



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА

ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Дата: 8.02.2019 година.

На основание чл. 78, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация публикуваме решенията от:

ПРОТОКОЛ № 37

От заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 31 януари 2019 година.

РЕШЕНИЕ № 483

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост възлага на кмета на община Сатовча на следващото заседание да внесе актуализация на Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2019 година касаещо конкретното ползване на земите в местността Тозлуолан.

:

РЕШЕНИЕ № 484

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост приема Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2019 година.

РЕШЕНИЕ № 485

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 1, ал. 2 от ЗМДТ и § 39 от ЗИД ЗКПО приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните данъци на територията на община Сатовча:

§ 1. В чл. 2 се създават т. 7 – 9:

„7. туристически данък

8. данък върху таксиметров превоз на пътници

9. други местни данъци, определени със закон.”

§ 2. В чл. 5 се правят следните изменения:

1. В ал. 1, изречение второ думите „по същия ред” се заменят с „по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс”.

2. В ал. 2 на края на изречение второ се добавя „или от съдебни изпълнители по реда на Гражданския процесуален кодекс.”

§ 3. В чл. 7 се правят следните изменения:

1. Ал. 1 се изменя така:

„(1) С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната поземлени имоти, сгради и самостоятелни обекти в сгради в строителни граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл. 8, т. 1 от ЗУТ и след промяна на предназначението на земята, когато това се изисква по реда на специален закон.”

2. Създава се нова ал. 4:

„(4) Не се облагат с данък недвижимите имоти с данъчна оценка до 1680 лв. включително.”

§ 4. В чл. 8 се правят следните изменения:

1. Ал. 2 крайт на изречението се допълва с: „или съответната част от него.”

2. Ал. 4 след изречение първо се допълва с: „При концесия за добив данъчно задължено лице е собственикът, с изключение на случаите, при които в полза на концесионера е учредено вещно право на ползване върху поземления имот или съответната част от него.”

§ 5. В чл. 9 след думите „ограниченото вещно право” се добавя „на ползване”.

§ 6. В чл. 10 ал. 2 след думите „ограниченото вещно право” се добавя „на ползване”.

§ 7. Член 11 се правят следните изменения:

1. Ал. 1 се изменя така:

„(1) Данъкът върху недвижимите имоти се плаща на две равни вноски в следните срокове: до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която е дължим.”

2. Ал. 2 се изменя така:

„(2) На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.”

§ 8. Създава се чл. 15а:

Чл. 15а. (1) За новопостроените сгради и постройки, които не подлежат на въвеждане в експлоатация по реда на ЗУТ на територията, собственикът уведомява за това писмено в двумесечен срок общината по местонахождението на имота, като подава данъчна декларация за облагане с годишен данък върху недвижимите имоти.

(2) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за имотите и ограничените вещни права, придобитите по възмезден или безвъзмезден начин по Раздел III, Глава II от ЗМДТ.

(3) За новопостроен или придобит по друг начин имот или ограничено вещно право на ползване в срока по ал. 1 предприятията подават информация за отчетната стойност и други обстоятелства, имащи значение за определянето на данъка.

(4) При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда и в срока по ал. 1.

(5) При придобиване на имот по наследство декларацията по чл. 1 се подава в срок по чл. 32 от ЗМДТ. В случаи, че не е подадена данъчна декларация по ал. 1 от наследниците или заветниците, след изтичането на срока по чл. 32 от ЗМДТ, служителят по чл. 4, ал.1 от ЗМДТ образува партида за наследствения недвижим имот въз основа на данните, налични в общината и регистъра на населението.

(6) Не се изисква подаване на данъчна декларация, когато промяната в обстоятелствата, имащи значение за определяне на данъка, са удостоверени от

общината в случаите на търпимост на строежите, в изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради или в качеството и на възложител по ЗУТ. Служител от Общинската администрация отразява служебно настъпилите промени в техническите характеристики на имота.”

§ 9. Създава се чл. 15б.

„Чл. 15б. (1) За новопостроените сгради или части от сгради се дължи данък от началото на месеца, следващ месеца, през които са завършени.

