



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА

ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Дата: 30.12.2021 година.

На основание чл. 78, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация публикуваме решенията от:

ПРОТОКОЛ № 23

От заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 23 декември 2021 година.

.....

РЕШЕНИЕ № 310

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча, приема следната актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2021 година, приета с Решение № 176 от 12.02.2021 година на Общински съвет – Сатовча, а именно:

В раздел Б „Имоти, които общината има намерение да продаде“ се добавя:

т. 26. Продажба на поземлен имот с идентификатор 65440.45.105, в землището на село Сатовча, с площ от 5465 кв. м

т. 27. Продажба на поземлен имот с идентификатор 65440.45.55, в землището на село Сатовча, с площ от 8324 кв. м

т. 28. Продажба на поземлен имот № 981, кв. 33 с площ от 93 кв. м по плана на село Сатовча

т. 29. Продажба на поземлен имот № 983 с площ от 300 кв. м по плана на село Сатовча

т. 30. Продажба на УПИ III, кв. 26 с площ от 210 кв. м по плана на село Ваклиново

т. 31. Продажба на УПИ XI, кв. 50 с площ от 390 кв. м по плана на село Кочан.

.....

РЕШЕНИЕ № 311

На основание чл. 124, ал. 1 – 4, чл. 127, ал. 1 и 2 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 35, ал. 1 - 4 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сатовча Общинският съвет – Сатовча, реши:

Актуализира Поименния списък за капиталови разходи на община Сатовча за 2021 година съгласно Приложение № 1.

.....

РЕШЕНИЕ № 312

На основание чл. 66, ал. 3, т. 1 и 2 от Закона за местните данъци и такси, чл. 21, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 12 и чл. 13 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Сатовча Общинският съвет – Сатовча:

1. Приема План-сметка по чл. 66 от Закона за местните данъци и такси за 2022 г. за приходите от такса битови отпадъци и необходимите разходи за дейностите по чл. 62 за сметосъбиране и извозване, третиране на битови отпадъци и поддържане чистотата на обществените места.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да включи в бюджета на общината за 2022 година по прихода и разхода определените в План-сметката средства.

.....

РЕШЕНИЕ № 313

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 82, ал. 1 от Закона за публичните финанси и във връзка с чл. 8, чл. 11, ал. 3 и чл. 15, ал. 1 от Закона за нормативните актове Общинският съвет – Сатовча, приема следните промени в Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сатовча, както следва:

Създават се нови алинеи 7, 8 и 9 към чл. 4 от Раздел I със следния текст:

(7) Общинският съвет – Сатовча, по предложение на кмета на общината утвърждава показателите по чл. 45, ал. 1, т. 2 от Закона за публичните финанси за районите, кметствата и населените места с кметски наместници, с изключение на тези, които са определени като второстепенни разпоредители с бюджет по реда на чл. 11, ал. 10 от Закона за публичните финанси.

(8) Когато се финансират обекти на територията на кметствата и населените места с кметски наместници и възложител е кметът на общината, кметовете на кметства, кметските наместници или оправомощени от тях длъжностни лица се включват в съставите на комисиите по чл. 103 от Закона за обществените поръчки, участват при съставянето на актове и протоколи по време на строителството

съгласно Закона за устройство на територията и нормативните актове по прилагането му, и в комисиите за въвеждане в експлоатация на строежите.

(9) При отдаването под наем, под аренда, при ползването на дървесина и недървесни горски продукти и при разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост, които се намират на територията на съответното населено място извън територията на общинския център, извън случаите на приватизация, с решението по чл. 21, ал. 1, т. 8 общинският съвет определя:

1. не по-малко от 30 на сто от постъпленията от продажбата на общински нефинансови активи да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място;

2. не по-малко от 30 на сто от постъпленията от разпореждането с друго общинско имущество, извън имуществото по т. 1, от наем, от аренда на земеделски земи и горски територии и от ползването на дървесина и недървесни горски продукти от горите, общинска собственост, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

.....

РЕШЕНИЕ № 314

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 103, ал. 2, т. 2 от Закона за физическото възпитание и спорта Общинският съвет – Сатовча, приема Наредба за условията и реда за използване на спортните обекти, собственост на община Сатовча, и Списък на спортните обекти по чл. 4 от същата Наредба.

.....

