



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА

ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Дата: 19.10.2018 година.

На основание чл. 78, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация публикуваме решенията от:

ПРОТОКОЛ №32

От заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено 12 октомври 2018 година.

Дневен ред:

1. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2018 година.

2. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно приемане на Годишен план за ползване на дървесина от общински горски територии – собственост на община Сатовча, за 2019 година.

3. Заповед № ОА-АК-255 от 25.09.2018 година на Областния управител на област с административен център Благоевград, относно връщане за преразглеждане на Решение № 420 от 07.09.2018 година на Общински съвет – Сатовча, за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване друга селскостопанска територия, с площ 1,081 дка, находящ се в местността Долните ниви, землище на село Долен, съставляващ имот № 068057.

4. Заповед № ОА-АК-257 от 25.09.2018 година на Областния управител на област с административен център Благоевград, относно връщане за преразглеждане на Решение № 421 от 07.09.2018 година на Общински съвет – Сатовча, за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване друга селскостопанска територия, с площ 1,016 дка, находящ се в местността Долните ниви, землище на село Долен, съставляващ имот № 068059.

5. Заповед № ОА-АК-258 от 25.09.2018 година на Областния управител на област с административен център Благоевград, относно връщане за преразглеждане на Решение № 422 от 07.09.2018 година на Общински съвет – Сатовча, за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване друга селскостопанска територия, с площ 1,454 дка, находящ се в местността Долните ниви, землище на село Долен, съставляващ имот № 068060.

6. Заповед № ОА-АК-259 от 25.09.2018 година на Областния управител на област с административен център Благоевград, относно връщане за преразглеждане на Решение № 423 от 07.09.2018 година на Общински съвет – Сатовча, за провеждане на

публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване изоставена нива, с площ 0,386 дка, находящ се в местността Врис, землището на село Вълкосел, съставляващ имот № 015061.

7. Заповед № ОА-АК-260 от 25.09.2018 година на Областния управител на област с административен център Благоевград, относно връщане за преразглеждане на Решение № 424 от 07.09.2018 на Общински съвет – Сатовча, за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване ливада, с площ 1,011 дка, находящ се в местността Койнарско гробе, землището на село Сатовча, съставляващ имот № 000467.

8. Заповед № ОА-АК-261 от 25.09.2018 година на Областния управител на област с административен център Благоевград, относно връщане за преразглеждане на Решение № 425 от 07.09.2018 година на Общински съвет – Сатовча, за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване ливада, с площ 3,314 дка, находящ се в местността Голямо блато, землище на село Осина, съставляващ имот № 004024.

9. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване друга селскостопанска територия, с площ 60,000 дка, находящ се в местността Гъстака, землището на село Туховища, съставляващ имот № 000446.

10. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба поземлен имот пл. № 12, кв. 1, с площ 500 кв. м по плана на село Осина.

11. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно вземане на решение за представителство в сдружение с нестопанска цел „Долината на Места”.

12. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно одобряване на задание и разрешаване изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план на трасета на техническата инфраструктура – трасе на външно електрическо захранване на обект „Цех за дървообработка и търговия”, находящ се в поземлен имот пл. № 074037, местност Долни Банян, землище на село Долен до нов трафопост, ситуиран на имотната граница от ВЕЛ 20 kV „Долен”, В/ст „Сатовча”.

13. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно разрешение на Подробен устройствен план – план застрояване за промяна предназначението на имот № 044001, местност Батала, землище на село Сатовча, община Сатовча, област Благоевград, от начин на трайно ползване земеделска територия – нива, в начин на трайно ползване урбанизирана територия за изграждане на цех за обработка на камък, търговски обект, склад, офиси, гаражи.

14. Информация от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно финансовото състояние на общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча” и изпълнение на приетите решения.

15. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг за отдаване под наем на общински недвижим имот, находящ се в местността Чичова бърчина, в землището на село Слащен.

16. Разни.

1. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2018 година.