(2) При прехвърляне на собствеността на имота или при учредяване на ограничено вещно право на ползване приобретателят дължи данъка от началото на месеца, следващ месеца, през които е настъпила промяната в собствеността или ползването, освен ако данъкът е платен от прехвърлителя.

(3) Завършването на сграда или на част от нея се установява с удостоверение за въвеждане в експлоатация или разрешение за ползване, издадени по реда на ЗУТ, както и с удостоверение по чл. 54а, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

(4) Органите, издаващи документите по ал. 3, предоставят служебно по един екземпляр от тях на данъчната служба на общината в едноседмичен срок от издаването им.

(5) Данъкът по ал. 1 се дължи и в случаите, когато в двегодишен срок от завършването на сградата в груб строеж, съответно – в едногодишен срок от съставяне на констативен акт по чл. 176, ал. 1 от ЗУТ, сградата не е въведена в експлоатация или не е издадено разрешение за ползване.

(6) Лицето, упражняващо строителен надзор, или техническият ръководител – за строежите от пета категория, предоставя екземпляр от съставения констативен акт по чл. 176, ал. 1 от ЗУТ на данъчната служба на общината в едноседмичен срок от съставянето му.

(7) Завършването на сградата в груб строеж се установява по реда на чл. 181, ал. 2 от ЗУТ. Обстоятелствата по ал. 5 се установяват с констативен акт, съставен от служители на общината. Актът се съобщава на данъчно задълженото лице, което може да оспори констатациите в акта в 7-дневен срок от уведомяването.”

§ 10. В чл. 17 ал. 1 думите „отчетната им стойност” се заменят с „по-високата между отчетната им стойност и данъчната оценка, съгласно Приложение № 2”.

§ 11. В чл. 18, ал. 1 крайт на изречението се допълва с „и се съобщава на лицата до 1 март на същата година.”

§ 12. В чл. 19, се създава ал. 3:

„(3) В случай, че е установено деклариране на повече от едно основно жилище, облекченията по ал. 1 и 2 не се прилагат и данъкът се дължи в пълен размер за всяко от жилищата и за периода, в който едновременно са декларирани като основни жилища.”

§ 13. Създава се чл. 21а:

„Чл. 21а. Служителят на Общинска администрация проверява подадените декларации. Той може да иска допълнителни данни за облагаемия имот, да сверява данните от декларацията със счетоводните книги, планове, скици и документи, въз основа на които имотът се притежава или се ползва, а при нужда – и чрез измерване на имота от техническите органи и предоставената служебно информация по чл. 15, ал. 4, 6 и 7 и чл. 51, ал. 1 от ЗМДГ.”

§ 14. В чл. 41 се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал. 1 се изменя така:

„(1) За леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3.5 тона, годишният данък се състои от два компонента – имуществен и екологичен и се определя по следната формула:

$$\text{ГДПС} = \text{ИмК} \times \text{ЕК}$$

Където: ГДПС е годишния размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима маса не повече от 3.5 тона

ИмК – имуществен компонент, определен по реда на т. 1

ЕКК – екологичен компонент, определен по реда на т. 2.

1. Имуствен компонент (ИмК) се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила по следната формула:

$$\text{ИмК} = (\text{C}_{\text{kw}} \times \text{Кгп}),$$

където:

C_{kw} – е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, което се определя от мощността на двигателя и размера на данъка.

а) точка 1 се отменя

б) досегашната т. 2 става т. 1 и се изменя така:

„1. до 55 kw вкл. – 0,34 лв. за 1 kw”

в) досегашната т. 3 става т. 2 и се изменя така:

„2. над 55 kw до 74 kw вкл. – 0,54 лв. за 1 kw”

г) досегашната т. 4 става т. 3 и се изменя така:

„3. над 74 kw до 110 kw вкл. – 1,10 лв. за 1 kw”

д) досегашната т. 5 става т. 4 и се изменя така:

„4. се допълва над 110 kw до 150 kw – 1,23 лв. за 1 kw”

е) създава се нова т. 5:

„5. над 150 kw до 245 kw вкл. – 1,60 лв. за 1 kw”

