



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ САТОВЧА ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2950 с. САТОВЧА, ул. "Тодор Шопов" №37, тел. 07541 21-16,  
факс 20-95, e-mail- [satovchabl@abv.bg](mailto:satovchabl@abv.bg)

### Доклад

**От д-р Арбен Мустафов Мименов – Кмет на общ. Сатовча**

**Относно:** Проект за актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в общ. Сатовча през 2016 година, приета с Решение № 47 / 28.01.2016г. на Общински съвет – Сатовча, изменена и допълнена с Решения № 72,73 / 25.03.2016 г. Решение № 94/ 17.05.2016г. Решение № 113 / 05.08.2016г. и Решение № 150 / 28.10.2016г. на Общински съвет – Сатовча.

Към настоящият момент тази Програма отразява намеренията на община Сатовча за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2016 год. и съдържа прогнози за очакваните приходи и разходи свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти общинска собственост, както и описание на имотите, които общината има намерение да предложи за отдаване под наем, продажба, учредяване на право на строеж, право на преминаване, за замяна и придобиване в собственост.

Проектът за актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в общ. Сатовча през 2016 година е изготвен при следните **МОТИВИ:**

- На основание чл.8, ал.9 от ЗОС, Общинския съвет приема годишна Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост по предложение на Кмета на общината
- На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретните правомощия на Кмета на общината и кметовете на райони и кметства.
- При изработването на проекта за актуализация се добавя в раздел „Б” намерението общината да продаде ПИ – 260 по плана на село Боголин, който е бил неизползваем досега и не е бил проявяван интерес за ползване под наем. Към настоящият момент общината не се нуждае от този имот, същия не се използва, обрасъл е с храстовидна растителност и има проявен интерес за закупуване.

**ЦЕЛИ, които се поставят с предложения Проект и очаквани резултати.**

- изпълнение на Стратегията за управлението и разпореждането с общинска собственост за мандат 2015 – 2019 год. на общ. Сатовча
- създаване на благоприятни условия за развитие на производството
- повишаване приходната част на общинския бюджет

**Финансови и други средства, необходими за прилагане на Програмата:**

За прилагането на настоящата Програма, не са необходими допълнително финансови средства.

**Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз.**

Настоящият проект е подзаконов нормативен акт и съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от синхронизирането на действащото българско законодателство с регламентите и директивите, относими към тази материя. Проект за актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в общ. Сатовча през 2016 година, не нарушава основни права и принципи от правото на европейския съюз.

Проекта за актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в общ. Сатовча, е публикуван на интернет страницата на Община Сатовча. На основание чл.26, ал.3 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл.77 от Административно процесуалния кодекс, заинтересованите лица могат в 30 дневен срок от публикуване на настоящия проект да направят писмени предложения и да изразят становища, които да депозират в деловодството на общинска администрация Сатовча или изпратени на e- mail: [satovchabl@abv.bg](mailto:satovchabl@abv.bg); [obs\\_satovcha@abv.bg](mailto:obs_satovcha@abv.bg)