



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА

## ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

---

Дата: 03.12.2021 година.

На основание чл. 78, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация публикуваме решенията от:

### ПРОТОКОЛ № 22

От заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 26 ноември 2021 година.

.....

#### РЕШЕНИЕ № 301

На основание чл. 124, ал. 1 до 4, чл. 127, ал. 1 и 2 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 до 4 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сатовча Общинският съвет – Сатовча, реши:

Актуализира Поименния списък за капиталови разходи на община Сатовча за 2021 година съгласно Приложение № 1.

.....

#### РЕШЕНИЕ № 302

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча, приема следната актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2021 година, приета с Решение № 176 от 12.02.2021 година на Общински съвет – Сатовча, а именно:

**В раздел А „Имоти, които общината има намерение да предостави под наем“ се добавя:**

т. 21. Отдаване под наем на помещение, находящо се на втори етаж от сграда бивша поликлиника – село Сатовча, в УПИ I, кв. 42 по сега действащия план на село Сатовча, с площ от 19.2 кв. м.

**В раздел Б „Имоти, които общината има намерение да продаде“ се добавя:**

т. 24. Продажба на поземлен имот с планоснимачен номер 295, по плана на село Осина, община Сатовча, с площ от 145 кв. м.

т. 25. Продажба на имот с планоснимачен номер 1421 от кв. 31 по плана на село Вълкосел, община Сатовча, с площ от 35 кв. м.

.....

### **РЕШЕНИЕ № 303**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и във връзка чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Сатовча:

1. Одобрява задание за проектиране на Подобен устройствен план (ПУП – ЧИПР) за изменение на регулационната граница на УПИ XXVI откъм УПИ III-142, кв. 30 по плана на село Вълкосел, община Сатовча, отреден за училище.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

### **РЕШЕНИЕ № 304**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и във връзка чл. 124а, ал. 1, 5 и 7, чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Сатовча:

1. Одобрява задание за проектиране и допуска изработването на Подобен устройствен план (ПУП – ПЗ) за промяна предназначението на имот с идентификатор 12499.54.1, местност Алик, землище на село Вълкосел, с обща площ 1896 кв. м, като се променя предназначението на територията от земеделска с начин на трайно ползване изоставена нива в начин на трайно ползване урбанизирана територия за строителство на склад за строителни материали и обслужващи обекти.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

### **РЕШЕНИЕ № 305**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и във връзка чл. 124а, ал. 1, 5 и 7, чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Сатовча:

1. Одобрява задание за проектиране и допуска изработването на Подобен устройствен план (ПУП – ПЗ) за промяна предназначението на имот с идентификатор 67270.29.7, местност Папалев дол, землище на село Слащен, с обща площ от 289 кв. м от земеделска, с начин на трайно ползване нива в начин на трайно ползване урбанизирана територия за жилищно строителство, обслужващи обекти и допълващо застрояване.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

## РЕШЕНИЕ № 306

На основание чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА и във връзка със Заповед № ОА-АК-298 от 12 ноември 2021 година на Областния управител на област с административен център Благоевград Общинският съвет – Сатовча, отменя свое Решение № 300 от 29 октомври 2021 година за приемане на Наредба за условията и реда за използване на спортните обекти, собственост на община Сатовча, и Списък на спортните обекти по чл. 4 от същата Наредба.

Д-р ИВАЙЛО МОЛЛОВ – Преминаваме към следващата докладна от Кмета на общината относно провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот с планоснимачен номер 1421 от кв. 31 по плана на село Вълкосел.

.....

## РЕШЕНИЕ № 307

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча, дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот с планоснимачен номер 1421 от кв. 31 по плана на село Вълкосел, община Сатовча, утвърден със Заповед № 2039 от 1965 година и Заповед № 492 от 05.07.2021 година, с площ от 35 кв. м, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1158 от 18.11.2021 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 360,00 (триста и шестдесет) лева без ДДС и определя начална тръжна цена в размер на 360,00 (триста и шестдесет) лева.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор за продажба.

.....

## РЕШЕНИЕ № 308

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча, дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот с планоснимачен номер 295 по плана на село Осина, община Сатовча, утвърден със Заповед № 493 от 1993 година и Заповед № 799 от 2021 година, с площ от 145 кв. м, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1159 от 18.11.2021 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 1100,00 (хиляда и сто) лева без ДДС и определя начална тръжна цена в размер на 1100,00 (хиляда и сто) лева.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да извърши всички последващи действия, свързани с организацията и провеждането на търга и да сключи договор за продажба.

.....

## РЕШЕНИЕ № 309

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, от ЗМСМА и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча, дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещение, находящо се на втори етаж от сграда бивша поликлиника село Сатовча, с площ от 19,2 кв. м, в УПИ I, кв. 42 по сега действащия план на село Сатовча за лекарски кабинет със срок на ползване 3 години по договор.

2. На основание чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 102, ал. 4 от Закона за лечебните заведения Общинският съвет – Сатовча, определя начална тръжна цена за месечен наем в размер на 4,80 лева (без ДДС).

3. Възлага на кмета на общината да проведе търга по т. 1 и да сключи договор със спечелилия участник.

**Д-р ИВАЙЛО МОЛЛОВ**

*Председател на Общински съвет - Сатовча*