



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА

## ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Дата: 04.11.2017 година. На основание чл. 78, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация публикуваме решенията от:

### ПРОТОКОЛ № 12

От заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 28 октомври 2016 година.

#### РЕШЕНИЕ № 149

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 79, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда Общинският съвет – Сатовча, приема Общинска програма за опазване на околната среда за периода 2016 - 2020 година.

#### РЕШЕНИЕ № 150

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост реши:

Приема следната актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, в община Сатовча през 2016 година:

- В Раздел А „Имоти, които общината има намерение да предостави под наем” се добавя:

т.14. петно № 1 за разполагане на ВТО в село Боголин, с площ 27 кв. м

т. 15. помещение от първи етаж от сграда Читалище, село Вълкосел, с площ 16 кв. м.

т.16. сграда – туристическа база, находяща се в местността „Плетенски чарк в землището на село Плетена, със застроена площ от 216 кв. м, етажи – два, РЗП – 432 кв. м.

т. 17. петно № 3 (запад) за разполагане на ВТО в кв. 19 по плана на село Сатовча.

- В раздел IV „Имоти, които общината има намерение да придобие и способите на тяхното придобиване” се добавя:

т. 8. придобиване на имот № 043007, находящ се в местността Маджаровица, землището на село Осина за ПСОВ.

## РЕШЕНИЕ № 151

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

1. Дава съгласие Общинска администрация – Сатовча, да подготви проектно предложение и да кандидатства с него по процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ „Активно включване” по ОПРЧР.

2. Разрешава създаване на социална/интегрирана услуга, описана в проектното предложение.

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да определи помещение, необходимо за изпълнение на проектните дейности за времето на изпълнение на проект и със срок до одобряване на окончателния доклад по проекта, като дава предварително съгласие за предоставянето му.

## РЕШЕНИЕ № 152

Общинският съвет – Сатовча на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 7 и 8 от Закона за общинската собственост реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещение с площ от 16 кв. м, находящо се на първи етаж от сграда Читалище село Вълкосел – публична общинска собственост, в УПИ V, от кв. 19 по плана на село Вълкосел за търговска дейност с начална тръжна цена 40.00 лева (без ДДС) месечен наем за срок от 5 години по договор.

2. Определя и приема начална тръжна цена за месечен наем в размер на 40.00 лева (без ДДС).

3. Възлага на кмета на община Сатовча да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор за отдаване под наем.

## РЕШЕНИЕ № 153

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА реши:

1. Приема Годишен план за ползване на дървесина от горските територии, собственост на община Сатовча за 2017 година, изработен на база Лесоустройствен проект от 2008 г. на ДЛС „Дикчан” – село Сатовча, с който са устроени същите горски територии.

2. Упълномощава кмета на община Сатовча да утвърди Годишния план за ползване на дървесина от общински горски територии, собственост на община Сатовча, за 2017 година.

## РЕШЕНИЕ № 154

Общинският съвет – Сатовча на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 7 и 8 от Закона за общинската собственост реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от помещение с площ от 2 кв. м, находящо се на първи етаж от сграда Детска градина, село Вълкосел – публична общинска собственост, за инсталиране на АТМ (банкомат) за срок от 5 години по договор.

2. Определя и приема начална тръжна цена за месечен наем в размер на 20.00 лева (без ДДС).

3. Възлага на кмета на община Сатовча да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор за отдаване под наем.

## РЕШЕНИЕ № 156

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, от ЗМСМА и чл. 6 и чл. 7 от Наредба № 5 за поставяне на временни търговски обекти реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на петно № 1 за разполагане на ВТО с площ от 27 кв. м в района на площадното пространство на село Боголин по одобрена схема от главния архитект на общината със срок на ползване 5 години.

2. Определя начална тръжна цена за месечен наем в размер на 40,50 лева (без ДДС).

3. Възлага на кмета на общината да проведе търга по т. 1 и да сключи договор със спечелилия участник.

## РЕШЕНИЕ № 157

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост:

1. Дава съгласие общината да придобие чрез покупко-продажба по пазарни цени земеделски имот № 66001 в землището на село Долен, с площ от 2.082 дка, находящ се в местността Падини, с начин на трайно ползване овощна градина, собственост на наследниците на Никола Христов Цветков – бивш жител на село Долен, за нуждите на общината от терени за изграждане на обекти от техническата инфраструктура или за жилищно застрояване.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 2 186 (две хиляди сто осемдесет и шест) лева.

3. Оправомощава кмета на общината да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

## РЕШЕНИЕ № 158

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 34, ал. 2 от Закона за общинската собственост:

1. Дава съгласие общината да придобие чрез покупко-продажба по пазарни цени земеделски имот № 043007 в землището на село Осина, с площ от 3.010 дка, находящ се в местността Маджаровица, с начин на трайно ползване ливада, собственост на наследниците на Рустем Юсеинов Онбашиев – бивш жител на село Осина, за нуждите на общината от постоянно затревени площи за развитие на животновъдството.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 2 498 (две хиляди четиристотин деветдесет и осем) лева.

3. Оправомощава кмета на общината да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

## РЕШЕНИЕ № 159

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1, 5 и 7 и чл. 125, ал. 1 и 2 от ЗУТ и във връзка с чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ реши:

1. Одобрява задание за ПУП – ЧИПР и разрешава изработване на ПУП – ЧИПР на уличната регулация от О.Т. 218 до О.Т. 223 и вътрешните граници между УПИ IV, V, VI, VII, VIII, IX и X от кв. 67 по плана на Стопанския двор на село Вълкосел.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

## РЕШЕНИЕ № 160

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 14, ал. 1 и ал . 8 от Закона за общинската собственост реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на сграда – туристическа база, находяща се в местността Плетенски чарк в землището на село Плетена със застроена площ от 216 кв. м, етажи - два, РЗП - 432 кв. м, частна общинска собственост, актувана с Акт за общинска собственост № 135 от 15.03.2004 г. със срок на ползване 3 години.

2. Определя и приема начална тръжна цена за месечен наем в размер 50.00 лв. (без ДДС).

3. Възлага на кмета на общината да проведе търга по т. 1 и да сключи договор със спечелилия участник.

## РЕШЕНИЕ № 161

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, от ЗМСМА и чл. 6 и чл. 7 от Наредба № 5 за поставяне на временни търговски обекти реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на петно № 3 (запад) за разполагане на ВТО с площ от 40 кв. м в кв. 10 по плана на село Сатовча по одобрена схема от главния архитект на общината със срок на ползване 5 години.

2. Определя начална тръжна цена за месечен наем в размер на 60,00 лева (без ДДС).

3. Възлага на кмета на общината да проведе търга по т. 1 и да сключи договор със спечелилия участник.

## РЕШЕНИЕ № 162

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията и Заявление с вх. № 94-00-1618 от 27.10.2016 г. от Милен Ананиев и Елена Ананиева, собственици на ПИ № 003012 и ПИ № 003011, м. Голямо Блато, землището на село Осина, община Сатовча, област Благоевград, Общинският съвет – Сатовча, одобрява задание за изработването на ПУП и разрешава изработването на проект за подробен устройствен план за промяна на предназначението на земята за жилищно строителство.

2. Възлага на кмета на общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.