



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Дата: 09.07.2021 година.

На основание чл. 78, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация публикуваме решенията от:

ПРОТОКОЛ № 18

От заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 2 юли 2021 година.

.....

РЕШЕНИЕ № 230

На основание чл. 124, ал. 1 – 4, чл. 127, ал. 1 и 2 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 35, ал. 1 - 4 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сатовча Общинският съвет – Сатовча, реши:

Актуализира Поименния списък за капиталови разходи на община Сатовча за 2021 година съгласно Приложение № 1.

.....

РЕШЕНИЕ № 231

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча, реши:

Приема следната актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, в община Сатовча през 2021 година, приета с решение № 176 от 12.02.2021 година на Общински съвет – Сатовча, а именно:

В раздел Б „Имоти, които общината има намерение да продаде” се добавя:

т. 11. Продажба на УПИ XI, кв. 67 по плана на село Кочан, с площ от 660 кв. м.

т. 12. Продажба на УПИ VI, кв. 23 по плана на село Туховища, с площ от 760 кв. м.

т. 13. Продажба на УПИ III, кв. 61 по плана на село Сатовча, с площ от 680 кв. м.

т. 14. Продажба на поземлен имот с идентификатор 21868.73.66, с площ от 288 кв. м, местността Банян, землището на село Долен

т. 15. Продажба на поземлен имот с идентификатор 21868.73.59, с площ от 400 кв. м, местността Банян, землището на село Долен

т. 16. Продажба на поземлен имот с идентификатор 21868.73.60, с площ от 190 кв. м, местността Банян, землището на село Долен.

.....

РЕШЕНИЕ № 232

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 3, чл. 5, ал. 1, т. 2 и ал. 3, чл. 9, ал. 1, чл. 10, ал. 1, т. 1 и чл. 12, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и във връзка с Раздел IV, чл. 22, ал. 4 от Наредбата за управление и стопанисване на общинските горски територии, собственост на община Сатовча Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Дава съгласието си да се проведе открит конкурс за възлагане добив на дървесина от горски територии – общинска собственост, в обект 2103, отдел/подотдел 344 „ш1” и обект 2104 отдел/подотдел 344 „т1“ в землището на село Кочан, община Сатовча.

2. Добитите количества дървесина да бъдат използвани като дърва за огрев за задоволяване на собствените нужди на община Сатовча, съгласно приложената справка за необходимите количества дърва за отопление на Общинска администрация, кметства, детски градини, детски ясли, домашни социални патронажи и пенсионерски клубове на територията на община Сатовча, за отоплителен сезон 2021/2022 година.

3. Процедурите по възлагане на добива на дървесина да се проведат на базата на разценки за сеч, извоз и рампиране в горските територии – собственост на община Сатовча, приети от Общински съвет – Сатовча.

4. Възлага на кмета на община Сатовча да организира съгласно действащото законодателство произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 233

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 3 и ал. 4, чл. 5, ал. 1, т. 2 и ал. 3, чл. 10, ал. 1, т. 1 и чл. 12, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Приема предложените разценки за сеч, извоз и рампиране на дървесина в горски територии – общинска собственост:

№	Категория	Сортимент	Начална цена
---	-----------	-----------	--------------

			(лв.)
Иглолистни			
1	Едра	Групи за бичене > 50 см	25,00
2		Групи за бичене > 30 см	25,00
3		Групи за бичене от 18 до 29 см	25,00
1	Средна	Групи за бичене от 15 до 17 см	27,00
2		Други обли греди	29,00
3		Друга технологична дървесина	29,00
1	Дребна	Ритловици	30,00
2		Саръци	30,00
3		Технологична дървесина	30,00
1	Дърва	ОЗМ	26,00
2		Дърва за горене	32,00
Широколистни			
1	Едра	Групи за бичене > 50 см	26,00
2		Групи за бичене > 30 см	26,00
3		Групи за бичене от 18 до 29 см	26,00
1	Средна	Групи за бичене от 15 до 17 см	25,00
2		Технологична дървесина	30,00
	Дребна	Мерттеци, други	30,00
1	Дърва	ОЗМ	26,00
2		Дърва за горене широколистни –	32,00
3		твърди	32,00
		Дърва за горене широколистни - меки	

Цените са без ДДС за плътен кубичен метър.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 234

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 54, ал. 4 от ЗПУО и чл. 5, ал. 1 от ПМС № 121 за приемане на критерии за определяне на защитените детски градини и защитените училища и на условия и ред за тяхното допълнително финансиране от 23.06.2017 г. на Министерски съвет Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Предлага в Списъка със защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021/2022 г. да бъде включена Детска градина – село Осина, община Сатовча.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да внесе мотивирано предложение в Министерството на образованието и науката за включване на Детска градина – село Осина, община Сатовча в Списъка със защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021/2022 г.

.....

