

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА

БЛАГОЕВГРАДСКА ОБЛАСТ

2950 с. Сатовча, обл. Благоевградска, ул. “Тодор Шопов” № 37, тел. 07541/22-83
e-mail: obs_satovcha@abv.bg

Препис-извлечение!

ПРОТОКОЛ № 24

От заседание на Общински съвет Сатовча проведено на 31.05.2013 година

Дневен ред:

1. Информация от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно финансовото състояние на общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча” и изпълнението на приетите решения.

2. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот №033051 с площ от 14 484 дка, находящ се в местността „Лесничка” в землището на село Туховища, ведно с построените в него: **Административна битова сграда** на един етаж със застроена площ от 490 кв.м., **масивна сграда – битова**, със застроена площ от 144 кв.м., **сграда – гараж** със застроена площ от 50 кв.м. и **сграда – склад** със застроена площ от 56 кв.м., актуван с Акт за частна общинска собственост № 297 / 18.05.2012 г.

3. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно одобряване на ПУП – ПЗ за поземлен имот № 020062 в местността „Нерезе” землище на с.Вълкосел за строителство на „Мандра и търговски обекти”.

4. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно одобряване ПУП-ПЗ на поземлен имот № 012277 в местността „Долна лъка” землище на с.Кочан за „Жилищно строителство”.

5. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно одобряване ПУП-ПЗ на поземлен имот № 073010 в местността „Банян” землище на с.Долен за строителство на „Рибовъдна ферма за интензивно отглеждане на дъгова пъстърва”.

6. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно одобряване на ПУП-ПП за довеждащ и отвеждащ тръбопровод за хранване на обект: „Рибовъдна ферма за интензивно отглеждане на дъгова пъстърва” в имот № 073010 в местността „Банян” землище на с.Долен, през имот № 073009 – общинска собственост.

7. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно постъпила молба с Вх.№ 94-00-391г. от 12.04.2013 г. от Рамиз Шекир Кьойбаши от с.Плетена за учредяване право на преминаване през имот № 048019 с начин на трайно ползване пасище-мера-общинска собственост до имот № 048007 в м. „Разпът” землище на с.Плетена.

8. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно постъпила молба с Вх.№94-00-284 от 25.03.2013 г. от Алириза Нухрадинов Мименов за изменение на улична регулация от О.Т.85 до О.Т.86 кв.30 по ПР на с.Вълкосел. община Сатовча, област Благоевград.

9. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно искане по параграф 27, ал.2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Митко Дайлиев – Началник на Общинска служба „Земеделие” – Сатовча за издаване на заповед за предоставяне на имот придобит от общината на основание чл.19 от ЗСПЗЗ в собственост на Алиосман Фейзоллов Зехиров – бивш жител на с.Кочан.

10. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно искане по параграф 27, ал.2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Митко Дайлиев – Началник на Общинска служба „Земеделие” – Сатовча за издаване на заповед за предоставяне на имот придобит от общината на основание чл.19 от ЗСПЗЗ в собственост на Юсеин Ибраимов Кацаров – бивш жител на с.Кочан.

11. Жалба от жители на село Вълкосел.

12. Докладна записка от д-р Ивайло Моллов – Председател на Общински съвет – Сатовча, относно одобряване разходите за командировка на Председателя на Общински съвет – Сатовча за 11.04.2013 г. и 12.04.2013 г.

13. Докладна записка от д-р Ивайло Моллов – Председател на Общински съвет - Сатовча, относно опрощаване на държавно вземане на Асибе Салихова Хаджиева, жител на село Кочан.

14. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно спазване на чл.7, т.7.7 от договор за безвъзмездна финансова помощ – BG051PO001- 5.1-02 – С нови възможности по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” с наименование „С нови възможности отново на работа и с основна дейност създаване на социално предприятие – Работилница за озеленяване и благоустройство”.

15. Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно използване на целеви средства от „Специален фонд за инвестиции и ДМА”, налични извън бюджетна сметка на общината в размер на 19 798 лв., които да покрият част от разходите за закупуване на нов багер за нуждите на община Сатовча.

Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно финансовото състояние на общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча” и изпълнението на приетите решения.

С 12 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общински съвет – Сатовча прие:

РЕШЕНИЕ № 300

Общински съвет Сатовча на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и чл.14, Глава трета от Вътрешния правилник на Общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча”, приема информация за първото четиримесечие на 2013 година за финансовото състояние на Общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча” и изпълнението на приетите решения за отпускане на средства от фонда.

Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот №033051 с площ от 14 484 дка, находящ се в местността „Лесничка” в землището на село Туховища, ведно с построените в него: Административна битова сграда на един етаж със застроена площ от 490 кв.м., масивна сграда – битова, със застроена площ от 144 кв.м., сграда – гараж със застроена площ от 50 кв.м. и сграда – склад със застроена площ от 56 кв.м., актуван с Акт за частна общинска собственост № 297 / 18.05.2012 г.

С 12 гласа „за”, без „против” и 1 глас „въздържал се” Общински съвет – Сатовча прие:

РЕШЕНИЕ № 301

1. Общински съвет – Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост – ДАВА съгласието си да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот №033051 с площ от 14 484 дка, находящ

се в местността „Лесничка” в землището на село Туховища, ведно с построените в него: **Административна битова сграда** на един етаж със застроена площ от 490 кв.м., **масивна сграда – битова**, със застроена площ от 144 кв.м., **сграда – гараж** със застроена площ от 50 кв.м. и сграда – склад със застроена площ от 56 кв.м., актуван с Акт за частна общинска собственост № 297 / 18.05.2012 г.

2. Утвърждава оценката на лицензиран оценител, съгласно приложената експертна оценка възлизаща на 61 200.00 лв. /без ДДС/

Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно одобряване на ПУП – ПЗ за поземлен имот № 020062 в местността „Нерезе” землище на с.Вълкосел за строителство на „Мандра и търговски обекти”.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общински съвет – Сатовча прие:

РЕШЕНИЕ № 302

Общински съвет – Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ и протокол №13, решение №1 от 24.04.2013 г. на ОЕС по УТ при Община Сатовча реши:

1. Одобрява ПУП-ПЗ /план застрояване/ за поземлен имот № 020062 в местността „Нерезе”, землище на с.Вълкосел за строителство на „Мандри и търговски обекти”, съгласно приложен проект.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

На основание чл.215, от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник” заинтересованите лица могат да направят писмени възражения чрез община Сатовча до Административния съд – град Благоевград.

Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно одобряване ПУП- ПЗ на поземлен имот № 012277 в местността „Долна лъка” землище на с.Кочан за „Жилищно строителство”.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общински съвет – Сатовча прие:

РЕШЕНИЕ № 303

Общински съвет – Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ и протокол №13, решение №3 от 24.04.2013 г. на ОЕС по УТ при община Сатовча реши:

1. Одобрява ПУП-ПЗ /план застрояване/ за поземлен имот №012277 в местността „Долна лъка” землище на с.Кочан за „Жилищно строителство”, съгласно приложен проект.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

На основание чл.215, от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник” заинтересованите лица могат да направят писмени възражения чрез община Сатовча до Административния съд – град Благоевград.

Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно одобряване ПУП- ПЗ на поземлен имот № 073010 в местността „Банян” землище на с.Долен за строителство на „Рибовъдна ферма за интензивно отглеждане на дъгова пъстърва”.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общински съвет – Сатовча прие:

РЕШЕНИЕ № 304

Общински съвет – Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ и протокол №15, решение №2 от 15.05.2013 г. на ОЕС по УТ при община Сатовча реши:

1. Одобрява ПУП-ПЗ /план застрояване/ за поземлен имот №073010 в местността „Банян” землище на с.Долен за строителство на „Рибовъдна ферма за интензивно отглеждане на дъгова пъстърва”, съгласно приложен проект.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

На основание чл.215, от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник” заинтересованите лица могат да направят писмени възражения чрез община Сатовча до Административния съд – град Благоевград.