ж) създава се нова т. 6:

„6. над 245 kw – 2,10 лв. за 1 kw”

В зависимост от годината на производство, данъкът се умножава с (Кгп) коригиращ коефициент в следните размери:

по ред	Брой на годините от годината на производство (вкл. годината на производство)	Коефициент
1	Над 20 години	1.1
2	Над 15 до 20 години включително	1.0
3	Над 10 до 15 години включително	1.3
4	Над 5 до 10 години включително	1.5
5	До 5 години включително	2.3

2. Екологичният компонент се определя в зависимост от екологичната категория на автомобила като следва:

по ред	Екологична категория	Коефициент от-до по чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗМДТ	Коефициент за общината
1	Без екологична категория	1.10÷1.40	1.10
2	„Евро 1”	1.10÷1.40	1.10
3	„Евро 2”	1.10÷1.40	1.10

4	„Евро 3”	1.00÷1.10	1.00
5	„Евро 4”	0.80÷1.00	0.80
6	„Евро 5”	0.60÷0.80	0.60
7	„Евро 6” и „EEV”	0.40÷0.60	0.40

2. В ал. 3 след т. 6 се допълва следния текст:

„За мотопеди и мотоциклети с мощност на двигателя до 74 kw вкл. съответстващи на екологична категория „Евро 4” – данъкът се заплаща с 20% намаление, а за съответстващите на екологична категория по-висока от „Евро – 4” с 60% намаление.”

§ 15. В чл. 45 се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал.1 се отменя.

2. Досегашната ал. 2 става ал. 1 и думите „Евро 3” се заличават, а „40 на сто” се заменя с „20 на сто”.

3. Досегашната ал. 4 става ал. 3 и се добавя ново изречение:

„При липса на данни за екологичната категория и невъзможност същата да бъде удостоверена се приема, че превозното средство е без екологична категория.”

РЕШЕНИЕ № 486

На основание чл. 94, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 28 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сатовча Общинският съвет – Сатовча,
РЕШИ:

1. Приема бюджета на общината общо и по структура, както следва:
(Приложение № 1)

- Дейности „Държавна отговорност”

Приходи – 9 363 223,00

Разходи – 9 363 223,00

- Местни (общински дейности)

Приходи – 5 918 156,00

Разходи – 6 013 732,00

Дефицит – - 95 576,00

- Общо

Приходи – 15 281 379,00

Разходи – 15 376 955,00

Дефицит – - 95 576,00

Намира бюджетния дефицит за нормален – под 0,62% от общите приходи, и задължава кмета на общината в процеса на изпълнение на бюджета да мобилизира усилията на Общинската администрация за търсене на допълнителни източници и икономично изразходване на наличните средства за преодоляване на дефицита до края на годината.

2. Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2019 година в размер на не повече от 15% от средногодишния размер на отчетените разходи за последните 4 години (965 158 лв.) съгласно чл. 94, ал. 3, т. 1 от ЗПФ в размер на 144 774,00 лв.

3. Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2019 година в размер на не повече от 50% от средногодишния размер на отчетените разходи за последните 4 години (917 160 лв.) съгласно чл. 94, ал. 3, т. 2 от ЗПФ в размер на 458 58000 лв.

4. Приема размера на просрочените задължения от предходната година, които ще бъдат разплатени от бюджета за текущата година (Приложение № 2).

5. Приема размера на новия общински дълг, който може да бъде поет през 2019 година в размер на 374 330 лв. съгласно чл. 39 от ЗПФ.

6. Приема плана за капиталовите разходи съгласно приложения списък. (Приложение № 3)

7. Приема разпределението на предходния остатък по отговорности и дейности. (Приложение № 4)

8. Приема разчета за ИБСФ съгласно приложението. (Приложение № 5)

9. Определя представителните разходи за Общинска администрация и за Общински съвет, в размер на 15 450 лв. съгласно чл. 35, т. 3 от ПМС №344 от 21.12.2018 година.

10. Приема размера на просрочените вземания, които общината ще събере през 2019 година в размер на около 300 000 лв.

