

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА БЛАГОЕВГРАДСКА ОБЛАСТ

2950 с. Сатовча, обл. Благоевградска, ул. "Тодор Шопов" № 37, тел. 07541/22-83
e-mail: obs_satovcha@abv.bg

ПРОТОКОЛ № 11

От заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 27.06.2012 година.

РЕШЕНИЕ № 140

Общински съвет – Сатовча на основание чл.45 и чл.46 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация реши: приема за разглеждане постъпилата преписка от администрацията на Президента на Република България, относно опрощаване на задължения към държавно обществено осигуряване по молба на Зейнепа Асанова Сулева от село Кочан, община Сатовча, област, Благоевград.

РЕШЕНИЕ № 141

Общински съвет Сатовча на основание чл.21, ал1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, приема:

1. Изнесената информация относно снабдяването с дърва за огрев и строителна дървесина на местното население, юридически лица и други организации през отоплителен сезон 2012 – 2013 година.
2. В срок до 06.07.2012 година възлага на кметовете на населените места съвместно с представители на ТП „ДЛС Дикчан” с.Сатовча да прецеизират списъците на дърва за огрев.
3. Да се проведе съвместна среща между Комисията по туризъм, горско и селско стопанство и промишленост към Общински съвет Сатовча, Общинска администрация, ТП „ДЛС Дикчан” с.Сатовча и Общинска служба „Земеделие и гори” с. Сатовча по въпроса за не приключилата процедура по възстановяване на общинските гори.

РЕШЕНИЕ № 142

Общински съвет Сатовча на основание чл.21, ал.2, и чл.17, ал.1, т.7 от ЗМСМА дава съгласие:

1. Общинска администрация Сатовча да кандидатства с проект **„Социални услуги в домашна среда – качествени социални услуги на територията на община Сатовча”** по ОП „Развитие на човешките ресурси 2007-2013”, Приоритетна ос 5: „Социално включване и насърчаване на социалната икономика”, Област на интервенция 5.1.: „Подкрепа на социалната икономика” по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG051PO001-5.1.04 „Помощ в дома”;
2. Дава съгласието си да бъде създадено „Звено за услуги в домашна среда” към съществуващия Домашен социален патронаж към Община Сатовча, съгласно изискванията на ОП „Развитие на човешките ресурси 2007-2013”, Приоритетна ос 5: „Социално включване и насърчаване на социалната икономика”, Област на

интервенция 5.1.: „Подкрепа на социалната икономика” по Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG051PO001-5.1.04 „Помощ в дома”;

3. Дава съгласие създаденото Звено за услуги в домашна среда да предоставя и развива следните социални услуги за периода на проекта и пет години след приключването му:

- Почасови услуги за лична помощ на нуждаещите се лица, които се изразяват в помощ за поддържане на лична хигиена, помощ при хранене, помощ при вземане на лекарства, предписани от лекар, помощ при извършването на рехабилитационни или други, в дома на потребителя, придружаване до детско или учебно заведение, болнично заведение или месторабота и др.;
- Почасови услуги за комунално-битови дейности, като пазаруване, поддържане на хигиена в жилищните помещения, обитавани от ползвателите, извършване и/или съдействие за дребни битови ремонти, извършване на административни услуги и плащания, приготвяне на храна с продукти на потребителя и др.;
- Почасови услуги в подкрепа на социалното включване на обслужваните лица като помощ в общуването и осъществяване на социални контакти, придружаване при посещения на кино, театър, изложби, концерти и други, помощ при писане на писма, заявления и подаването им до съответните институции и всякаква друга дейност, изразена в социална работа с представителите на целевата група.

4. Приема следната тарифа за потребителски такси, които ще бъдат заплащани от потребителите включени в проекта по Схема за безвъзмездна помощ: BG051PO001-5.1.04 „Помощ в дома”, финансирана по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси”. Лица до 18 години включително не заплащат такса за ползваните услуги.

4.1. Потребителските такси са обвързани със стойността на услугите, тяхната продължителност и с дохода на потребителите.

4.2. Минималната потребителска такса за потребителите е 0.17 лв./час.

