



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Дата: 30.11.2022 година.

На основание чл. 78, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация публикуваме решенията от:

ПРОТОКОЛ № 34

От заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 24 ноември 2022 г.

РЕШЕНИЕ № 485

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и във връзка чл. 24, ал. 4, предложение второ от Закона за местното самоуправление реши:

Временната комисия за избор на временно изпълняващ длъжността председател на Общински съвет – Сатовча, да се състои от трима членове.

РЕШЕНИЕ № 486

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и във връзка чл. 24, ал. 4, предложение второ от Закона за местното самоуправление реши:

Избира за членове на временната комисия за избор на временно изпълняващ длъжността председател на Общински съвет – Сатовча, Людмил Доленски, Венцислав Манов и Наум Странджев.

РЕШЕНИЕ № 487

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и във връзка чл. 24, ал. 4, предложение второ от Закона за местното самоуправление реши:

Избира Людмил Доленски за председател на временната комисия за избор на временно изпълняващ длъжността председател на Общински съвет – Сатовча.

РЕШЕНИЕ № 488

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 24, ал. 4, предложение второ от Закона за местното самоуправление и местната администрация

Избира д-р Халил Мусов за в.и.д. председател на Общински съвет – Сатовча, до завръщането на титуляря.

.....

РЕШЕНИЕ № 489

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 124, ал. 1 до 4, чл. 127, ал. 1 и 2 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 до 4 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сатовча актуализира Поименния списък за капиталови разходи на община Сатовча за 2022 г. съгласно Приложение № 1.

.....

РЕШЕНИЕ № 490

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост приема следната актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2022 г., приета с Решение № 332 от 27.01.2022 г. на Общински съвет – Сатовча, а именно:

В раздел Б „Имоти, които общината има намерение да продаде“ се добавя:

т. 23. Продажба на поземлен имот с идентификатор 10046.4.351 с площ на имота 2561 кв. м, местността Белтога, землище на село Ваклиново

т. 24. Продажба на поземлен имот с идентификатор 65440.48.74 с площ на имота 198 кв. м, землище на село Сатовча

т. 25. Продажба на поземлен имот с идентификатор 67270.32.82 с площ на имота 254 кв. м, местността Църни Кочан, землище на село Слещен.

В раздел Г „Имоти, които общината има намерение да учреди за безвъзмездно право на ползване на учреждения на бюджетна издръжка или на сдружения с нестопанска цел“ се добавя:

т. 3. Предоставяне за безвъзмездно право на ползване на помещение, находящо се в сграда бивша поликлиника с. Сатовча, с площ от 121 кв. м и една гаражна клетка с площ от 18 кв. м, застроени в УПИ I - 534 от кв. 42 по сега действащия план на село Сатовча за нуждите на ЦСМП - Благоевград, ФСМП – Сатовча.

В Раздел Ж „Имоти, които общината има намерение да ползва под наем“ се добавя:

т. 3. самостоятелно обособено помещение – сладкарница, находящо се на първи етаж от двуетажна масивна сграда със застроена площ от 95 кв. м, застроена в УПИ I -82 и 83 от кв. 26 по плана на село Вълкосел за Домашен социален патронаж.

.....

РЕШЕНИЕ № 491

Грешка! Невалидна връзка.

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 26а, ал. 2 от Закона за народните читалища приема Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Сатовча за 2023 г.

.....

РЕШЕНИЕ № 492

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 3, ал. 1, чл. 7, ал. 1 и ал. 4, чл. 8, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти и чл. 39, ал. 1 и 2 от Наредбата за управление и стопанисване на общинските горски територии, собственост на община Сатовча:

1. Приема Годишен план за ползване на дървесина от горски територии – собственост на община Сатовча, за 2023 г.

2. Ползването на дървесина през 2023 г. за предвиденото прогнозно количество лежаща маса по годишния план да се осъществи както следва:

- добитата едра и средна дървесина от всички обекти през 2023 г., обособена в партии, да бъде продадена по ценоразпис, приет от Общински съвет – Сатовча, след провеждане на търгове с явно наддаване

- добитите дърва да бъдат предназначени за задоволяване на нуждите от дърва за огрев на детските градини, детските ясли, социални патронажи, пенсионерски клубове и други учреждения на община Сатовча.

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да възлага провеждането на открити конкурси за възлагане на добив на дървесина от горските територии на община Сатовча през 2023 г.

4. Упълномощава кмета на община Сатовча да организира провеждането на търгове с явно наддаване за продажба на действително добитата дървесина от временен горски склад, обособена в партии от горските територии на община Сатовча през 2023 г.

5. Упълномощава кмета на община Сатовча да утвърди Годишния план за ползване на дървесина от общински горски територии – собственост на община Сатовча, за 2023 година.

.....

РЕШЕНИЕ № 493

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси и Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сатовча реши:

1. Преходния остатък от средствата, отпуснати на община Сатовча съгласно Постановление № 326 на Министерския съвет от 12.10.2021 г., да се изразходват и през 2022 г. за изплащане на извършени разходи за изпълнение на мерки във връзка с COVID-19, за ел. енергия на уличното осветление и материали, като разходите се отчитат в дейност 604 „Осветление на улици и площади“; за издръжка (разходи за външни услуги, материали, текущ ремонт, разходи за договорни санкции и неустойки,

съдебни обезщетения и разноски) като разходите се отчитат в дейност 122 „Общинска администрация“; за текущ ремонт и други текущи дейности за домакинствата, като разходите се отчитат в дейност 469 „Други дейности по здравеопазването“.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да извърши компенсирани промени по разходната част на бюджета на община Сатовча.