РЕШЕНИЕ № 235

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 54, ал. 4 от ЗПУО и чл. 5, ал. 1 от ПМС № 121 за приемане на критерии за определяне на защитените детски градини и защитените училища и на условия и ред за тяхното допълнително финансиране от 23.06.2017 г. на Министерски съвет Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Предлага в Списъка със защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021/2022 г. да бъде включено начално училище „Васил Левски” – село Осина, община Сатовча.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да внесе мотивирано предложение в Министерството на образованието и науката за включване на начално училище „Васил Левски” – село Осина, община Сатовча, в Списъка със защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021/2022 г.

РЕШЕНИЕ № 236

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 54, ал. 4 от ЗПУО и чл. 5, ал. 1 от ПМС № 121 за приемане на критерии за определяне на защитените детски градини и защитените училища и на условия и ред за тяхното допълнително финансиране от 23.06.2017 г. на Министерски съвет Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Предлага в Списъка със защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021/2022 г. да бъде включено основно училище „Св. св. Кирил и Методий” – село Долен, община Сатовча.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да внесе мотивирано предложение в Министерство на образованието и науката за включване на ОУ „Св. св. Кирил и Методий” – село Долен, община Сатовча в Списъка със защитените детски градини и защитените училища в Република България за учебната 2021/2022 г.

Д-р ИВАЙЛО МОЛЛОВ – Преминаваме към следващата докладна от Кмета на общината относно възмездно предоставяне на право на еднократно ползване на училищния стол и кухнята към него в село Туховица за провеждане на тържества.

РЕШЕНИЕ № 237

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 1 и чл. 11, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и предвид предназначението на помещението, както и за задоволяване на специфичната нужда на населението на село Туховица, община Сатовча Общинският съвет – Сатовча, дава съгласие за възмездно предоставяне на право на еднократно ползване на училищния стол и кухнята към него – публична общинска собственост, находящ се УПИ VIII, кв. 1 по сега действащия дворишно-регулационен план на село Туховица, община Сатовча, за провеждане на тържества (сватби, абитуриентски балове, годежи) и други еднократни

тържества, на жителите на село Туховища, след предварително подадено заявление в кметство Туховища при следните цени:

1. за сватби – 500 лв. за едно тържество с включено изразходваните електрическа енергия и вода

2. за годижи – 300 лв. за едно тържество с включено изразходваните електрическа енергия и вода

3. абитуриентски бал и други еднокдневни тържества – 200 лв. за едно тържество с включено изразходваните електрическа енергия и вода.

.....

РЕШЕНИЕ № 238

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 31а, ал. 1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сатовча Общинският съвет – Сатовча:

1. Дава съгласие да се проведе процедура за продажба на УПИ III от кв. 61, плана на село Сатовча, с площ от 680 кв. м, актуван с АЧОС № 1137 от 22.06.2021 г., който имот е идентичен с Парцел III, находящ се в кв. 9 по плана на село Сатовча на собствениците на законно построена жилищна сграда в имота – Николай Цачев Цачев и Мария Димитрова Цачева, двамата с постоянен адрес в село Сатовча.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 4 300,00 лв. (четири хиляди и триста лева) без ДДС.

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да сключи договор за продажба на гореописания имот.

.....

РЕШЕНИЕ № 239

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на Урегулиран поземлен имот - УПИ XI, кв. 67, с площ от 660 кв. м по плана на село Кочан, актуван с АЧОС № 1099 от 28.05.2021 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 4 500 (четири хиляди и петстотин) лева и определя начална тръжна цена в размер на 4 500 лева.

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

.....

РЕШЕНИЕ № 240

1. Общинският съвет – Сатовча, дава положително становище за така предложения Парцеларен план за обект: „Електронна съобщителна мрежа на „Кабел актив” – ООД, на територията на община Гоце Делчев, община Хаджидимово, община Гърмен и община Сатовча“.

2. Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ дава предварително съгласие на „Кабел актив” – ООД, за учредяване на сервитути за обект: „Електронна съобщителна мрежа на „Кабел актив” – ООД, на територията на община Гоце Делчев, община Хаджидимово, община Гърмен и община Сатовча“ за трасето преминаващо през територията на община Сатовча през имоти – публична общинска собственост, както следва:

Землище с. Боголин, ЕКАТТЕ 04707, община Сатовча, област Благоевград

04701.1.950	Транспорт	За път от републиканската пътна мрежа (Път III-1972)	647.72 м	Държавата
04701.1.966	Транспорт	За път от републиканската пътна мрежа (Път III-1972)	497.53 м	Държавата
04701.1.967	Транспорт	За път от републиканската пътна мрежа (Път III-1972)	1895.11 м	Държавата

Преминаванията през асфалтовата настилка да се извършат чрез хоризонтален сондаж без да се нарушава целостта на асфалтовата настилка.

3. На основание чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ срок на валидност на предварителното съгласие е до 20.02.2025 г.

.....