С 11 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 438

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост приема следната актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, през 2018 година, приета с Решение № 329 от 26.01.2018 година на Общински съвет – Сатовча, а именно:

В раздел А „Имоти, които общината има намерение да предостави под наем” се добавя:

т. 19 – Отдаване под наем на земеделски имот № 000518, местност Чичова бърчина, землище на село Слащен.

В раздел Б „Имоти, които общината има намерение да продаде” се добавя:

т. 24 – Продажба на поземлен имот с пл. № 12, кв. 1 по плана на село Осина, с площ 500 кв. м

т. 25 - Продажба на земеделски имот № 111016, местност Тикале, землище на село Слащен, с площ 10.127 дка

т. 26 - Продажба на земеделски имот № 000446, местност Гъстака, землище на село Туховица, с площ 60.000 дка

т. 27 – Продажба на поземлен имот с пл. № 962 от кв. 64 по плана на село Кочан, с площ 694 кв. м

т. 28 – Продажба на УПИ (парцел) VIII и IX от кв. 52 по плана на село Кочан, с площ 550 кв. м.

2. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно приемане на Годишен план за ползване на дървесина от общински горски територии – собственост на община Сатовча, за 2019 година.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 439

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 7, ал. 4 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти:

1. Приема Годишен план за ползване на дървесина от горски територии – собственост на община Сатовча, за 2019 година, изработен на база Горскостопански план от 2018 година на община Сатовча, с който са устроени същите горски територии.

2. Упълномощава кмета на община Сатовча да утвърди Годишния план за ползване на дървесина от общински горски територии – собственост на община Сатовча, за 2019 година.

3. Заповед № ОА-АК-255 от 25.09.2018 година на Областния управител на област с административен център Благоевград, относно връщане за преразглеждане на Решение № 420 от 07.09.2018 година на Общински съвет – Сатовча, за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване друга селскостопанска територия, с

площ 1,081 дка, находящ се в местността Долните ниви, землище на село Долен, съставляващ имот № 068057.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 440

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА и във връзка със Заповед № ОА-АК-255 от 25.09.2017 година на Областния управител на област с административен център град Благоевград реши:

Изменя свое Решение № 420 по Протокол № 31 от заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 07.09.2018 година:

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване – друга селскостопанска територия, с площ от 1,081 дка (един декар и осемдесет и един квадратни метра), находящ се в м. Долните ниви, в землището на село Долен, съставляващ имот № 068057 (нула шестдесет и осем хиляди нула петдесет и седем) по картата на землището на село Долен, актуван с АЧОС № 929 от 03.07.2018 г.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 973.00 лв. и определя начална тръжна цена в размер на 973.00 лв.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор за продажба.

Мотиви:

Приложени са удостоверение, че имотът не е земеделска земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и необходимите документи, доказващи че имотът е възстановен на община Сатовча.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2018 година, в раздел Б „Имоти, които общината има намерение да продаде”, поради проявен интерес от физически и юридически лица и с оглед на създаване на работни места. Освен това постъпилите финансови средства от продажбата му ще са приход в бюджета и могат да се използват за постигането на цели, заложи в Програмата за управление на община Сатовча за периода 2015 – 2019 година и Общинския план за развитие на община Сатовча 2014 - 2020 година.

4. Заповед № ОА-АК-257 от 25.09.2018 година на Областния управител на област с административен център Благоевград, относно връщане за преразглеждане на Решение № 421 от 07.09.2018 година на Общински съвет – Сатовча, за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване друга селскостопанска територия, с площ 1,016 дка, находящ се в местността Долните ниви, землище на село Долен, съставляващ имот № 068059.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 441

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА и във връзка със Заповед № ОА-АК-257 от 25.09.2017 година на Областния управител на област с административен център град Благоевград реши:

Изменя свое Решение № 421 по Протокол № 31 от заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 07.09.2018 година:

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване – друга селскостопанска територия, с площ от 1,016 дка (един декар и шестнадесет квадратни метра), находящ се в местността Долните ниви, в землището на село Долен, съставляващ имот № 068059 (нула шестдесет и осем хиляди нула петдесет и девет) по картата на землището на село Долен, актуван с АЧОС № 930 от 03.07.2018 година.

