

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА

## БЛАГОЕВГРАДСКА ОБЛАСТ

2950 с. Сатовча, обл. Благоевградска, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 0879 121733  
e-mail: obs\_satovcha@abv.bg

### ПРОТОКОЛ № 42

От заседание на Общински съвет, проведено на 28 ноември 2014 година.

#### РЕШЕНИЕ №547

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча, реши: приема следните изменения в Наредба №2 за реда и условията за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение №184 от 2005 година, а именно:

1. Чл. 31б, ал. 2 се променя както следва: Цената се определя по пазарни цени, изготвени от оценители, и приети от Общински съвет.

2. В чл. 93, ал. 2 думите „като данъчната оценка се увеличава с 20%” се заменят с думите „по пазарни цени, изготвени от оценители, и приети от Общинския съвет”.

#### РЕШЕНИЕ №548

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост реши: приема следната актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, през 2014 година, приета с Решение № 403 от 05.02.2014 година на Общински съвет - Сатовча:

В раздел Б „Описание на имотите, които общината има намерение да продаде” се добавя:

т. 21. Продажба на поземлен имот с пл. №290 с площ - 728 кв. м по плана на село Осина.

т. 22. Продажба на земеделска земя, имот №061027, находящ се в местността Бърдо в землището на село Долен с площ – 0,923 дка.

т. 23. Продажба, на земеделска земя, имот №012347, находящ се в местността Янкораша в землището на село Кочан с площ – 0,586 дка.

т. 24. Продажба на земеделска земя, имот №010163 с площ от 0,349 дка, имот № 010164 с площ – 0,802 дка и имот №010165 с площ 0,115 дка в местността Стара ливада, землището на село Кочан.

#### РЕШЕНИЕ №549

Общинският съвет - Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация реши:

1. Изразява категоричното си несъгласие с направените промени в маршрутно разписание София – Ваклиново №1101 и маршрутно разписание София – Годешево №1101.

2. Настоява направените промени да отпаднат и да се възстановят предишните маршрутни разписания, като се променят само времето за пътуване от град София до град Благоевград предвид пускането на новите отсечки на автомагистрала "Струма".

### **РЕШЕНИЕ №550**

Общинският съвет - Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост реши:

1. Дава съгласието си да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с пл. № 290 (двеста и деветдесет) с площ от 728 кв. м (седемстотин двадесет и осем квадратни метра) по плана на село Осина, община Сатовча, актуван с АЧОС №544 от 13.10.2014 година.

2. На основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 6 600 лв. и определя начална тръжна цена в размер на 10000 лв.

### **РЕШЕНИЕ №551**

Общинският съвет - Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35 ал. 1 от Закона за общинската собственост реши:

1. Дава съгласието си да се проведе публичен търг с явно наддаване за земеделски имот с начин на трайно ползване – нива, с площ от 0,923 дка (нула декара и деветстотин двадесет и три кв. м), находящ се в местността Бърдо в землището на село Долен, община Сатовча, съставляващ имот №061027 (нула шестдесет и една хиляди и двадесет и седем), актуван с АЧОС №549 от 29.10.2014 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 1 050 лв. и определя начална тръжна цена в размер на 1 050 лв.

### **РЕШЕНИЕ №552**

Общинският съвет - Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35 ал. 1 от Закона за общинската собственост реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване – изоставена нива, с площ от 0,349 дка (нула декара и триста четиридесет и девет кв. м), находящ се в местността Стара ливада в землището на село Кочан, съставляващ имот № 010163 (нула десет хиляди сто шестдесет и три), актуван с АЧОС №470 от 17.02.2014 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 350 лв. и определя начална тръжна цена в размер на 350 лв.

### **РЕШЕНИЕ №553**

Общинският съвет - Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35 ал. 1 от Закона за общинската собственост реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване – изоставена нива, с площ от 0,802 дка (нула декара осемстотин и два кв. м), находящ се в местността Стара ливада в землището на село Кочан, съставляващ имот №010164 (нула десет хиляди сто шестдесет и четири), актуван с АЧОС №471 от 17.02.2014 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 800 лв. и определя начална тръжна цена в размер на 800 лв.

### **РЕШЕНИЕ №554**

Общинският съвет - Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35 ал. 1 от Закона за общинската собственост реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване – изоставена нива, с площ от 0,115 дка (нула декара и сто и петнадесет кв. м), находящ се в местността Стара ливада в землището на село Кочан, съставляващ имот № 010165 (нула десет хиляди сто шестдесет и пет), актуван с АЧОС №470 от 17.02.2014 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 150 лв. и определя начална тръжна цена в размер на 150 лв.

### **РЕШЕНИЕ №555**

Общинският съвет - Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35 ал. 1 от Закона за общинската собственост реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот с начин на трайно ползване – изоставена нива, с площ от 0,586 дка (нула декара петстотин осемдесет и шест кв.м), находящ се в местността Янкораща в землището на село Кочан, съставляващ имот №012347 (нула дванадесет хиляди триста четиридесет и седем), актуван с АЧОС №558 от 03.11.2014 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 1080 лв. и определя начална тръжна цена в размер на 1080 лв.

### **РЕШЕНИЕ №556**

Общинският съвет - Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 45и, ал. 1, 2, 3 и 4 от ППЗСПЗЗ реши:

1. Дава съгласието си за промяна начина на трайно ползване на имот №027063, актуван с АПОС №548 от 28.10.2014 година, с площ от 1,984 дка (един декар и деветстотин осемдесет и четири квадратни метра), находящ се в местността Кавазови чешми по картата на землището на село Фъргово, ЕКАТТЕ 76203 от пасище мера в изоставена нива, придружен със скица проект, издадена от Общинска служба "Земеделие" село Сатовча по искане на кмета на общината.

