на сграда – Общинска администрация – Сатовча, с площ от 15 кв. м.

15. Докладна записка от д-р Ивайло Моллов – председател на Общински съвет – Сатовча, относно изменение на Наредба №2 за реда и условията за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

16. Разни.

1. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно приемане Програма за управление на отпадъците на община Сатовча за периода 2017-2020.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ №206

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 52, ал. 8 от Закона за управление на отпадъците приема Програма за управление на отпадъците в община Сатовча за периода 2017 - 2020 година.

2. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги на община Сатовча за 2018 година.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ №207

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 19, ал. 2 и 3 от Закона за социалното подпомагане и чл. 36б, ал. 4 от Правилника за прилагане на ЗСП реши:

Приема Годишен план за развитие на социалните услуги на община Сатовча за 2018 година.

3. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно приемане на Годишен план за младежта – 2017 година.

С 16 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ №208

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 16, ал. 1 от Закона за младежта реши:

Приема Общински годишен план за младежта – 2017 година на община Сатовча.

4. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно приемане на План за действие на община Сатовча за интегриране на ромите и други граждани в уязвимо социално положение 2017- 2020 година.

С 16 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ №209

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и в изпълнение на Националната стратегия на Република България за интегриране на ромите, приета от Народното събрание на РБ с Решение №1 от март 2012 година, приема План за действие на община Сатовча за интегриране на ромите и други граждани в уязвимо социално положение за 2017 – 2020 година.

5. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно одобряване на задание за проектиране и допускане изработването на ПУП – ПР – изменение на уличната регулация по плана на село Ваклиново.

С 16 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ №210

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал.1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията:

1. Одобрява Задание за проектиране и допуска изработването на Подобен устройствен план (ПУП) – ПР за изменение на уличната регулация между кв. 28, кв. 27, кв. 1, кв. 43 и кв. 39 по плана на село Ваклиново в участъка от УПИ VI, кв. 28 до УПИ XXVI, кв. 1.

2. Възлага на кмета на общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

6. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно изпълнението на следните проекти: „Осигуряване на топъл обяд в община Сатовча” по договор BG05FMOP001-3.002 и „Създаване на общински център за почасово предоставяне на социални услуги за хора в неравностойно положение”.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ №211

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 104, ал. 1, т. 5 от Закона за публичните финанси и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА приема предложението на кмета на община Сатовча и дава съгласие за временно предоставяне на оборотни средства в размер на 50 000 лева за целите на проектите „Осигуряване на топъл обяд в община Сатовча” по договор BG05FMOP001-3.002 и „Създаване на общински център за почасово предоставяне на социални услуги за хора в неравностойно положение”, които

впоследствие ще бъдат възстановени от сумите на междинните плащания в бюджета на общината, но не по-късно от 31.12.2017 година.

7. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на ПИ 74 от кв. 29 по плана на село Слащен, с площ от 169 кв. м.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ №212

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажбата на ПИ 74 (поземлен имот седемдесет и четири) от кв. 29, с площ от 169 кв. м (сто шестдесет и девет квадратни метра) по плана на село Слащен, актуван с Акт за частна общинска собственост №835 от 10.02.2017.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 2 700 лева (без ДДС) и определя начална тръжна цена в размер 2 700 лева (без ДДС).

3. Упълномощава кмета на общината да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

8. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг за продажбата на земеделски имот с находящ се в местността Алик, село Вълкосел.

С 16 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ №213

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажбата на земеделски имот с начин на трайно ползване – трайни насаждения, с площ 0,687 дка, находящ се в местността Алик, в землището на село Вълкосел, съставляващ имот №035136, актуван с Акт за частна общинска собственост №836 от 28.03.2017.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 1 170 лева и определя начална тръжна цена в размер 1 170 лева.

3. Упълномощава кмета на общината да проведе търга и сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

9. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно одобряване на задание за проектиране и допускане изработването на ПУП – ПР – изменение на уличната регулация в кв. 16 по плана на село Годешево.

С 16 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ №214

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 и чл.134,ал.2,т.6 от Закона за устройство на територията:

1. Одобрява Задание за проектиране и допуска изработването на Подобен устройствен план (ПУП) – ПР за изменение на уличната регулация от О.Т. 116, О.Т.

117, към О.Т. 118 до О.Т. 29 в кв. 16 по плана на село Годешево само в имота на Ахмед Алибайрямов Амзов.

2. Възлага на кмета на общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

10. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно разрешение за изработване на ПУП – изменение на уличната регулация в кв. 2 и кв. 4 по плана на село Долен.