РЕШЕНИЕ № 315

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с обезпокоителното състояние на регионалното депо за твърди битови отпадъци – село Барутин

1. Общинският съвет – Сатовча, приема следния текст да декларация до МОСВ:

**ДО
МИНИСТЪРА НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
ГРАД СОФИЯ**

**ДЕКЛАРАЦИЯ
ОТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИНИСТЪР,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ – САТОВЧА, е крайно обезпокоен от състоянието и изчерпания капацитет на регионалното депо за твърди битови отпадъци за общините от „Регионално сдружение за управление на отпадъците – Доспат“ – Девин, Доспат, Борино, Сатовча и Сърница.

След много задълбочено запознаване с проблема и усилията, които община Доспат е положила в последните три години, с голяма тревога установяваме, че с прекалено дългото отлагане на финансирането на проект „Реконструкция и модернизация на регионално депо за неопасни отпадъци за общините Доспат, Девин, Борино, Сатовча и Сърница“ се създава риск от екологична катастрофа и опасност за общественото здраве на цялата територия на РСУО – Доспат. Този риск прекалено дълго време е пренебрегван и омаловажаван от страна на компетентните институции и по тази причина напрежението сред местното население и общинската администрация се нагнетява и почти излиза извън контрол.

Призоваваме Ви да вземете спешни мерки за решаването на този толкова важен за населението екологичен проблем – финансиране на горния проект.

2. Упълномощава кмета на община Сатовча да предприеме необходимите действия.

РЕШЕНИЕ № 316

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, от ЗМСМА и във връзка със закупуване на верижен багер за регионалното депо за твърди битови отпадъци – село Барутин, да бъдат поискани за възстановяване от РИОСВ – Смолян, следните суми:

- по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците – 39 600 лева.

2. Упълномощава кмета на община Сатовча д-р Арбен Мименов да предприеме необходимите действия.

Д-р ИВАЙЛО МОЛЛОВ – Преминваме към следващата докладна от Кмета на общината относно прилагане на § 60 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

РЕШЕНИЕ № 317

На основание чл. 21, ал. 1 т. 19 от ЗМСМА и пар. 60 от ПЗР на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс Общинският съвет – Сатовча, приема предложението на Кмета на община Сатовча:

1. Да се възстанови сумата в размер на 100 856,00 лева от месечните обезщетения и отчисления за 2021 година по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците.

2. Средствата ще се използват за:

- закупуване на пластмасови кофи за смесени битови отпадъци на стойност 35 856,00 лева
- закупуване на автомобил (самосвал) с допълнително оборудване – кран за товарене и разтоварване на строителни отпадъци и превозването им до депо село Барутин в размер на 65 000,00 лева.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да извърши служебно вътрешни компенсирани промени по приходната и разходната част по бюджета на община Сатовча.

.....

РЕШЕНИЕ № 318

На основание чл. 104, ал. 1, т. 5 Закона за публичните финанси и чл. 21, ал. 1, т.10 от ЗМСМА Общинският съвет – Сатовча:

1. Дава съгласие да се продължи ползването на оборотни средства по изпълнението на следните проекти „Наше село за нулеви отпадъци“, „Осигуряване на топъл обяд в условията на пандемията от COVID – 19“, „Патронажна грижа плюс“, „Социално-икономическа интеграция на уязвими групи“, „Обучение и заетост“ „Обучение и заетост на младите хора“ и „Обучение и заетост 2“ до тяхното окончателно приключване и отчитане.

2. Средствата да бъдат осигурени от собствените приходи на община Сатовча.

.....

РЕШЕНИЕ № 319

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА Общинският съвет – Сатовча:

1. Дава съгласие община Сатовча да кандидатства по проект „Красива България“ за 2022 година – мярка M02 „Подобряване на социалната инфраструктура“ с проектно предложение „Енергийно ефективни мерки по сградата на селска здравна служба село Кочан и благоустрояване на външното ѝ пространство в обхвата на УПИ XIX, кв. 21 по плана на село Кочан, община Сатовча“, находяща се в УПИ XIX, кв. 21 по плана на село Кочан, пред Министерството на труда и социалната политика на обща стойност 59 920,49 лева.

2. Дава съгласие община Сатовча да съфинансира с 63,32% от стойността на реализацията на проекта или 37 941,65 лева.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 320

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията

Общинският съвет – Сатовча, одобрява задание за проектиране на Подробен устройствен план (ПУП-ПР) за изменение на уличната регулация на улица, започваща от О.Т. 30 към УПИ VII- 315 между кв. 30 и кв. 31 по плана на село Годешево, община Сатовча, област Благоевград.