Докладна записка от д-р Ивайло Моллов – председател на Общински съвет-Сатовча относно одобряване на ПУП- ПП за довеждащ и отвеждащ тръбопровод за захранване на обект: „Рибовъдна ферма за интензивно отглеждане на дъгова пъстърва” в имот № 073010 в местността „Банян” землище на с.Долен, през имот № 073009 – общинска собственост.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общински съвет – Сатовча прие:

РЕШЕНИЕ № 305

Общински съвет – Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ и протокол № 16, решение № 1 от 22.05.2013 г. на ОЕС по УТ реши:

1. Одобрява ПУП-ПП за довеждащ и отвеждащ тръбопровод за захранване на обект: „Рибовъдна ферма за интензивно отглеждане на дъгова пъстърва” в имот № 073010 в местността „Банян” землище на с.Долен, през имот № 073009 – общинска собственост представляващ пасище-мера, съгласно приложен проект.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

На основание чл.215, от ЗУТ в 14-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник” заинтересованите лица могат да направят писмени възражения чрез община Сатовча до Административния съд – град Благоевград.

Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно постъпила молба с Вх.№ 94-00-391 от 12.04.2013 г. от Рамиз Шекир Къойбаши от с.Плетена за учредяване право на преминаване през имот № 048019 с начин на трайно ползване пасище-мера-общинска собственост до имот № 048007 в м. „Разпът” землище на с.Плетена.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общински съвет – Сатовча прие:

РЕШЕНИЕ № 306

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.25, ал.3, ал.4 и ал.5 от ЗСПЗЗ Общински съвет – Сатовча:

1. Дава предварително съгласие за учредяване право на преминаване на основание чл.192, ал.3 от ЗУТ през ПИ 048019 с НТП-пасище-мера, публична общинска собственост в местността „Разпът” землище на с.Плетена с площ от 20 кв.м. съгласно

приложената идейна пътна връзка за достъп до имот №048007 за жилищно строителство. Определя срок на валидност на предварителното съгласие – една година.

2. Възлага на Кмета на Общината да издаде заповед за учредяване право на безсрочно, възмездно право на преминаване на основание чл.192, ал.3 от ЗУТ, след оценка по чл.210 от ЗУТ през имот №048019 с НТП-пасище-мера-публична общинска собственост до имот №048007 в местността „Разпът” землище на с.Плетена.

Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно постъпила молба с Вх.№94-00-284 от 25.03.2013 г. от Алириза Нухрадинов Мименов за изменение на улична регулация от О.Т.85 до О.Т.86 кв.30 по ПР на с.Вълкосел. община Сатовча, област Благоевград.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общински съвет – Сатовча прие:

РЕШЕНИЕ № 307

Общински съвет – Сатовча на основание чл.22, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ дава съгласие да бъде частично изменена уличната регулация между О.Т.85 и О.Т.86 по ПР на с.Вълкосел. община Сатовча, област Благоевград.

Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно искане по параграф 27, ал.2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Митко Дайлиев – Началник на Общинска служба „Земеделие” – Сатовча за издаване на заповед за предоставяне на имот придобит от общината на основание чл.19 от ЗСПЗЗ в собственост на Алиосман Фейзолов Зехиров – бивш жител на с.Кочан.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общински съвет – Сатовча прие:

РЕШЕНИЕ № 308

1. Общински съвет – Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с параграф 27, ал.2, т.1 от ЗСПЗЗ дава съгласието си да бъде предоставена земя от общинския поземлен фонд придобита от общината на основание отменения чл.19 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение №10 / 23.07.2008 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, а именно:

- имот № 004056 в землището на с.Кочан, местността „Горно Квачево” в размер на 1.478 дка.

Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно искане по параграф 27, ал.2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи от Митко Дайлиев – Началник на Общинска служба „Земеделие” – Сатовча за издаване на заповед за предоставяне на имот придобит от общината на основание чл.19 от ЗСПЗЗ в собственост на Юсеин Ибраимов Кацаров – бивш жител на с.Кочан.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общински съвет – Сатовча прие:

РЕШЕНИЕ № 309

1. Общински съвет – Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с параграф 27, ал.2, т.1 от ЗСПЗЗ дава съгласието си да бъде предоставена земя от общинския поземлен фонд придобита от общината на основание отменения чл.19 от

ЗСПЗЗ и Протоколно решение №10 / 23.07.2008 г. на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, а именно:

- имот № 033006 в землището на с.Кочан, местността „Капакли бунар” в размер на 2.474 дка.

