



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА

ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Дата: 03.07.2019 година.

На основание чл. 78, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация публикуваме решенията от:

ПРОТОКОЛ № 41

От заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 28 юни 2019 година.

Дневен ред:

1. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно актуализация на Поименния списък за капиталови разходи на община Сатовча за 2019 година.

2. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2019 година.

3. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно предложение за включване на Детска градина – Осина, в Списъка със защитени детски градини и защитени училища през учебната 2019/2020 г.

4. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно предложение за включване на начално училище „Васил Левски” – Осина, в Списъка със защитени детски градини и защитени училища през учебната 2019/2020 г.

5. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно предложение за включване на основно училище „Св. св. Кирил и Методий” – Долен, в Списъка със защитени детски градини и защитени училища през учебната 2019/2020 г.

6. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно формиране на група в детска градина „Кокиче” – село Жижево, и Детска градина – село Долен, през учебната 2019/2020 г.

7. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно разглеждане и приемане на експертна оценка за УПИ I, ПИ – 280, 283 и 284, кв. 70а, с площ 750 кв. м по плана на село Вълкосел и упълномощаване на кмета на община Сатовча да извърши продажба и сключи договор за покупко-продажба.

8. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване друга селскостопанска територия, с площ от 3,415 дка, съставляващ имот № 076039, в местността Карамешинско по картата на землището на село Долен.

9. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на масивна

сграда – гараж, частна общинска собственост, със застроена площ от 30 кв. м, находящ се в източната част на ПИ – 86 по плана на село Годешево.

10. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно искане по пар. 27, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Митко Дайлиев – началник на Общинската служба по земеделие село Сатовча, за предоставяне на имоти, придобити от общината на основание чл. 19 от ЗППЗЗ, в собственост на Мустафа Хюсеинов Кисъов – бивш жител на село Слащен.

11. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно сключване на договор с изпълнител без провеждане на открит конкурс или договаряне на основание чл. 27, ал. 1, т. 6 от НУРВИДГТ за спешно провеждане на сечи в учреден сервитут върху имоти в горски територии – държавна собственост, за изграждане и обслужване на подземен водопровод за обект „Подмяна на етернитови тръби с тръби ПЕВП на външен довеждащ водопровод от водохващане „Врисе – 2” до резервоар Плетена – ПИ № 054026 в землището на село Плетена, община Сатовча”.

12. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно одобряване на задание за проектиране и допускане изработването на Подробен устройствен план – парцеларен план за подмяна на трасето на въздушен ЕП 20 кV, минаващо в момента през имоти 020024, 020181, 020015, 020023, 020198, 020195 по КВС на землището на село Кочан, община Сатовча.

13. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно обособяване на помещение в сградата на кметство село Слащен за поставяне на банкомат за нуждите на селата Слащен, Туховища и Годешево и отдаване на същото под наем на търговска банка.

14. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно анексиране на срочен договор № ФС01-0332/08.06.2018 г. за учредяване право на ползване върху недвижими имоти – частна общинска собственост.

15. Разни.

1. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно актуализация на Поименния списък за капиталови разходи на община Сатовча за 2019 година.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 534

Общинският съвет – село Сатовча, на основание чл. 124. ал. 1 до 4, чл. 127, ал. 1 и 2 от ЗПФ и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА актуализира Поименния списък за капиталови разходи на община Сатовча за 2019 година съгласно приложението.

2. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2019 година.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 535

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост приема следната

актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, през 2019 г., приета с Решение № 484 от 31.01.2019 г. на Общински съвет – Сатовча, а именно:

В раздел А „Имоти, които общината има намерение да предостави под наем” се добавя:

т. 6. Отдаване под наем на масивна сграда – гараж, със застроена площ от 30 кв. м, находящ се в източната част на ПИ – 86 по плана на село Годешево

7. Отдаване под наем на помещение, находящо се в административна сграда – Кметство село Слащен, с площ от 8.4 кв. м в УПИ IV от кв. 7 по плана на село Слащен

8. Отдаване под наем на помещение, находящо се на втори етаж от административна сграда, построена в УПИ I, пл. № 756, кв. 18 по плана на село Сатовча, с площ 141,50 кв. м.

В раздел Б „Имоти, които общината има намерение да продаде” се добавя:

т. 6. Продажба на УПИ I, ПИ 280, 283 и 284 от кв. 70а, с площ от 750 кв. м по плана на село Вълкосел

т. 7. Продажба на ПИ с пл. № 1406 от кв. 24, с площ от 40 кв. м по плана на село Вълкосел

т. 8. Продажба на земеделски имот № 069026, м. Милев гроб, землището на село Долен

т. 9. Продажба на земеделски имот № 069027, м. Балкова ливада, землището на село Долен

т. 10. Продажба на земеделски имот № 074042, м. Долни баняи, землището на село Долен

т. 11. Продажба на земеделски имот № 074043, м. Долни баняи, землището на село Долен

т. 12. Продажба на земеделски имот № 074044, м. Долни баняи, землището на село Долен

т. 13. Продажба на земеделски имот № 069029, м. Милев гроб, землището на село Долен

т. 14. Продажба на земеделски имот № 069032, м. Милев гроб, землището на село Долен

т. 15. Продажба на земеделски имот № 006015, м. Проданица, землището на село Ваклиново.

3. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно предложение за включване на Детска градина – Осина, в Списъка със защитени детски градини и защитени училища през учебната 2019/2020 г.

С 14 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 536

1. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 54, ал. 1 от ЗПУО и чл. 5, ал. 1 от ПМС № 121 за приемане на критерии за определяне на защитените детски градини и защитените училища и на условия и ред за тяхното допълнително финансиране от 23.06.2017 г. на Министерски съвет Общинският съвет – Сатовча, предлага в Списъка със защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2019/2020 г. да бъде включена Детска градина – село Осина, община Сатовча.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да внесе мотивирано предложение в Министерството на образованието и науката за включване на Детска градина – село Осина, в Списъка със защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2019/2020 г.

4. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно предложение за включване на начално училище „Васил Левски” – Осина, в Списъка със защитени детски градини и защитени училища през учебната 2019/2020 г.

С 14 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 537

1. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 54, ал. 2 от ЗПУО и чл. 5, ал. 1 от ПМС № 121 за приемане на критерии за определяне на защитените детски градини и защитените училища и на условия и ред за тяхното допълнително финансиране от 23.06.2017 г. на Министерски съвет Общинският съвет – Сатовча, предлага в Списъка със защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2019/2020 г. да бъде включено начално училище „Васил Левски” – село Осина, община Сатовча.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да внесе мотивирано предложение в Министерството на образованието и науката за включване на начално училище „Васил Левски” – село Осина, в Списъка със защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2019/2020 г.

5. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно предложение за включване на основно училище „Св. св. Кирил и Методий” – Долен, в Списъка със защитени детски градини и защитени училища през учебната 2019/2020 г.

С 14 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 538

1. На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 54, ал. 2 от ЗПУО и чл. 5, ал. 1 от ПМС № 121 за приемане на критерии за определяне на защитените детски градини и защитените училища и на условия и ред за тяхното допълнително финансиране от 23.06.2017 г. на Министерски съвет Общинският съвет – Сатовча, предлага в Списъка със защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2019/2020 г. да бъде включено основно училище „Св. св. Кирил и Методий” – село Долен, община Сатовча.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да внесе мотивирано предложение в Министерство на образованието и науката за включване на ОУ „Св. св. Кирил и Методий” – село Долен, в Списъка със защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2019/2020 г.

6. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно формиране на група в детска градина „Кокиче” – село Жижево, и Детска градина – село Долен, през учебната 2019/2020 г.

С 14 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 539

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 59 от Наредбата за финансирането на институциите в системата на училищното и предучилищното образование допуска съществуването само на една група в детска градина „Кокиче” в село Жижево от 9 деца и една група в Детска градина в село Долен от 9 деца.

7. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно разглеждане и приемане на експертна оценка за УПИ I, ПИ – 280, 283 и 284, кв. 70а, с площ 750 кв. м по плана на село Вълкосел и упълномощаване на кмета на община Сатовча да извърши продажба и сключи договор за покупко-продажба.

С 14 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 540

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от ЗМСМА и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост:

1. Приема изготвената оценка от лицензиран оценител за УПИ I, ПИ - 280, 283 и 284, кв. 70а, актуван с Акт за частна общинска собственост № 818 от 27.06.2016 г., с площ от 750 кв. м. (седемстотин и петдесет квадратни метра) по плана на село Вълкосел в размер на 4 460 лв. (без ДДС).

2. Упълномощава кмета на общината да извърши продажбата и сключи договор за покупко-продажба на имот УПИ I, ПИ - 280, 283 и 284, кв. 70а, частна общинска собственост, актуван с Акт за частна общинска собственост № 818 от 27.06.2016 г., с площ от 750 кв. м. (седемстотин и петдесет квадратни метра) по плана на село Вълкосел със собственика на законно построената сграда „Софтов – 77” – ЕООД, село Вълкосел.

8. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване друга селскостопанска територия, с площ от 3,415 дка, съставляващ имот № 076039, в местността Карамешинско по картата на землището на село Долен.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 541

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1. т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от ЗОС:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване друга селскостопанска територия, с площ от 3,415 дка (три декара четиристотин и петнадесет кв. м), съставляващ имот № 076039 (нула седемдесет и шест хиляди нула тридесет и девет), местността

Карамешинско по картата на землището на село Долен, актуван с Акт за частна общинска собственост № 968 от 13.05.2019 г.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 4 951,75 лв. (четири хиляди деветстотин петдесет и един лев и седемдесет и пет ст.) и определя начална тръжна цена в размер на 4 951,75 лв.