2. Възлага на кмета на общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 321

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Сатовча, одобрява задание за проектиране на Подробен устройствен план (ПУП-ПР) за изменение на уличната регулация на улица, започваща от О.Т. 140 до О.Т. 124 между кв. 24 и кв. 25 по плана на село Годешево, община Сатовча, област Благоевград.

2. Възлага на кмета на общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 322

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, 5 и 7, чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията Общинският съвет – Сатовча:

1. Одобрява задание за проектиране и допуска изработването на Подробен устройствен план – план застрояване (ПУП-ПЗ) за промяна на предназначението на имот с идентификатор 65440.41.17, местност Пърлевица, землище на село Сатовча, община Сатовча, с площ 1733 кв. м, като се променя предназначението на територията от земеделска с начин на трайно ползване нива в начин на ползване урбанизирана територия за жилищно застрояване.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 323

Грешка! Невалидна връзка. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 31а, ал. 1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сатовча Общинският съвет – Сатовча,

1. Дава съгласие да се проведе процедура за продажба на УПИ XI (урегулиране поземлен имот единадесети) от кв. 50 (петдесети) по плана на село Кочан, община Сатовча, област Благоевград, с площ от 390 кв. м, актуван с АЧОС № 1160 от 02.12.2021 г. на собствениците на законно построената жилищна

сграда в имота – Цанко Чавдаров Даутев и Силвина Събинова Даутева, двамата с постоянен адрес в село Кочан, община Сатовча.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 3 000,00 лв. (три хиляди лева) без ДДС.

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да сключи договор за продажба на гореописания имот.

.....

РЕШЕНИЕ № 324

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча,

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на УПИ III (урегулиран поземлен имот трети), кв. 26 (двадесет и шести) с площ от 210 (двеста и десет) кв. м по плана на село Ваклиново, община Сатовча, област Благоевград, одобрен със Заповед № 3592 от 1960 година и Заповед № 789 от 2021 година, актуван с АЧОС № 1165 от 13.12.2021 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 1 300 (хиляда и триста) лева и определя начална тръжна цена в размер на 1 300 (хиляда и триста) лева.

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

.....

РЕШЕНИЕ № 325

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча,

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот 983 (деветстотин осемдесет и трети), с площ от 300 (триста) кв. м по плана на село Сатовча, одобрен със Заповед № 51 от 1992 и Заповед № 873 от 2021 година, актуван с АЧОС № 1163 от 13.12.2021 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 1 800 (хиляда и осемстотин) лева и определя начална тръжна цена в размер на 1 800 (хиляда и осемстотин) лева.

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

.....

РЕШЕНИЕ № 326

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча,

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот 981 (деветстотин осемдесет и първи), кв. 33 (тридесет и трети), с площ от 93 (деветдесети и три) кв. м по плана на село Сатовча, одобрен със Заповед

№ 51 от 1992 година и Заповед № 902 от 2021 година, актуван с АЧОС № 1164 от 13.12.2021 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 650 (шестстотин и петдесет) лева и определя начална тръжна цена в размер на 650 (шестстотин и петдесет) лева.

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

.....

РЕШЕНИЕ № 327

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча,

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 65440.45.105, местност Бели бряг, землището на село Сатовча, с площ 5 465 кв. м, с трайно предназначение на територията земеделска и начин на трайно ползване ливада, актуван с АЧОС № 1162 от 13.12.2021 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 8 198 (осем хиляди и сто деветдесет и осем) лева и определя начална тръжна цена в размер на 8 198 (осем хиляди и сто деветдесет и осем) лева.

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

.....

РЕШЕНИЕ № 328

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост Общинският съвет – Сатовча,

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 65440.45.55, местност Бели бряг, землището на село Сатовча, с площ 8324 кв. м, с трайно предназначение на територията земеделска и начин на трайно ползване ливада, актуван с АЧОС № 1161 от 13.12.2021 година.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 12 486 (дванадесет хиляди четиристотин осемдесет и шест) лева и определя начална тръжна цена в размер на 12 486 (дванадесет хиляди четиристотин осемдесет и шест) лева.

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да проведе търга и да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

.....