Докладна записка от д-р Ивайло Моллов – председател на Общински съвет – Сатовч, относно одобряване разходите за командировка на Председателя на Общински съвет – Сатовча за 11.04.2013 г. и 12.04.2013 г.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общински съвет – Сатовча прие:

РЕШЕНИЕ № 310

На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната Общински съвет – Сатовча одобрява разходите за командировка на Председателя на Общинския съвет в размер на 386.24 лв. /триста осемдесет и шест лева и 24 стотинки/ направени на основание командировъчна заповед № 223 от 10.04.2013 година.

Докладна записка от д-р Ивайло Моллов – председател на Общински съвет – Сатовча, относно опрощаване на държавно вземане на Асибе Салихова Хаджиева, жител на село Кочан.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общински съвет – Сатовча прие:

РЕШЕНИЕ № 311

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.9 от Указ 2773 / 1980г. и чл.98, т.12 от Конституцията на Република България, Общински съвет Сатовча изразява мотивирано предложение, с което **ПРЕДЛАГА опрощаване** на задължението в размер на 2364.89 лева / две хиляди триста шестдесет и четири лева и 89 стотинки/ - главница и 757.43 лв. / седемстотин петдесет и седем лв. и 43 стотинки/ - дължима лихва на **Асибе Салихова Хаджиева** от село Кочан, община Сатовча, област Благоевград.

Мотивите за това са: с оглед на попълнените данни за имотно състояние на Асибе Салихова Хаджиева, показващи невъзможността за изплащане на възникналото задължение, Общински съвет Сатовча изразява положително становище за опрощаване на гореспоменатото задължение.

Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно спазване на чл.7, т.7.7 от договор за безвъзмездна финансова помощ – BG051PO001- 5.1- 02 – „С нови възможности” по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” с наименование „С нови възможности отново на работа и с основна дейност създаване на социално предприятие – „Работилница за озеленяване и благоустройство”.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общински съвет – Сатовча прие:

РЕШЕНИЕ № 312

Общински съвет – Сатовча на основание чл.17, ал.1, т.1 и 2, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.26, ал.1 и чл.27, ал.1, т.2 от ЗОБ – **ПРИЕМА:**

1. Задължава Кмета на община Сатовча да спази изискванията на чл.7 от договора за безвъзмездна финансова помощ;
2. Да запази 4 броя работници или назначи нови като минимален брой за съществуване и охрана на предприятието;

3. Средствата от извършваната стопанска дейност да се отчитат като приходи от продажби в частта на местни дейности, с които приходи да се финансират част от разходите на същото. При евентуален недостиг на средства да се покрива от други местни приходи до стабилизиране на предприятието (достигане на ниво на самоиздръжка), но не повече от срока посочен в чл.7 от договора.

4. Изграденото социално предприятие – „Работилница за озеленяване и благоустройство” да продължи да съществува като дейност към звено „Стопански дейности” при Общинска администрация – Сатовча.

Докладна записка от д-р Арбен Мименов – Кмет на община Сатовча, относно използване на целеви средства от „Специален фонд за инвестиции и ДМА”, налични извън бюджетна сметка на общината в размер на 19 798 лв., които да покрият част от разходите за закупуване на нов багер за нуждите на община Сатовча.

С 13 гласа „за”, без „против” и „въздържали се” Общински съвет – Сатовча прие:

РЕШЕНИЕ № 313

Общински съвет – Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.6 и т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.2 от ЗОБ – **ДАВА СЪГЛАСИЕ** за използване на целеви средства по ИБСФ – „Специален фонд за инвестиции и ДМА” в размер на 19 798 лв. за закупуване на нов багер за нуждите на община Сатовча.