3. Упълномощава кмета на общината да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

9. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на масивна сграда – гараж, частна общинска собственост, със застроена площ от 30 кв. м, находящ се в източната част на ПИ – 86 по плана на село Годешево.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 542

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 7 от ЗОС:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на масивна сграда – гараж, със застроена площ от 30 кв. м (тридесет квадратни метра), находящ се в източната част на ПИ - 86 по плана на село Годешево, актуван с Акт за частна общинска собственост № 974 от 18.06.2019 г., с начална тръжна цена 75.00 лв. (без ДДС) за месечен наем със срок на ползване три (3) години по договор.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор за наем.

10. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно искане по пар. 27, ал. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Митко Дайлиев – началник на Общинската служба по земеделие село Сатовча, за предоставяне на имоти, придобити от общината на основание чл. 19 от ЗППЗЗ, в собственост на Мустафа Хюсеинов Кисьов – бивш жител на село Слащен.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 543

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, пар. 27, ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 45ж от ППЗСПЗЗ предоставя на Общинската служба по земеделие земя от общинския фонд, придобита от общината на основание отменения чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ:

- имот № 000523, находящ се в местността Папалев дол, землището на село Слащен, община Сатовча, с площ 0,733 дка, актуван с АЧОС № 973 от 14.06.2019 г., който имот да бъде възстановен на наследниците на Мустафа Хюсеинов Кисьов – бивш жител на село Слащен.

11. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно сключване на договор с изпълнител без провеждане на открит конкурс

или договаряне на основание чл. 27, ал. 1, т. 6 от НУРВИДГТ за спешно провеждане на сечи в учреден сервитут върху имоти в горски територии – държавна собственост, за изграждане и обслужване на подземен водопровод за обект „Подмяна на етернитови тръби с тръби ПЕВП на външен довеждащ водопровод от водохващане „Врисе – 2” до резервоар Плетена – ПИ № 054026 в землището на село Плетена, община Сатовча”.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 544

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 3, чл. 9, ал. 1 и чл. 27, ал. 1, т. 6 от Наредбата на условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти:

1. Дава съгласието си кмета на община Сатовча да сключи договор с изпълнител без да се провежда открит конкурс или договаряне за провеждане на сечи в учреден сервитут върху поземлени имоти в горски територии – държавна собственост, за изграждане и обслужване на подземен водопровод за обект „Подмяна на етернитови тръби с тръби ПЕВП на външен довеждащ водопровод от водохващане „Врисе – 2” до резервоар Плетена – ПИ № 054026 в землището на село Плетена, община Сатовча”.

2. Процедурата по отдаване да се извърши на цени за продажба по тарифа на корен, съгласно ценова листа, приета с Решение № 491, Протокол № 37 от 31 януари 2019 година на Общински съвет – Сатовча.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да организира съгласно действащото законодателство произтичащата от решението процедура.

12. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно одобряване на задание за проектиране и допускане изработването на Подробен устройствен план – парцеларен план за подмяна на трасето на въздушен ЕП 20 кV, минаващо в момента през имоти 020024, 020181, 020015, 020023, 020198, 020195 по КВС на землището на село Кочан, община Сатовча.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 545

1. Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията одобрява задание за проектиране и допуска изработването на Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за утвърждаване на ново трасе на въздушен електропровод 20 кV, минаващо в момента през имоти 020024, 020181, 020015, 020023, 020198, 020195 по КВС на землището на село Кочан, община Сатовча. Новото трасе следва да премине през имоти № 020024, № 020198, № 020023, 020197, № 020017, № 020196; № 018264 и № 018263, съгласно приложената ситуация – предложение за изменение.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите по решението процедури.

14. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно анексиране на срочен договор № ФС01-0332/08.06.2018 г. за учредяване право на ползване върху недвижими имоти – частна общинска собственост.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общинският съвет – Сатовча, прие:

РЕШЕНИЕ № 546

1. Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост дава съгласие да се анексира срока на договор № ФС01-0332/08.06.2018 г. за учредяване безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост, до 31.12.2025 г. чрез допълнително споразумение и да се извърши основен ремонт на помещението, собственост на община Сатовча, находящо се на втори етаж от административна сграда, построена в УПИ I, пл. № 756, кв. 18 по плана на село Сатовча, с използвана обща площ 141,50 кв. м.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да изпълни произтичащите от т. 1. законови действия.

Д-р ИВАЙЛО МОЛЛОВ

Председател на Общински съвет - Сатовча