2. Приема оценката изготвена от лицензиран оценител в размер на 914,00 лв. и определя начална тръжна цена в размер на 914,00 лв.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор за продажба.

Мотиви:

Приложени са удостоверение, че имотът не е земеделска земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и необходимите документи, доказващи че имотът е възстановен на община Сатовча.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2018 година, в раздел Б „Имоти, които общината има намерение да продаде”, поради проявен интерес от физически и юридически лица и с оглед на създаване на работни места. Освен това постъпилите финансови средства от продажбата му ще са приход в бюджета и могат да се използват за постигането на цели, заложи в Програмата за управление на община Сатовча за периода 2015 – 2019 година и Общинския план за развитие на община Сатовча 2014 - 2020 година.

5. Заповед № ОА-АК-258 от 25.09.2018 година на Областния управител на област с административен център Благоевград, относно връщане за преразглеждане на Решение № 422 от 07.09.2018 година на Общински съвет – Сатовча, за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване друга селскостопанска територия, с площ 1,454 дка, находящ се в местността Долните ниви, землище на село Долен, съставляващ имот № 068060.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 442

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА и във връзка със Заповед № ОА-АК-258 от 25.09.2017 година на Областния управител на област с административен център град Благоевград реши:

Изменя свое Решение № 422 по Протокол № 31 от заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 07.09.2018 година:

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване – друга селскостопанска територия, с площ от 1,454 дка (един декар четиристотин петдесет и четири квадратни метра), находящ се в м. Долните ниви, в землището на село Долен, съставляващ имот № 068060 (нула шестдесет и осем хиляди нула шестдесет) по картата на землището на село Долен, актуван с АЧОС № 931 от 03.07.2018 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 1 308,00 лв. и определя начална тръжна цена в размер на 1308,00 лв.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор за продажба.

Мотиви:

Приложени са удостоверение, че имотът не е земеделска земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и необходимите документи, доказващи че имотът е възстановен на община Сатовча.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2018 година, в раздел Б „Имоти, които общината има намерение да продаде”, поради проявен интерес от физически и юридически лица и с оглед на създаване на работни места. Освен това постъпилите финансови средства от продажбата му ще са приход в бюджета и могат да се използват за постигането на цели, заложи в Програмата за управление на община Сатовча за периода 2015 – 2019 година и Общинския план за развитие на община Сатовча 2014 - 2020 година.

6. Заповед № ОА-АК-259 от 25.09.2018 година на Областния управител на област с административен център Благоевград, относно връщане за преразглеждане на Решение № 423 от 07.09.2018 година на Общински съвет – Сатовча, за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване изоставена нива, с площ 0,386 дка, находящ се в местността Врис, землището на село Вълкосел, съставляващ имот № 015061.

С 13 гласа „за”, без „против” и 2 „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 443

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА и във връзка със Заповед № ОА-АК-259 от 25.09.2017 година на Областния управител на област с административен център град Благоевград реши:

Изменя свое Решение № 423 по Протокол № 31 от заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 07.09.2018 година:

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване – изоставена нива, с площ от 0,386 дка (нула декара триста осемдесет и шест квадратни метра), находящ се в местността Врис, в землището на село Вълкосел, съставляващ имот № 015061 (нула петнадесет хиляди нула шестдесет и едно) по картата на землището на село Вълкосел, актуван с АЧОС № 928 от 03.07.2018 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 2 625.00 лв. и определя начална тръжна цена в размер на 2 625.00 лв.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор за продажба.

Мотиви:

Приложени са удостоверение, че имотът не е земеделска земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и необходимите документи, доказващи че имотът е възстановен на община Сатовча.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2018 година, в раздел Б „Имоти, които общината има намерение да продаде”, поради проявен интерес от физически и юридически лица и с оглед на създаване на работни места. Освен това постъпилите финансови средства от продажбата му ще са приход в бюджета и могат да се използват за постигането на цели, заложи в Програмата за управление на община Сатовча за периода 2015 – 2019 година и Общинския план за развитие на община Сатовча 2014 - 2020 година.