На основание чл. 83, ал. 2 и чл. 94, ал. 3, т. 9 от Закона за публичните финанси

11. Приема актуализираната бюджетна прогноза 2019-2021 година. (Приложение № 6)

На основание чл. 77 от ЗДБРБ и чл. 21, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА Общинският съвет – Сатовча:

12. Приема средствата за работни заплати и осигурителни вноски на Общинска администрация в размер на 659 800,00 лв. и средства за заплати и осигурителни вноски на кметовете на населени места в размер на 224 000 лв., утвърдени в чл. 51 от ЗДБРБ за 2019 година.

13. Приема размера на индивидуалните работни заплати на кметовете на кметства съгласно приложението и в рамките на утвърдените средства по ЗДБРБ за 2019 година, посочени в т. 12. (Приложение № 7)

На основание чл. 77 от ЗДБРБ и чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА

12. Приема общата численост на Общинска администрация в размер на 73,5 бр. и делегира правото на кмета на общината да определи индивидуалните работни заплати на служителите – до размера на посочената в т. 12 сума.

РЕШЕНИЕ № 487

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 104, ал. 1, т. 5 Закона за публичните финанси и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА приема предложението на Кмета на община Сатовча и дава съгласие за временно предоставяне на оборотни средства в размер на 150 000 лв. за целите на следните проекти: „Осигуряване на топъл обяд в община Сатовча”, „Социално предприятие за озеленяване в община Сатовча”, „Работа”, предоставяне на услугата „Личен асистент по ПМС № 332 от 22.12.2017 година”, „Обучение и заетост” и „Социално-икономическа интеграция на уязвими

групи”, които в последствие ще бъдат възстановени от сумите по междинните плащания в бюджета на общината, но не по-късно от 31.12.2019 година.

РЕШЕНИЕ № 488

На основание чл. 44, ал. 5 от ЗМСМА Общинският съвет – Сатовча, приема Годишен отчет за изпълнение на Програма за управление на община Сатовча за периода 2015 – 2019 година за календарната 2018 година.

РЕШЕНИЕ № 489

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 44, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА и чл. 94 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация приема Отчета на кмета на община Сатовча за изпълнението на решенията на Общинския съвет за времето от 01.07.2018 година до 31.12.2018 година.

РЕШЕНИЕ № 490

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 41, ал. 1 от Наредбата за управление и стопанисване на общинските горски територии, собственост на община Сатовча приема представения Отчет за дейността на звено „Управление и стопанисване на общинските горски територии” към община Сатовча за 2018 година.

РЕШЕНИЕ № 491

Общинският съвет – Сатовча, изменя свое Решение № 71 от 25 март 2016 година като следва:

„Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти приема следната ценова листа на дървени материали по категории за стояща дървесина на корен, както следва:

Категория/Сортимент	Продажна цена по тарифа на корен лева/куб. м
ИГЛОЛИСТНИ	
ЕДРА	
<i>Трупи за бичене I^a клас</i>	
В т. ч. ела	105,00
В т. ч. смърч	105,00
В т. ч. бял бор	79,00
В т. ч. черен бор	65,00

Трупи за бичене I клас	
В т. ч. ела	99,00
В т. ч. смърч	99,00
В т. ч. бял бор	79,00
В т. ч. черен бор	65,00
Трупи за бичене II клас	
В т. ч. ела	82,00
В т. ч. смърч	82,00
В т. ч. бял бор	69,00
В т. ч. черен бор	50,00
в т. ч. ОЗМ	40,00
СРЕДНА	
Трупи за бичене III клас	
В т. ч. ела	55,00
В т. ч. смърч	55,00
В т. ч. бял бор	54,00
В т. ч. черен бор	40,00
ДРУГИ	
Обли греди IV + V клас – бял бор	35,00
Обли греди IV + V клас – ела, смърч	35,00
В т. ч. технологична дървесина – всички видове	30,00
ДРЕБНА	
Ритловици	35,00
Съръци	35,00
ДЪРВА	
Технологична дървесина	25,00
В т. ч. ОЗМ	30,00
В т. ч. дърва	16 лв./пл. м ³
ШИРОКОЛИСТНИ	
ЕДРА	
В т. ч. букови	65,00
СРЕДНА	
Трупи за бичене	
В т. ч. букови	45,00
Технологична дървесина	45,00
ДЪРВА	
ОЗМ	40,00
Дърва широколистни – меки	16,00 лв./пл. м ³
Дърва широколистни – твърди	24,00 лв./пл. м ³
КОНТИНГЕНТ МЕСТНО НАСЕЛЕНИЕ	