4.3. Потребителската такса се обвързва с дохода на потребителя чрез въвеждане на диференцирана ставка.

4.4. Месечната такса на всеки потребител се равнява на месечния брой получени часове за услуги, умножени по съответната диференцирана ставка.

4.5. Потребителите с доходи, надвишаващи шесткратно гарантирания минимален доход, ползват услуги по проекта като заплащат пълната цена на услугата – 1.70 лв./час.

Потребители, чийто доход е равен или по-нисък от:	Диференцираната ставка за потребителска такса
1. Гарантирания минимален доход (ГМД)	0.17 лв./час
2. Двукратния размер на ГДМ	0.19 лв./час
3. Трикратни размер на ГДМ	0.22 лв./час
4. Четирикратни размер на ГДМ	0.26 лв./час
5. Петкратния размер на ГДМ	0.31 лв./час

6. Шесткратния размер на ГДМ	0.34 лв./час
------------------------------	--------------

5. Потребителски такси, които ще бъдат заплащани от потребителите включени в проекта ще се събират чрез издаване на приходни квитанции от общината, като натрупаната месечна сума се внася в сметката на проекта.

6. Упълномощава кмета на община Сатовча д-р Арбен Мименов да предприеме всички необходими действия за:

- Изготвяне на проектното предложение в рамките на указания срок за кандидатстване, който да бъде подаден за оценка до Агенция за социално подпомагане – Договарящият орган на ОП „Развитие на човешките ресурси 2007-2013” и да отговаря на условията на програмата.
- Да подписва или упълномощи представител, с право да подписва всеки изискуем документ, във връзка със спецификата и условията по Процедурата за набиране на проектни предложения.

РЕШЕНИЕ № 143

1.Общински съвет Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост дава съгласието си да се отпочне процедура по продажба чрез търг с явно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: част от партерен етаж – обособен като самостоятелен обект, находящ се в югоизточната част на жилищен блок, състоящ се от три броя помещения и сервизна част, с обща застроена площ 154 кв.м. в село Сатовча, актуван с АЧОС № 272 / 12.11.2010 година.

2.Възлага изготвянето на експертна оценка на гореописания имот от лицензиран оценител, след което същата да се представи в Общински съвет Сатовча за утвърждаване.

РЕШЕНИЕ № 144

Общински съвет Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.12, ал.3 от ЗОС РЕШИ: Дава съгласието си да се предостави за безвъзмездно управление и експлоатация на „ВиК” ЕООД гр. Благоевград – резервоар за питейни води с обем 1200 куб.м. със застроена площ 505 кв.м., находящ се в местността „Кундевица” в землището на село Кочан, община Сатовча, построен в ПИ № 015210, с площ от 3 545 кв.м. за срок от 2 години.

РЕШЕНИЕ № 145

Общински съвет Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.45и от ППЗСПЗЗ РЕШИ: Променя начин на трайно ползване на имот – публична общинска собственост, представляващ пасище с храсти на друга селскостопанска територия, както следва:

- имот № 012288, с площ от 2.103 дка., находящ се в местността „Долна лъка”, в землището на село Кочан, община Сатовча.

РЕШЕНИЕ № 146

Общински съвет Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост – дава съгласието си да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на земеделски имот, с начин на трайно ползване – изоставена нива, с площ от 0.544 дка., находящ се в местността „Бресте” в землището на село Слащен, съставляващ имот № 102071 – частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 291 / 12.04.2012 година.

2. Възлага изготвянето на експертна оценка за гореописания имот от лицензиран оценител, след което същата да се предостави в Общински съвет Сатовча за утвърждаване.