РЕШЕНИЕ № 329

Грешка! Невалидна връзка. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 4, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост, и за ползване на дървесина и недървесни горски продукти Общинският съвет – Сатовча, приема

следната ценова листа на дървени материали по категории за стояща дървесина на корен, както следва:

Категория/Сортимент	Продажна цена по тарифа на корен лева/куб. м
ИГЛОЛИСТНИ	
ЕДРА	
<i>Трупи за бичене I^o клас</i>	
В т. ч. ела	120,00
В т. ч. смърч	120,00
В т. ч. бял бор	100,00
В т. ч. черен бор	80,00
<i>Трупи за бичене I клас</i>	
В т. ч. ела	115,00
В т. ч. смърч	115,00
В т. ч. бял бор	95,00
В т. ч. черен бор	75,00
<i>Трупи за бичене II клас</i>	
В т. ч. ела	95,00
В т. ч. смърч	95,00
В т. ч. бял бор	80,00
В т. ч. черен бор	60,00
в т. ч. ОЗМ	45,00
СРЕДНА	
<i>Трупи за бичене III клас</i>	
В т. ч. ела	65,00
В т. ч. смърч	65,00
В т. ч. бял бор	65,00
В т. ч. черен бор	50,00
ДРУГИ	
Обли греди IV + V клас – бял бор	45,00
Обли греди IV + V клас – ела, смърч	45,00
В т. ч. технологична дървесина – всички видове	40,00
ДРЕБНА	
Ритловици	40,00
Съръци	40,00
ДЪРВА	
Технологична дървесина	35,00

В т. ч. ОЗМ	35,00
В т. ч. дърва	25 лв./пл. м ³
ШИРОКОЛИСТНИ	
ЕДРА	
В т. ч. букови	80,00
СРЕДНА	
Трупи за бичене	
В т. ч. букови	60,00
Технологична дървесина	60,00
ДЪРВА	
ОЗМ	45,00
Дърва широколистни – меки	25,00 лв./пл. м ³
Дърва широколистни – твърди	30,00 лв./пл. м ³
КОНТИНГЕНТ МЕСТНО НАСЕЛЕНИЕ (КМН)	
ИГЛОЛИСТНИ	
<i>Ia клас</i>	85,00
<i>I клас</i>	
смърч	60,00
ела	60,00
бял бор	55,00
<i>II клас</i>	
смърч	50,00
ела	50,00
бял бор	45,00
<i>III клас</i>	
смърч	30,00
ела	30,00
бял бор	30,00
<i>IV клас</i>	
обли греди, смърч, ела, бял бор	20,00
Дребни, съръци, ритловици, ОЗМ	20,00
Иглолистни дърва за огрев	10,00 лв./пл. м ³
Широколистни дърва за огрев	
меки	12,00 лв./пл. м ³
твърди	20,00 лв./пл. м ³
ЧАСТНИ ИМОТИ ПО ЗОСИ	
Строителна дървесина	5,00
Дърва за огрев	4,00
ПОСОЧЕНИТЕ ЦЕНИ СА БЕЗ ДДС	

РЕШЕНИЕ № 330

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 3, чл. 9, ал. 1, т. 3 и чл. 27, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и във връзка с Раздел IV, чл. 22, ал. 4 от Наредбата за управление и стопанисване на общинските горски територии, собственост на община Сатовча Общинският съвет – Сатовча:

1. Дава съгласието си да се сключи договор с изпълнител без да се провежда открит конкурс или договаряне за извеждане на принудителна сеч на опасни дървета в имот с идентификатор 39089.37.93, стар номер по КВС 037093, в местността Корудере, землище на село Кочан, общинска горска територия, подотдел 232 „б“.

2. Процедурата по отдаване да се извърши на цени за продажба по тарифа на корен.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да организира съгласно действащото законодателство произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 331

На основание чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА и във връзка със Заповед № ОА-АК-331 от 13 декември 2021 година на Областния управител на област с административен център Благоевград за връщане за преразглеждане на Решение № 303, Протокол № 22, от заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 23 ноември 2021 година Общинският съвет – Сатовча, реши:

Приема повторно свое Решение № 303, Протокол № 22, от заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 23 ноември 2021 година за одобряване на задание за проектиране и допускане изработването на ПУП –ЧИПР за изменение на регулационната граница на УПИ ХХVI откъм УПИ III-142, кв. 30 по плана на село Вълкосел, отреден за училище.

Д-р ИВАЙЛО МОЛЛОВ

Председател на Общински съвет - Сатовча