(КМН)	
ИГЛОЛИСТНИ	
<i>Ia клас</i>	74,00
<i>I клас</i>	
смърч	54,00
ела	54,00
бор	49,00
<i>II клас</i>	
смърч	44,00
ела	44,00
бор	39,00
<i>III клас</i>	
смърч	24,00
ела	24,00
бор	24,00
<i>IV клас</i>	
обли греди, смърч, ела, бял бор	15,00
Дребни, съръци, ритловици	15,00
<i>Иглолистни дърва за огрев</i>	7,00 лв./пл. м ³
<i>Широколистни дърва за огрев</i>	
меки	10,00 лв./пл. м ³
твърди	16,00 лв./пл. м ³
ЧАСТНИ ИМОТИ ПО ЗОСИ	
Строителна дървесина	3,00
Дърва за огрев	2,00
ПОСОЧЕНИТЕ ЦЕНИ СА БЕЗ ДДС	

РЕШЕНИЕ № 492

1. Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА дава съгласие за кандидатстване за отпускане на безвъзмездна финансова помощ в размер на 180 157,85 лв. с ДДС от Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда към Министерството на околната среда и водите (ПУДООС) на община Сатовча за изграждане на обект „Подмяна на етернитови тръби с тръби ПЕВП на външен довеждащ водопровод от водохващане „Врисе – 2” до резервоар Плетена – ПИ № 054026, землището на село Плетена, община Сатовча”.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

РЕШЕНИЕ № 493

Общинският съвет – Сатовча на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 14 на Глава трета от Вътрешния правилник на Общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча” приема Информация за финансовото състояние на Общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча” и изпълнението на приетите решения за отпускане на средства от фонда за третото четиримесечие на 2018 година.

РЕШЕНИЕ № 494

Общинският съвет – Сатовча на основание чл. 15 от Глава трета от Вътрешния правилник на Общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча” приема Годишния финансов отчет за 2018 година на кмета на община Сатовча и председател на Комисията към Общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча”.

РЕШЕНИЕ № 495

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната одобрява разходите за командировка за периода от 01.07.2018 година до 31.12.2018 година на д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, в размер 340 лева на основание командировъчни заповеди № 363, 435, 494, 498, 543, 610, 619, 643, 651 и 653.

РЕШЕНИЕ № 496

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и чл. 12, ал. 1, т. 17 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация реши: приема Отчета за дейността на Общински съвет – Сатовча, и неговите комисии за периода юли – декември 2018 година.

РЕШЕНИЕ № 497

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 59 от ЗМСМА:

1. Одобрява Споразумението за партньорство между кандидата – община Сатовча и партньорите – Сдружение „За равен старт” – град Долна Баня, – партньор 1; СУ „Св. Св. Кирил и Методий” – с. Сатовча, – партньор 2 и Детска градина „Иглика” – с. Вълкосел, – партньор 3 по проект „Социално-икономическа интеграция на уязвими групи. Интегрирани мерки за подобряване достъпа до образование” – Компонент 1.

2. Упълномощава кмета на община Сатовча да подпише Споразумението за партньорство, както и да предприеме всички правни и административни действия по отношение подписването на административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура BG05M0PO01-2-018 „Социално-икономическа интеграция на уязвими групи. Интегрирани мерки за подобряване достъпа до образование” – Компонент 1 между Управляващия орган и община Сатовча.

РЕШЕНИЕ № 498

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Разрешава изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план - План за улична регулация на улица с О.Т. 36 през О.Т. 34 до О.Т. 30 по регулационния план на село Годешево, община Сатовча, област Благоевград.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

Д-р ИВАЙЛО МОЛЛОВ

Председател на Общински съвет - Сатовча