2. Възлага на кмета на общината да подаде заявление по чл. 78а от ППЗСПЗЗ до Общинска служба "Земеделие" село Сатовча за промяна начина на трайно ползване на същия.

3. Промяната на начина на трайно ползване е с цел прилагане на параграф 27 от ЗСПЗЗ.

### **РЕШЕНИЕ №557**

Общинският съвет - Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 45и, ал. 1, 2, 3 и 4 от ППЗСПЗЗ реши:

1. Дава съгласието си за промяна начина на трайно ползване на имот №027061, актуван с АПОС №547 от 28.10.2014 година, с площ от 3,005 дка (три декара и пет квадратни метра), находящ се в местността Кавазови чешми по картата на землището на село Фъргово, ЕКАТТЕ 76203 от пасище мера в изоставена нива, придружен със скица проект, издадена от Общинска служба "Земеделие" село Сатовча по искане на кмета на общината.

2. Възлага на кмета на общината да подаде заявление по чл. 78а от ППЗСПЗЗ до Общинска служба "Земеделие" село Сатовча за промяна начина на трайно ползване на същия.

3. Промяната на начина на трайно ползване е с цел прилагане на параграф 27 от ЗСПЗЗ.

### **РЕШЕНИЕ №558**

Общинският съвет - Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с параграф 27, ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ реши: дава съгласието си да бъде предоставена земя от общинския фонд, придобита от общината на основание отменения чл. 19 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение №10/23.07.2008 година на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, на наследниците на Ибраим Ибраимов Маневски – бивш жител на село Сатовча, а именно:

- имот №031009, находящ се в местността Мисалково в землището на село Сатовча, община Сатовча, с площ – 4,218 дка, актуван с АЧОС №550 от 03.11.2014 година.

- имот №000428, находящ се в местността Мисалково в землището на село Сатовча, община Сатовча, с площ - 0,628 дка, актуван с АЧОС № 551 от 03.11.2014 година, който е образуван от имот №000227.

### **РЕШЕНИЕ №559**

Общинският съвет - Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с параграф 27, ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ реши: дава съгласието си да бъде предоставена земя от общинския фонд, придобита от общината на основание отменения чл. 19 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение №10/23.07.2008 година на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, на наследниците на Мустафа Байрямов Чавдаров – бивш жител на село Вълкосел, а именно:

- имот №000165, находящ се в местността Кочине в землището на село Вълкосел, община Сатовча, с площ – 1,084 дка, актуван с АЧОС №552 от 03.11.2014 година, който е образуван от имот №006036

- имот №006106, находящ се в местността Кочине в землището на село Вълкосел, община Сатовча, с площ – 0,837 дка, актуван с АЧОС №553 от 03.11.2014 година.

### **РЕШЕНИЕ №560**

Общински съвет - Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с параграф 27, ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ реши: дава съгласието си да бъде предоставена земя от общинския фонд, придобита от общината на основание отменения чл. 19 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение №10/23.07.2008 година на комисията по чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ, на наследниците на Рустем Юсеинов Атипов – бивш жител на село Жижево, а именно:

- имот №007125, находящ се в местността Усое в землището на село Жижево, община Сатовча, с площ – 3,460 дка, актуван с АЧОС № 554 от 03.11.2014 година, който е образуван от имот № 007074

- имот №015060, находящ се в местността Старчевица в землището на село Жижево, община Сатовча, с площ – 1,618 дка, актуван с АЧОС №556 от 03.11.2014 година, който е образуван от имот №015054

- имот № 024160, находящ се в местността Ливадите в землището на село Кочан, община Сатовча, с площ – 1,634 дка, актуван с АЧОС №422 от 17.01.2014 година

- имот № 002111, находящ се в местността Хвърлелото в землището на село Ваклиново, община Сатовча, с площ – 1,563 дка, актуван с АЧОС №421 от 17.01.2014 година

- имот №006066, находящ се в местността Проданица в землището на село Ваклиново, община Сатовча, с площ – 0,436 дка, актуван с АЧОС № 420 от 17.01.2014 година

- имот №030304, находящ се в местността Стара ливада в землището на село Кочан, община Сатовча, с площ – 0,299 дка, актуван с АЧОС № 426 от 22.01.2014 година, който е образуван от имот №030077

- имот №007127, находящ се в местността Усое в землището на село Жижево, община Сатовча, с площ - 3,460 дка, актуван с АЧОС №555 от 03.11.2014 година, който е образуван от имот №007065.

### **РЕШЕНИЕ №561**

Общинският съвет - Сатовча, на основание чл. 68, ал. 1 от Закона за съдебната власт и чл. 6, ал. 3 от Наредба №1 за съдебните заседатели, издадена от Висшия съдебен съвет предлага за съдебни заседатели към Районен съд – Гоце Делчев от община Сатовча за мандат 2015 – 2019 година следните кандидати:

1. Нафие Еминова Бошнакова
2. Гюлзара Джаитова Качанова
3. Емил Яворов Бакалов
4. Давид Ангелов Исьов
5. Кемал Байрямов Меджитов.

### **РЕШЕНИЕ №562**

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация реши: да бъдат заделени по 50 лева от възнаграждението на всеки общински съветник за месец ноември, които да бъдат дарени за лечението на Евелина Георгиева от село Годешево.