



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА

## ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

---

Дата: 06.06.2023 година

На основание чл. 78, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация публикуваме решенията от:

### ПРОТОКОЛ № 41

От заседание на Общински съвет – Сатовча, проведено на 1 юни 2023 г.

.....

#### РЕШЕНИЕ № 564

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г. и във връзка с указания на Министерството на финансите – ФО-1 от 20.01.2023 г. одобрява за 2023 г. разпределението на средствата от целевата субсидия за капиталови разходи, определени с чл. 51 от ЗДБРБ за 2022 г. и чл. 1, ал. 1 от ПМС № 229 от 29.07.2022 г. по обекти за строителство и основен ремонт, за придобиване на материални и нематериални дълготрайни активи и за проучвателни и проектни работи, както и приходи от продажба на общински нефинансови активи и други приходи, съгласно Приложение № 1.

.....

#### РЕШЕНИЕ № 565

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост приема следната актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2023 г., приета с Решение № 511 от 26.01.2023 г. на Общински съвет – Сатовча, а именно:

В Раздел Б „Имоти, които общината има намерение да продаде“ се добавя:

17. Продажба на поземлен имот с идентификатор 67270.16.466, в землището на с. Слащен, м. Папалев дол, с площ на имота 2109 кв. м.

.....

### **РЕШЕНИЕ № 566**

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 104, ал. 1, т. 5 Закона за публичните финанси и чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА:

1. Дава съгласие за временно предоставяне на оборотни средства в размер на 200 000 лева за целите на проектите „Осигуряване на топъл обяд в община Сатовча“, „Грижа в дома“, „Нова възможност за младежка заетост“, „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд“, както и други проекти, които ще бъдат одобрени през 2023 г., които в последствие ще бъдат възстановени от сумите по междинните и окончателните плащания в бюджета на Общината, но не по-късно от 31.12.2023 г.

2. Средствата да бъдат осигурени от собствените приходи на община Сатовча.

.....

### **РЕШЕНИЕ № 567**

Грешка! Невалидна връзка.

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 14 на Глава трета от Вътрешния правилник на Общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча” реши:

Приема Информация за финансовото състояние на Общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча” и изпълнението на приетите решения за отпускане на средства от Фонда за първото четиримесечие на 2023 г.

.....

### **РЕШЕНИЕ № 568**

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с идентификатор 67270.16.466 (шестдесет и седем хиляди двеста и седемдесет точка шестнадесет точка четиристотин шестдесет и шест) по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-511 от 31.07.2019 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър в землището на с. Слащен, общ. Сатовча, обл. Благоевград, м. Папалев дол, с площ на имота 2109 (две хиляди сто и девет) кв. м с трайно предназначение на територията урбанизирана, начин на трайно ползване друг вид застрояване, ведно с построената в същия поземлен имот сграда с идентификатор 67270.16.466.1 (шестдесет и седем хиляди двеста и седемдесет точка шестнадесет точка четиристотин шестдесет и шест точка едно) със застроена площ 361 кв. м, брой етажи 3, предназначение друг вид сграда за обитаване, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1255 от 11.05.2023 г.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 39 800,00 лв. (тридесет и девет хиляди и осемстотин лева) и определя начална тръжна цена в размер на 39 800,00 лв. (тридесет и девет хиляди и осемстотин лева).

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да проведе търга и сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

.....

### **РЕШЕНИЕ № 569**

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията:

1. Одобрява задание за проектиране на Подробен устройствен план (ПУП - ЧИПР) за изменение на уличната регулация на улица, между О. Т. 134, О. Т. 135 и О. Т. 136, кв. 39 и 68 по плана на с. Кочан, общ. Сатовча, обл. Благоевград.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

### **РЕШЕНИЕ № 570**

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията:

1. Одобрява задание за проектиране и допуска изработването на Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП - ПП) за трасе на полски път (право на преминаване), обслужващ частни имоти, с цел осигуряване на по-добър достъп. Трасето започва от съществуващ полски път с идентификатор 65440.21.605 и стига до имот с идентификатор 65440.21.179, като преминава през имот с идентификатор 65440.21.25, м. Сивек, землище на с. Сатовча – частна общинска собственост.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

### **РЕШЕНИЕ № 571**

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, 5 и 7, чл. 124б, ал. 1, чл. 125 и чл. 134, ал. 1, т. 3 от Закона за устройство на територията и молба с вх. № 94-00-891 от 25.05.2023 г. от Валентин Методиев Чокоев, собственик на имот с идентификатор 67270.16.481, м. Оградите, землище на с. Слащен, общ. Сатовча и приложение към нея документи:

1. Одобрява задание за проектиране и допуска изработването на Подробен устройствен план (ПУП - ПЗ) за промяна на предназначението на имот с идентификатор 67270.16.481, м. Оградите, землище на с. Слащен, общ. Сатовча за промяна предназначението на територията от земеделска, с начин на трайно ползване

нива в начин на трайно ползване урбанизирана територия, жилищна устройствена зона Жм1, за жилище и други допълващи функции, като търговски помещения, складове и навеси.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

### **РЕШЕНИЕ № 572**

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, 5 и 7, чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройството на територията:

1. Одобрява задание за проектиране и допуска изработването на Подробен устройствен план (ПУП - ПЗ) за промяна на предназначението на имот с идентификатор 21868.76.41, м. Карамешинско, землище на с. Долен, общ. Сатовча, за промяна на предназначението на територията от земеделска, с начин на трайно ползване пасище, мера в начин на трайно ползване предимно производствени допълващи постройки съгласно ЗУТ, попадащ в зона Пп1, за застрояване на цех за обработка на камък, търговски обект, складове, офиси и гаражи.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

### **РЕШЕНИЕ № 573**

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, 5 и 7, чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройството на територията:

1. Одобрява задание за проектиране и допуска изработването на Подробен устройствен план (ПУП - ПЗ) за промяна на предназначението на имот с идентификатор 21868.74.50, м. Долни баняи, землище на с. Долен, общ. Сатовча, за промяна на предназначението на територията от земеделска, с начин на трайно ползване пасище в начин на трайно ползване предимно производствени допълващи постройки, попадащ в зона Пп1, за открит склад за скално-облицовъчни материали.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

### **РЕШЕНИЕ № 574**

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, пар. 27, ал. 2, т. 1 от ЗСПЗЗ и чл. 45ж от ППЗСПЗЗ реши:

Предоставя на Общинската служба по земеделие земя от общинския фонд, придобита от общината на основание отменения чл. 19, ал. 2 от ЗПЗЗС

- поземлен имот с идентификатор 39089.12.247 (тридесет и девет хиляди и осемдесет и девет точка дванадесет точка двеста четиридесет и седем) по

кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-506 от 31.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, в землището на с. Кочан, общ. Сатовча, обл. Благоевград, местност Янкораша, с площ на имота 260 (двеста и шестдесет) кв. м с трайно предназначение на територията земеделска, начин на трайно ползване друг вид земеделска земя, който имот е отделен от поземлен имот с идентификатор 39089.12.139 (тридесет и девет хиляди и осемдесет и девет точка дванадесет точка сто тридесет и девет) с площ 275 (двеста седемдесет и пет) кв. м, актуван с АЧОС № 1254 от 10.05.2023 г., който да бъде възстановен на наследниците на Мехмед Агушев Молаюсеинов – бивш жител на с. Кочан.

.....

**Д-р ИВАЙЛО МОЛЛОВ**

*Председател на Общински съвет - Сатовча*