.....

РЕШЕНИЕ № 494

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 12, ал. 3 от Закона за общинската собственост предоставя за безвъзмездно ползване и управление на общински недвижим имот – помещение, находящо се на първи етаж от сграда бивша поликлиника в село Сатовча, с площ 121,00 кв. м и една гаражна клетка с площ 18 кв. м, изградена в УПИ I-534 от кв. 42 по плана на село Сатовча, община Сатовча, актуван с АОС № 721 от 16.07.2015 г. за нуждите на Център за спешна медицинска помощ – гр. Благоевград, филиал за спешна медицинска помощ село Сатовча със срок на ползване 10 (десет) години по договор.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да сключи договор за правото на ползване и управление.

.....

РЕШЕНИЕ № 495

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 34, ал. 1 и 2 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА реши:

1. Дава съгласие община Сатовча да ползва под наем на самостоятелно особено помещение – сладкарница, находящо се на първи етаж от двуетажна масивна сграда, със застроена площ от 95 кв. м, в урегулиран поземлен имот (УПИ) I-82 и 83 от кв. 26 по сега действащия план на село Вълкосел, с обща площ за парцела от 336 кв. м, ведно с всички движими вещи в помещението по предоставен опис, а именно: хладилни маси, хладилници, абсорбатори, печки, посуда и всичко, което е необходимо за функциониране на Домашен социален патронаж, собственост на Мехмед Рамизов Бостнаджиев и Емине Мехмед Бостанджиева и двамата с постоянен адрес в с. Вълкосел, общ. Сатовча.

2. Определя месечна наемна цена в размер на 950 (деветстотин и петдесет) лв., без включени консумативи (вода, ел. енергия и други).

3. Възлага на кмета на община Сатовча да сключи договор за наем със собствениците на имота.

.....

РЕШЕНИЕ № 496

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот идентификатор 67270.32.82 (шестдесет и седем хиляди двеста и седемдесет точка тридесет и две точка осемдесет и две) по кадастралната карта и кадастралните

регистри, одобрени със Заповед № РД-18-511 от 31.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, землище Слащен, община Сатовча, с площ на имота 254 (двеста петдесет и четири) кв. м, с трайно предназначение на територията земеделска, начин на трайно ползване изоставена ливада, актуван с АЧОС № 1232 от 28.10.2022 г.

2. Приема изготвената от лицензиран оценител оценка - 1295,40 лв. (хиляда двеста деветдесет и пет лв. и четиридесет ст.), и определя начална тръжна цена в размер на 1295,40 лв. (хиляда двеста деветдесет и пет лв. и четиридесет ст.)

3. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури

.....

РЕШЕНИЕ № 497

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост реши:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот идентификатор 10046.4.351 (сто хиляди четиридесет и шест точка четири точка триста петдесет и едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-510 от 31.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, землище Ваклиново, община Сатовча, с площ на имота 2 561 (две хиляди петстотин шестдесет и един) кв. м, с трайно предназначение на територията земеделска, начин на трайно ползване друг вид земеделска земя, актуван с АЧОС № 1229 от 24.10.2022 г.

2. Приема изготвената от лицензиран оценител оценка – 7 683.00 лв. (седем хиляди шестстотин осемдесет и три лв.) и определя начална тръжна цена в размер на 7 683.00 лв. (седем хиляди шестстотин осемдесет и три лв.)

3. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 498

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 124а, ал. 1, 5 и 7, чл. 124б, ал. 1 чл. 125 и чл. 134, ал. 1, т. 3 от Закона за устройство на територията и молба с вх. № 94-00-1938 от 09.11.2022 г. от Лидия Илиева Балабанова – собственик на имот с идентификатор 65440.43.39, местност Батала, землище на село Сатовча, община Сатовча, и приложените към нея документи реши:

1. Разрешава изработването на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ) за промяна на предназначението на имот идентификатор 65440.43.39, местност Батала, землище на село Сатовча, община Сатовча, от начин на трайно ползване земеделска територия – нива, в начин на трайно ползване Смф – за автомивка, бързо хранене, авторемонтна работилница, жилища и гаражи.

2. Одобрява задание за изготвяне на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ) за промяна на предназначението на имот идентификатор 65440.43.39, местност Батала, землище на село Сатовча, община Сатовча, от начин на трайно ползване земеделска територия – нива, в начин на трайно ползване Смф – за автомивка, бързо хранене, авторемонтна работилница, жилища и гаражи.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 499

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, пар. 27, ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 45ж от ППЗСПЗЗ предоставя на Общинската служба по земеделие земя от общинския фонд, придобита от общината на основание отменения чл. 19, ал. 2 от ЗСПЗЗ:

- поземлен имот с идентификатор 39089.38.154 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-506 от 31.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, в землището на с. Кочан, общ. Сатовча, обл. Благоевград, с площ на имота 3 336 кв. м с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: ливада, който имот е образуван от имот с идентификатор 39089.38.93 - 3336 кв. м, актуван с АЧОС № 1225 от 20.09.2022 г., който да бъде възстановен на наследниците на Пемба Арунова Ибишева – бивш жител на село Кочан.

.....