



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА

ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Дата: 9.12.2020 година.

На основание чл. 78, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация публикуваме решенията от:

ПРОТОКОЛ № 12

От заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 4 декември 2020 година.

РЕШЕНИЕ № 153

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 49, ал. 1, ал. 2 т. 2 и ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация включва в дневния ред:

- Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на общински терен петно № 20 за разполагане на преместваем временен търговски обект в тротоарното пространство пред УПИ XVII – 564, кв. 16 по плана на село Слащен.

- Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно освобождаване от наем на засегнатите от ограничителните мерки, въведени от министерството на здравеопазването, срещу разпространението на коронавирусна инфекция, наематели на обекти и терени, общинска собственост, на територията на община Сатовча.

- Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно учредяване на възмездно право на прокарване на въздушен кабел 20 kV през имоти № 069016, 077013, 076003, 076004, 076006, 000155 и 000162 – общинска собственост, и възмездно право на прокарване на подземен кабел 20 kV, през имоти № 076006 и 076004, и отстъпено право на строеж върху имоти № 069016 – 16 кв. м, № 076003 – 4 кв. м и № 076006 – 4 кв. м за изграждане на ел. стълбове в землището на село Долен, община Сатовча.

РЕШЕНИЕ № 154

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча:

Приема следната актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, в община Сатовча през 2020 година, приета с решение № 44 от 24.01.2020 година на Общински съвет – Сатовча, а именно:

В раздел А „Имоти, които общината има намерение да предостави под наем” се добавя:

т. 12. Отдаване под наем на общински терен (петно № 1) за разполагане на преместваем временен търговски обект в село Боголин, с площ 27 кв. м

т. 13. Отдаване под наем на общински терен (петно № 2) за разполагане на преместваем временен търговски обект в село Боголин, с площ 33 кв. м

т. 14. Отдаване под наем на общински терен петно № 20 за разполагане на преместваем временен търговски обект в тротоарното пространство пред УПИ XVII – 564, кв. 16 по плана на село Слащен, с площ от 6,2 кв. м.

РЕШЕНИЕ № 155

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 12, ал. 2 от Закона за енергийната ефективност Общинският съвет – Сатовча:

1. Приема Общинска програма за енергийна ефективност 2021 – 2030 г. на община Сатовча.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира произтичащите от решението процедури и мерки.

РЕШЕНИЕ № 156

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси Общинският съвет – Сатовча:

1. Отпуска финансова помощ в размер на 5 000 лева на Многопрофилна болница за активно лечение „Иван Скендеров“ – ЕООД, град Гоце Делчев.

2. Средствата да бъдат осигурени от собствените приходи на община Сатовча.

РЕШЕНИЕ № 157

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 от ЗМСМА, чл. 107 от Кодекса на труда и чл. 19, ал. 5 от Вътрешните правила за работна заплата в община Сатовча Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Да бъдат стимулирани допълнително кметовете на кметства по населени места в община Сатовча за постигнати резултати.

2. Определя еднократно допълнително възнаграждение на кметовете на кметства в размер на една работна заплата, определена с Решение № 58 от 12.02.2020 г. на Общински съвет – Сатовча.

.....

РЕШЕНИЕ № 158

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6 и чл. 7 от Наредба № 5 на Общински съвет – Сатовча, за поставяне на временни търговски обекти Общинският съвет – Сатовча, дава съгласие:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на общински терен – петно № 1, за разполагане на преместваем временен търговски обект в село Боголин, община Сатовча, по одобрена схема от главния архитект на община Сатовча, с площ от 27 кв. м за търговски цели, с начална тръжна цена 40,50 лв. без ДДС за месечен наем със срок на ползване три години по договор.

2. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на общински терен – петно № 2, за разполагане на преместваем временен търговски обект в село Боголин, община Сатовча, по одобрена схема от главния архитект на община Сатовча, с площ от 33 кв. м за търговски цели, с начална тръжна цена 49,50 лв. без ДДС за месечен наем със срок на ползване три години по договор.

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да проведе търговете и да сключи договор за отдаване под наем.

.....

РЕШЕНИЕ № 159

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на урегулиран поземлен имот IX, кв. 37 по плана на село Ваклиново, с площ от 450 кв. м, актуван с АЧОС № 1081 от 23.11.2020 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 5 000,00 лв. (пет хиляди лева) и определя начална тръжна цена в размер на 5 000,00 лв. (пет хиляди лева).