РЕШЕНИЕ № 147

1. Одобрява ПУП – ПП за външен подземен водопровод за захранване на имот № 0121119 в землището на село Кочан, през имот № 12291 – път IV клас село Кочан с възложител „Висил – 2008” ЕООД, ЕИК 200040616 със седалище и адрес на управление село Кочан, община Сатовча, област Благоевград, съгласно приложен проект

2. Възлага на кмета на общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

РЕШЕНИЕ № 148

Общински съвет Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ и Протокол № 22, решение № 2 от 20.06.2012 година на ОЕС по УТ реши:

1. Одобрява ПУП – ПП за външен подземен ел. провод за захранване на имот № 0121119 в землището на село Кочан, през имот № 12291 – път IV клас село Кочан с възложител „Висил – 2008” ЕООД, ЕИК 200040616 със седалище и адрес на управление село Кочан, община Сатовча, област Благоевград, съгласно приложен проект

2. Възлага на кмета на общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

РЕШЕНИЕ № 149

Общински съвет Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и във връзка с чл.198е, ал.3 от Закона за водите, Общински съвет Сатовча определя Елхан Кълков – заместник - кмет на община Сатовча за представител на община Сатовча за участие, представителство и гласуване на заседанията на Асоциация по „Вик” с мандат до 2015 година.

РЕШЕНИЕ № 150

Общински съвет Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ и протокол № 21, решение № 1 / 13.06.2012 година на ОЕС по УТ при община Сатовча реши:

1. Одобрява ПУП – ПЗ (план за застрояване) за поземлен имот № 020079 в местността „Оградите” по КВС на землището на село Фъргово за телекомуникационно съоръжение за нуждите на „МОБИЛТЕЛ” ЕАД, съгласно приложен проект.

2. Възлага на кмета на общината да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

РЕШЕНИЕ № 151

Общински съвет Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост предоставя за безвъзмездно ползване на Център за спешна медицинска помощ – гр. Благоевград, филиал село Сатовча – недвижим имот, помещение находящ се на първи етаж от бивша сграда „Поликлиника” село Сатовча, с площ от 121.60 кв.м. и една гаражна клетка с площ от 18.00 кв.м. със срок на ползване 10 (десет) години по договор.

РЕШЕНИЕ № 152

Общински съвет Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и §78, ал.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за общинската собственост, ДАВА съгласие да бъде продължен срока на договора за наем с още 5 години, сключен на 15.01.2007 година между община Сатовча и „Космо България Мобайл” ЕАД град София, за разполагане на базова станция в имот № 000421 в местността „Вдовитец” в землището на село Туховища, община Сатовча, чийто срок изтича на 15.01.2012 година.

Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно, промяна начин на трайно ползване на имот, публична общинска собственост – мери и пасища, съгласно чл.25, ал.1 и ал.9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл.45и от ППЗСПЗЗ.

РЕШЕНИЕ № 153

Общински съвет Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.45и от ППЗСПЗЗ РЕШИ:

1. Променя начин на трайно ползване на имот – публична общинска собственост, представляващ мери и пасища на изоставени ниви, както следва:

- имот № 000397, с площ от 1.076 дка., находящ се в местността „Дафковица”, в землището на село Сатовча, община Сатовча;
- имот № 000398, с площ от 0.449 дка., находящ се в местността „Дафковица”, в землището на село Сатовча, община Сатовча;
- имот № 000400, с площ от 0.742 дка., находящ се в местността „Дафковица”, в землището на село Сатовча, община Сатовча;
- имот № 000399, с площ от 0.130 дка., находящ се в местността „Дафковица”, в землището на село Сатовча, община Сатовча;

РЕШЕНИЕ № 154

Общински съвет Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с параграф 27, ал.2, т.1 от ЗСПЗЗ дава съгласието си да бъде предоставена земя от общинския поземлен фонд придобита от общината на основание отменения чл.19 от ЗСПЗЗ и Протоколно решение № 10 / 23.07.2008 година на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, а именно:

- имот № 036032, в землището на село Сатовча, община Сатовча, в местността „Драгийца” в размер на 0.573 дка.

С 14 гласа „за”, без „против” и „въздържали се”. Общински съвет Сатовча приема:

РЕШЕНИЕ № 155

Във връзка със Заповед № ОА – АК – 270 / 07.06.2012 година на Областен управител Благоевград, Общински съвет Сатовча на основание чл.45, ал.9 от ЗМСМА отменя свое Решение № 118 от Протокол № 10 / 23.05.2012 година

РЕШЕНИЕ № 156

1. Общински съвет Сатовча на основание чл.8, ал.9 от ЗОС, приема следната актуализация на програмата за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в община Сатовча през 2012 година , приета с решение № 54 от 27.01.2012 година, актуализирана с решение № 95 от 27.04.2012 година на Общински съвет Сатовча.