С 16 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ №215

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията:

1. Одобрява Задание за проектиране и допуска изработването на Подобен устройствен план (ПУП) – ПР за изменение на уличната регулация при О.Т. 26а, О.Т. 27, О.Т.28 до О.Т. 29 от кв. 2 и кв. 4 по плана на село Долен.

2. Възлага на кмета на общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

11. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно включване на ОУ „Светлина” – село Крибул, в списъка на защитените училища.

С 16 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ №216

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл.21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 54, ал. 4 и ал. 5 и §30 от Закона за предучилищното и училищно образование и чл. 5, ал. 1 от ПМС №212/02.09.2008 година:

1. Предлага за учебната 2017/2018 година в списъка на защитените училища да бъде включено основно училище „Светлина” село Крибул, община Сатовча.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да внесе мотивирано предложение в Министерството на образованието и науката за включване на основно училище „Светлина” в списъка на защитените училища.

12. Докладна записка от Адиле Мименова – директор на детска градина „Иглика”, село Вълкосел, относно освобождаване от такса за ползване на детска градина на Фейка Долинова – село Вълкосел, за детето й Мелек Алиева Шабанова.

13. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, през 2017 година.

С 16 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ №217

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, приема следната актуализация на

Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2017 година, приета с Решение № 192 от 31.01.2017 година на Общински съвет – Сатовча, а именно:

В раздел А „Имоти, които общината има намерение да предостави под наем” от Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2017 година, приета с Решение № 192 от 31.01.2017 година на Общински съвет – Сатовча, се добавя:

т. 7 - част от помещение, находящо се на партерен етаж от северната част на сграда Общинска администрация – Сатовча, с площ 15 кв. м, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1/12.03.1997 година.

14. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг за отдаване под наем на част от помещение, находящо се на партерен етаж от северната част на сграда – Общинска администрация – Сатовча, с площ от 15 кв. м.

С 16 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ №218

1. Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 7 от ЗОС дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от помещение, находящо се на партерен етаж от северната част на сграда Общинска администрация – Сатовча, с площ 15 кв.м, актуван с Акт за публична общинска собственост №1 от 12.03.1997 година, със срок на ползване 5 години по договор за офис.

2. Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 14, ал. 8 от ЗОС определя и приема начална тръжна наемна цена за месечен наем в размер 37.50 лв. (без ДДС).

3. Възлага на кмета да проведе търга по т. 1 и да сключи договор за наем.

15. Докладна записка от д-р Ивайло Моллов – председател на Общински съвет – Сатовча, относно изменение на Наредба №2 за реда и условията за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ №219

На основание чл. 21, ал. 2, от ЗМСМА и чл. 8, ал. 2 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча, реши:

Приема следните изменения в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение №184 от Протокол №17 от 29.04.2005 г., изменена и допълнена с Решение №106 от Протокол №16 от 21.11.2008 година и изменена с Решение №547 от Протокол №41 от 28.11.2014 година:

Било:

Чл. 16. (1) За изпълнение на целите, принципите и приоритетите на мандатната Стратегия, общинският съвет ежегодно, преди приемането на годишния бюджет на общината, по предложение на кмета на общината приема Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, която съдържа:

а) прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането на общинската собственост

б) описание на имотите, които се предвижда да бъдат отдадени под наем, да бъдат предложени за продажба, за внасяне в капитала на търговски дружества с общинско имущество, за учредяване на ограничени вещни права и за предоставяне на концесия

в) описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна

г) описание на имотите, които общината има намерение да придобие и способите за тяхното придобиване

д) конкретни мерки за подобряване на организацията на работата по управлението на общинската собственост, в това число и на публичния достъп на местната общност до информацията за изпълнението на годишната програма.

Става:

Чл. 16. (1) В изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост Общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, по предложение на кмета на общината. Програмата се приема най-късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет. Програмата е в съответствие с раздела за общински публично-частни партньорства от програмата за реализация на общинския план за развитие и съдържа:

1. прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост;

2. описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия;

3. описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна;

4. описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване;

5. обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти;

6. обектите по т. 5 от първостепенно значение;

7. други данни при необходимост.

В Преходни и заключителни разпоредби се създава се нов

§ 11. За неуредените въпроси в тази наредба (например: изменение на закона до актуализацията на наредбата в тази връзка и други) се прилагат разпоредбите на Закона за общинската собственост и подзаконовите актове.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ №220

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и чл. 48, ал. 1 и 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 36 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация Общинският съвет – Сатовча, избира за председател на

комисията по бюджет, финанси, икономика, европейски проекти и нормативна уредба – д-р Халил Мусов и за председател на комисията по образование, култура, младежта, спорта и евроинтеграцията – Северин Кавалов.

Д-р ИВАЙЛО МОЛЛОВ

Председател на Общински съвет Сатовча