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

.....

РЕШЕНИЕ № 160

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на сграда – туристическа база, находяща се в местността Плетенски чарк, землище на село Плетена със застроена площ от 216 кв. м, етажи – два, РЗП – 432 кв. м, актувана с Акт за частна общинска собственост № 135 от 15.03.2004 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител „Селма“ - ЕООД, гр. Гоце Делчев, в размер на 127 000,00 лв. (сто двадесет и седем хиляди лева) и определя начална тръжна цена в размер на 127 000,00 лв. (сто двадесет и седем хиляди лева).

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да извърши действия по организиране и приключване на продажбата.

.....

РЕШЕНИЕ № 161

1. Общинският съвет – Сатовча, отменя Решение № 141 по протокол № 11 от 23.10.2020 година, с което е дадено съгласие община Сатовча да кандидатства пред Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС) към Министерството на околната среда и водите за отпускане на безвъзмездна финансова помощ в размер на 1 500 000 лв. с ДДС за изграждане на обект „Реконструкция на пречиствателна станция за питейни води (ПСПВ) Сатовча“ село Сатовча.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общинският съвет – Сатовча, дава съгласие за кандидатстване пред Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС) към Министерството на околната среда и водите за отпускане на безвъзмездна финансова помощ в размер на 2 271 447,38 лв. с ДДС за изграждане на обект „Реконструкция на пречиствателна станция за питейни води (ПСПВ) Сатовча“ село Сатовча, община Сатовча.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 162

На основание чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Дава съгласието си община Сатовча да ползва под наем поземлени имоти с пл. № 786 и 787, кв. 35 по действащия по план на село Кочан, отредени за футболно игрище (стадион), с площ 1 200 кв. м, собственост на Али Юмеров Скендеров.

2. Определя месечна наемна цена в размер на 250 лева за месеците, за които е необходимо имотите да се ползват като част от футболно игрище (стадион), а именно – март, април, май, септември, октомври и ноември 2021 година.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да сключи договор за наем със собственика на имотите.

.....

РЕШЕНИЕ № 163

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6 и чл. 7 от Наредба № 5 на Общински съвет – Сатовча, за поставяне на временни търговски обекти Общинският съвет – Сатовча:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на общински терен – петно № 20, за разполагане на преместваем временен търговски обект в тротоарното пространство пред УПИ XVII – 564, кв. 16 по плана на село Слащен, община Сатовча, по одобрена схема от главния архитект на община Сатовча, с площ от 6,2 кв. м за търговски цели, с начална тръжна цена 9,30 лв. без ДДС за месечен наем със срок на ползване три години по договор.

2. Упълномощава кмета на община Сатовча да проведе търга и да сключи договор за отдаване под наем.

.....

РЕШЕНИЕ № 164

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Да бъдат освободени от наем всички физически юридически лица, наематели на обекти, общинска собственост, чиято дейност е преустановена с въведените от министъра на здравеопазването противоепидемични мерки за периода от 27.11.2020 г. до 20.12.2020 г. В случай на издаване на заповед на министъра на здравеопазването за преустановяване на дейността, решението да се прилага и за календарната 2021 г.

2. Упълномощава кмета на община Сатовча да сключи анекси към договорите за наем на общински обекти и терени за поставяне на ВТО и друго общинско имущество, помещения и части от сгради, отдадени под наем, чрез които се освобождават от наем за посочения в т. 1 период.

.....

РЕШЕНИЕ № 165

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 2 и ал. 6 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 193, ал. 6 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Учредява на възмездно и безсрочно право на прокарване със сервитут на въздушен кабел 20 kV през имоти № 069016, 077013, 076003, 076004, 076006, 000155 и 000162 – общинска собственост, право на прокарване на подземен кабел 20 kV, през имоти № 076006 и 076004, и отстъпено право на строеж върху имоти № 069016 – 16 кв. м, № 076003 – 4 кв. м и № 076006 – 4 кв. м за изграждане на ел. стълбове в землището на село Долен, община Сатовча, 425,90 кв. м – общинска земя на цена 315,17 лв. по протокол на комисия по чл. 210 от Закона за устройство на територията.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.