В раздел „А” – Описание на имотите, които общината има намерение да предостави под наем” се добавя:

т.9 Отдаване под наем на общински терен съставляващ УПИ III от кв.35 с площ 2500 кв.м. по плана на село Сатовча, за изграждане на спортни съоръжения и площадка.

2. Общински съвет Сатовча на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл. 14, ал.7 от ЗОС дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на общински терен съставляващ УПИ III от кв.35 с площ 2500 кв.м. по плана на село Сатовча, за изграждане на спортни съоръжения и площадка със срок на ползване 10 (десет) години по договор.

3. Общински съвет Сатовча на основание чл.14, ал. 8 от ЗОС определя годишна наемна цена в размер на 3000. лв. с ДДС.

4. Договорът за отдаване под наем на общински терен, съставляващ УПИ III от кв.35 с площ 2500 кв.м. по плана на село Сатовча, да бъде обсъден и приет от Общински съвет.

РЕШЕНИЕ № 157

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.9 от Указ 2773 / 1980г. и чл.98, т.12 от Конституцията на Република България, Общински съвет Сатовча изразява мотивирано предложение, с което **ПРЕДЛАГА опрощаване** на задължението в размер на 1955.16 /хиляда деветстотин петдесет и пет лева и шестнадесет стотинки/, от които 1 341.30 лв. / хиляда триста четиридесет и един лева и тридесет стотинки/ - главница и 613.86 лв. /шестстотин и тринадесет лева и осемдесет и шест стотинки/ - дължима лихва на **Албена Трендафилова Кьойбашиева, жител на село Плетена**, община Сатовча, област Благоевград.

МОТИВИ:

Поради изпълнение на особените изисквания на Конституцията и Законите в Република България за опрощаване на публичните вземания са единствено в правомощията на Президента на Република България. Опрощаването се извършва при установяване на липса на собственост и липса на средства за осигуряване на жизнен минимум, и при изключително тежко материално положение. От удостоверенията издадени от данъчна служба село Сатовча се вижда, че семейството не притежава недвижима и движима собственост. Доходите който семейството получава в размер общо на 320.00 лв. месечните добавки за деца на г-жа Кьойбашиева и от трудовото възнаграждение на съпруга ѝ, са крайно недостатъчни за издръжката на семейството, и сумата, която трябва да върнат е непосилна за тях.

Ето защо Общински съвет Сатовча прави това **мотивирано предложение** за опрощаване на посочените задължения.

РЕШЕНИЕ № 158

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.9 от Указ 2773 / 1980г. и чл.98, т.12 от Конституцията на Република България, Общински съвет Сатовча изразява мотивирано предложение, с което **ПРЕДЛАГА опрощаване** на задължението в размер на 1992.06 /хиляда деветстотин деветдесет и два лева и шест стотинки/, от които 1 655.05 лв. / хиляда шестстотин петдесет и пет лева и пет стотинки/ - главница и 337.01 лв. /триста тридесет и седем лева и една стотинки/ - дължимата лихва на **Зейнепа Асанова Сулева, жител на село Кочан** община Сатовча, област Благоевград.

МОТИВИ:

Поради изпълнение на особените изисквания на Конституцията и Законите в Република България за опрощаване на публичните вземания са единствено в правомощията на Президента на Република България. Опрощаването се извършва при установяване на липса на собственост и липса на средства за осигуряване на жизнен минимум, и при изключително тежко материално положение. От удостоверенията издадени от данъчна служба село Сатовча се вижда, че семейството не притежава недвижима и движима собственост. Доходите които семейството получава в размер общо на 600.00 лв. от месечните добавки за деца на г-жа Сулева и от трудовото възнаграждение на съпруга ѝ, са крайно недостатъчни за издръжката на семейството, и сумата, която трябва да върнат е непосилна за тях.

Ето защо Общински съвет Сатовча прави това **мотивирано предложение** за опрощаване на посочените задължения.