РЕШЕНИЕ № 241

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, 5 и 7, чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Одобрява задание за проектиране и допуска изработването на Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на имот с идентификатор 12499.15.26, местност Врис, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землището на село Вълкосел, община Сатовча, с обща площ на имота 2047,00 кв. м от земеделска земя с начин на трайно ползване нива в начин на трайно ползване урбанизирана територия за ниско жилищно застрояване.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 242

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, 5 и 7, чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Одобрява задание за проектиране и допуска изработването на Подробен устройствен план – План за застрояване за промяна предназначението на имот с идентификатор 65440.21.245, местност Сивек, землище на село Сатовча, с обща площ на имота 6 656 кв. м, като се образува нов УПИ I-245 за жилищно застрояване с площ 4300 кв. м, останалата част от 2 356 кв. м се запазва с трайно предназначение на територията земеделска.

2. Възлага на кмета на общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 243

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Одобрява задание за проектиране на Подробен устройствен план (ПУП-ПР) за изменение на уличната регулация на улица „Лилия“, започваща от О.Т. 64“А“ до О.Т. 265, между кв. 10, 12, 2 и 11 по плана на село Вълкосел.

2. Възлага на кмета на общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 244

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Разрешава изработване на проект на Подробен устройствен план – план за изменение на уличната регулация на улица от О.Т. 82, през О. Т. 69 до О.Т. 67 по плана на село Слащен, община Сатовча.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 245

Грешка! Невалидна връзка. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, пар. 27, ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 45ж от ППЗСПЗЗ Общинският съвет – Сатовча, реши:

Предоставя на Общинска служба по земеделие – Сатовча, земя от общинския фонд, придобита от Общината на основание отменения чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ:

- поземлен имот с идентификатор 12499.103.40 по кадастралната карта и кадастралните регистри, в землището на село Вълкосел, община Сатовча, обл. Благоевград, местност Бъчвата, с площ на имота 1519 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин трайно ползване: ливада, категория на земята: пета, номер по предходен план 103040, актуван с АЧОС № 1104 от 01.06.2021 година,

- поземлен имот с идентификатор 12499.38.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри, в землището на село Вълкосел, община Сатовча, обл. Благоевград, местност Грамаде, с площ на имота 2151 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин трайно ползване: ливада,

категория на земята: осма, номер по предходен план 038001, актуван с АЧОС № 1105 от 01.06.2021 година,

- поземлен имот с идентификатор 12499.21.83 по кадастралната карта и кадастралните регистри, в землището на село Вълкосел, община Сатовча, обл. Благоевград, местност Кукуде, с площ на имота 446 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин трайно ползване: нива, актуван с АЧОС № 1106 от 01.06.2021 година,

- поземлен имот с идентификатор 12499.6.39 по кадастралната карта и кадастралните регистри, в землището на село Вълкосел, община Сатовча, обл. Благоевград, местност Кочине, с площ на имота 1482 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин трайно ползване: нива, категория на земята: осма, номер по предходен план 006039, актуван с АЧОС № 1107 от 01.06.2021 година,

- поземлен имот с идентификатор 12499.70.25 по кадастралната карта и кадастралните регистри, в землището на село Вълкосел, община Сатовча, обл. Благоевград, местност Друм, с площ на имота 734 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин трайно ползване: нива, актуван с АЧОС № 1108 от 01.06.2021 година, които имоти да бъдат възстановени на наследниците на Рушан Мехмедов Мименов – бивш жител на село Вълкосел.

.....

РЕШЕНИЕ № 246

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 3, чл. 9, ал. 1, чл. 27, ал. 1, т. 2 и чл. 71, ал. 2, т. 1 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и във връзка с Раздел IV, чл. 22, ал. 4 от Наредбата за управление и стопанисване на общинските горски територии, собственост на община Сатовча Общинският съвет – Сатовча:

1. Дава съгласието си да се извърши продажба на цени по тарифа на корен на паднала маса на физически лица, които не се търговци, за лична употреба без право на продажба в следните отдели/подотдели:

- отдел/подотдел 61“б“, попадащ в поземлен имот с идентификатор 21868.13.7, номер по предходен план 013007 и поземлен имот с идентификатор 21868.13.8, номер по предходен план 013008, местност Янковица, землище на село Долен - 27 куб. м плътна дървесина (дърва за огрев)

- отдел/подотдел 61“в“, попадащ в поземлен имот с идентификатор 21868.13.7, номер по предходен план 013007, местност Янковица, землище на село Долен - 47 куб. м плътна дървесина (дърва за огрев).

2. Процедурата по отдаване да се извърши на цени за продажба по тарифа на корен, съгласно ценова листа, приета с Решение № 491, Протокол № 37 от 31 януари 2019 година на Общински съвет – Сатовча (в частта – Контингент местно население).

3. Възлага на кмета на община Сатовча да организира съгласно действащото законодателство произтичащите от решението действия.

.....

РЕШЕНИЕ № 247

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча, реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 21868.69.25, с начин на трайно ползване изоставена ливада, с площ от 1017 кв. м, находящ се в местността Милев гроб, землището на село Долен, актуван с АЧОС № 1140 от 02.07.2021 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 1017 (хиляда и седемнадесет) лева и определя начална тръжна цена в размер на 1017 лева.

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

Д-р ИВАЙЛО МОЛЛОВ

Председател на Общински съвет - Сатовча