7. Заповед № ОА-АК-260 от 25.09.2018 година на Областния управител на област с административен център Благоевград, относно връщане за преразглеждане на Решение № 424 от 07.09.2018 на Общински съвет – Сатовча, за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване ливада, с площ 1,011 дка, находящ се в местността Койнарско гробе, землището на село Сатовча, съставляващ имот № 000467.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 444

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА и във връзка със Заповед № ОА-АК-260 от 25.09.2017 година на Областния управител на област с административен център град Благоевград реши:

Изменя свое Решение № 424 по Протокол № 31 от заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 07.09.2018 година:

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажбата на земеделски имот с начин на трайно ползване – ливада, с площ от 1,011 дка (един декар и единадесет квадратни метра), находящ се в местността Койнарско гробе, в землището на село Сатовча, съставляващ имот № 000467 по картата на землището на село Сатовча, актуван с АЧОС № 927 от 03.07.2018 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 657.00 лв. и определя начална тръжна цена в размер на 657.00 лв.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор за продажба.

Мотиви:

Приложени са удостоверение, че имотът не е земеделска земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и необходимите документи, доказващи че имотът е възстановен на община Сатовча.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2018 година, в раздел Б „Имоти, които общината има намерение да продаде”, поради проявен интерес от физически и юридически лица и с оглед на създаване на работни места. Освен това постъпилите финансови средства от продажбата му ще са приход в бюджета и могат да се използват за постигането на цели, заложи в Програмата за управление на община Сатовча за периода 2015 – 2019 година и Общинския план за развитие на община Сатовча 2014 - 2020 година.

8. Заповед № ОА-АК-261 от 25.09.2018 година на Областния управител на област с административен център Благоевград, относно връщане за преразглеждане на Решение № 425 от 07.09.2018 година на Общински съвет – Сатовча, за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване ливада, с площ 3,314 дка, находящ се в местността Голямо блато, землище на село Осина, съставляващ имот № 004024.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 445

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА и във връзка със Заповед № ОА-АК-261 от 25.09.2017 година на Областния управител на област с административен център град Благоевград реши:

Изменя свое Решение № 425 по Протокол № 31 от заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 07.09.2018 година:

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване – ливада, с площ 3,314 дка (три декара триста и четиринадесет квадратни метра), находящ се в местността Голямо блато,

землище на село Осина, съставляващ имот № 004024 по картата на землището на село Осина, актуван с АЧОС № 925 от 28.05.2018 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 4 143.00 лв. и определя начална тръжна цена в размер на 4143.00 лв.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор за продажба.

Мотиви:

Приложени са удостоверение, че имотът не е земеделска земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и необходимите документи, доказващи че имотът е възстановен на община Сатовча.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2018 година, в раздел Б „Имоти, които общината има намерение да продаде”, поради проявен интерес от физически и юридически лица и с оглед на създаване на работни места. Освен това постъпилите финансови средства от продажбата му ще са приход в бюджета и могат да се използват за постигането на цели, заложи в Програмата за управление на община Сатовча за периода 2015 – 2019 година и Общинския план за развитие на община Сатовча 2014 - 2020 година.

9. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване друга селскостопанска територия, с площ 60,000 дка, находящ се в местността Гъстака, землището на село Туховища, съставляващ имот № 000446.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 446

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 30, ал. 3, чл. 31, ал. 1 - 2 от Наредбата за реда и условията за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване – друга селскостопанска територия, с площ от 60,000 дка (шестдесет дка), находящ се в местността Гъстака, в землището на село Туховища, съставляващ имот № 000446 по картата на землището на село Туховища, актуван с АЧОС № 937 от 10.09.2018 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 36 000 (тридесет и шест хиляди) лв. и определя начална тръжна цена в размер на 36 000 (тридесет и шест хиляди) лв.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор за продажба.

Мотиви:

Приложени са удостоверение, че имотът не е земеделска земя по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и необходимите документи, доказващи че имотът е възстановен на община Сатовча.

Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2018 година, в раздел Б „Имоти, които общината има намерение да продаде”, поради проявен интерес от физически и юридически лица и с оглед на създаване на работни места. Освен това постъпилите финансови средства от продажбата му ще са приход в бюджета и могат да се използват за постигането на цели, заложи в Програмата за управление на община Сатовча за периода 2015 – 2019 година и Общинския план за развитие на община Сатовча 2014 - 2020 година.

10. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба поземлен имот пл. 12, кв. 1, с площ 500 кв. м по плана на село Осина.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 447

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 30, ал. 3, чл. 31, ал. 1 - 2 от Наредбата за реда и условията за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с пл. № 12 (дванадесети), кв. 1 (първи), по плана на село Осина, с площ 500 (петстотин квадратни метра), актуван с АЧОС № 936 от 28.08.2018 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 3 500 лв. и определя начална тръжна цена в размер на 3 500 лв. без ДДС.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор за продажба.

11. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно вземане на решение за представителство в сдружение с нестопанска цел „Долината на Места”.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 448

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА:

Определя за представител на община Сатовча в сдружение с нестопанска цел „Долината на Места” д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, или упълномощено от него лице.

12. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно одобряване на задание и разрешаване изработване на Подобен устройствен план – парцеларен план на трасета на техническата инфраструктура – трасе на външно електрическо захранване на обект „Цех за дървообработка и търговия”, находящ се в поземлен имот пл. № 074037, местност Долни Банян,

землище на село Долен до нов трафопост, ситуиран на имотната граница от ВЕЛ 20 кV „Долен”, В/ст „Сатовча”.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 449

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ Общинският съвет – Сатовча, одобрява задание и разрешава изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на техническа инфраструктура – трасе на външно електрическо захранване на обект: „Цех за дървообработка и търговия”, находящ се в поземлен имот пл. № 074037, местността Долни Банян, землище на село Долен, до нов трафопост, ситуиран на имотната граница от ВЕЛ 20 кV „Долен”, В/ст „Сатовча”.

2. Възлага на кмета на Общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

3. Решението да се разгласи по реда на чл. 124б, ал.2 от ЗУТ.

13. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно разрешение на Подробен устройствен план – план застрояване за промяна предназначението на имот № 044001, местност Батала, землище на село Сатовча, община Сатовча, област Благоевград, от начин на трайно ползване земеделска територия – нива, в начин на трайно ползване урбанизирана територия за изграждане на цех за обработка на камък, търговски обект, склад, офиси, гаражи.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 450

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1, 5 и 7, чл. 124б, ал. 1, чл. 125 от Закона за устройство на територията и молба с вх. № 94-00-273 от 28.02.2018 г. от Пламен Алдомиров Кацаров, Капка Лефтерова Коемджиева и Пелагия Лефтерова Терзиева, собственици на имот № 044001, местност Батала, землище на село Сатовча, община Сатовча:

1. Разрешава изработване на Подробен устройствен план (ПУП-ПЗ) за промяна на предназначението на имот № 044001, местност Батала, землище на село Сатовча, община Сатовча, област Благоевград, от начин на трайно ползване земеделска територия – нива, в начин на трайно ползване урбанизирана територия за изграждане на цех за обработка на камък, търговски обект, склад, офиси, гаражи.

2. Одобрява задание за изготвяне на ПУП-ПЗ за имот № 044001, местност Батала, землище на село Сатовча, община Сатовча.

3. Възлага на кмета на Общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

14. Информация относно финансовото състояние на общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча”.

С 14 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 451

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 14 на Глава трета от Вътрешния правилник на Общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча” приема Информация за финансовото състояние на Общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча” и изпълнението на приетите решения за отпускане на средства от фонда за второто четиримесечие на 2018 година.

15. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг за отдаване под наем на общински недвижим имот, находящ се в местността Чичова бърчина, в землището на село Слащен.

С 15 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 452

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 20 от Наредба №2 за реда и условията за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

1. Дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на свободна общинска земя – частна общинска собственост, намираща се в местността Чичова бърчина, в землището на село Слащен, представляваща имот № 000518 по Картата на възстановената собственост, с начин на трайно ползване изоставена нива, с начална тръжна цена от 10 лв. за 1 дка за срок от 10 години.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

Д-р ИВАЙЛО МОЛЛОВ

Председател на Общински съвет - Сатовча