



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – САТОВЧА

ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

Дата: 28.09.2023 година

На основание чл. 78, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация публикуваме решенията от:

ПРОТОКОЛ № 44

От заседание Общински съвет – Сатовча, проведено на 21 септември 2023 г.

.....

РЕШЕНИЕ № 612

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 49, ал. 1, ал. 2 т. 2 и ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сатовча, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация включва в дневния ред:

- Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно изменение на Решение № 608 от 31 август 2023 г.

- Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно изменение на Решение № 609 от 31 август 2023 г.

- Докладна записка от д-р Арбен Мименов – кмет на община Сатовча, относно даване на разрешение за изработване на ПУП – ПЗ за поземлен имот с пл. № 1437, кв. 60 по плана на с. Вълкосел, утвърден със Заповед № 405 от 1986 г. на кмета на община Сатовча, с площ на имота 230 кв. м, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1279 от 13.09.2023 г.

.....

РЕШЕНИЕ № 613

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост приема следната актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, в община Сатовча през 2023 година, приета с Решение № 511 от 26.01.2023 година на Общински съвет – Сатовча, а именно:

В раздел А „Имоти, които общината има намерение да предостави под наем” се добавя:

12. Отдаване под наем на общински терен с площ от 4,00 кв.м за поставяне на 2 броя вендинг машини пред УПИ V, кв. 19 по плана на с. Вълкосел.

В раздел Б „Имоти, които общината има намерение да продаде“ се добавя:

25. Продажба на УПИ II, кв. 61, по плана на с. Кочан, общ. Сатовча, обл. Благоевградска, с площ на парцела 429 кв. м

26. Продажба на УПИ XIX, кв. 3, по плана на с. Кочан, общ. Сатовча, обл. Благоевградска, с площ на парцела 550 кв. м

27. Продажба на поземлен имот с планоснимачен № 1437, кв. 60, по сега действащия план на с. Вълкосел, с обща площ 230 кв. м

28. Продажба на поземлен имот с идентификатор 39726.3.760, в землището на с. Крибул, мест. Колибите, с площ на имота 1737 кв. м

29. Продажба на поземлен имот с идентификатор 29372.2.96, в землището на с. Жижево, мест. Ливади, с площ на имота 1288 кв. м

30. Продажба на поземлен имот с планоснимачен № 580, кв. 34, по сега действащия план на с. Ваклиново, с обща площ 125 кв. м.

В раздел В „Имоти, които общината има намерение да учреди (отстъпи) възмездно право на строеж“ се добавя:

4. ОПС за гараж върху 40 кв. м в УПИ V, кв. 49 по плана на с. Кочан с площ за целия имот 490 кв. м, актуван с АЧОС № 1277 от 29.08.2023 г.

РЕШЕНИЕ № 614

I. Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 140, ал. 1 от Закона за публичните финанси, чл. 42 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сатовча и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА приема изпълнението на бюджета на общината към 31.12.2022 година по приходната и разходната част, по функции и дейности, както следва:

	Дейност	Уточнен план	Отчет	Изпълнение %
1.	Държавни дейности	15 973 131	14 772 123	92,48
1.1	Трансфери от РБ (3100)	13 714 210	13 661 266	100,00
1.1.1	Субсидия от РБ (3111)	13 446 065	13 446 065	100,00
1.1.2	Субсидия за капиталови разходи (3128)	268 145	268 145	100,00
1.1.3	Възстановени средства за ЦБ		-52 944	
1.2	Приходи от услуги и собственост (неданъчни приходи)		204 082	
1.2.1	Приходи от храна – столуващи ученици		32 632	
1.2.2	Приходи от наеми на имущество		0	

1.2.3	Лихви по разплащателни бюджетни сметки		0	
1.2.4	Приходи от наеми на земя		480	
1.2.5	Други приходи		170 705	
1.2.6	Приходи от глоби, санкции и неустойки		265	
1.3	Трансфери в т.ч.	872 019	1 331 697	142,38
1.3.1	Параграф 6101 от МОН, МТСП и Решения на МС	698 395	1 158 073	154,13
1.3.2	Параграф 6105 от ПВЗ	173 624	173 624	100,00
1.3.3	Получен трансфер от ПУДООС (6401)	0	0	
1.4	Други финансови разходи	0	0	
1.5	Наличност в началото на годината по банкови сметки	1 780 322	1 780 322	100,00
1.6	Наличност в началото на годината по валутни сметки	69 281	69 281	100,00
1.7	Събрани средства и извършени плащания от и за сметки на СЕС (8803)		- 80 215	
1.8	Остатък към 31.12.2022 г. по банкови сметки		- 2 172 036	
1.9	Остатък към 31.12.2022 г. по валутни сметки		- 22 274	
1.10	Заеми от банки в страната	- 462 701		
1.10.1	Погашения по заеми в страната			
1.10.2	Получени заеми от банки в страната	- 462 701		
2.	Местни приходи в т. ч.	7 492 308	4 635 868	62,94
2.1	Имуществени данъци и неданъчни приходи	746 200	740 492	99,24
2.1.1	Патентен данък	15 000	9 074	60,49
2.1.2	Данък недвижими имоти	60 000	49 778	82,96
2.1.3	Данък МПС	580 000	585 500	100,95
2.1.4	Данък при придобиване на имущество	90 000	95 905	106,56
2.1.5	Туристически данък	1 000	235	23,50
2.1.6.	Други данъци	200	0	
2.2	Неданъчни приходи в т. ч.	1 263 278	947 023	74,96
2.2.1	Приходи от стоки, услуги, наеми и лихви	286 000	251 054	87,78
2.2.2	Приходи от такси (ДГ, ДЯ, пазари, ТБО, технически и административни услуги)	844 278	520 004	61,59

2.2.3	Приходи от глоби, начети и други неданъчни приходи	55 000	40 472	91,77
2.2.4	Внесен ДДС и данък върху приходите	-44 000	-32 348	73,52
2.2.5	Приходи от концесии	25 000	26 076	104,30
2.2.6	Приходи от продажби на ДМА - § 40	60 000	115 013	191,68
2.2.7	Получени дарения	35 000	26 752	76,43
2.2.8	Други приходи	2 000	0	
2.3	Трансфери от ЦБ в т. ч.	3 065 298	3 065 298	100,00
2.3.1.	Изравнителна субсидия (3112)	1 879 500	1 879 500	100,00
2.3.2	Целеви трансфери за КР (3113)	1 103 200	1 103 200	100,00
2.3.3	Други целеви трансфери (3118)	82 598	82 598	100,00
2.4	Трансфери в т. ч.	869 548	605 818	69,67
2.4.1	Получени трансфери от министерства и ведомства (6101)	644 854	644 855	100,00
2.4.2	Предоставен трансфер на РИОСВ – Смолян, ОБА - Доспат (6102)		-263 731	
2.4.3	Предоставен трансфер от ДФЗ (6202)	222 194	222 194	100,00
2.4.4	Получен трансфер ПУДООС (6401)	2 500	2 500	100,00
2.5	Безлихвени заеми и остатъци по сметки в т. ч.		-125 925	
2.5.1	Временни безлихвени заеми между бюджет и ИБСФ		-125 924	
2.6	Наличност в началото на годината по банкови сметки в лева	1 416 252	1 416 252	100,00
2.7	Наличност в началото на годината по валутни сметки	4 653	4 653	100,00
2.8	Наличности по банкови сметки в лева към 31.12.2022 г.		-2 157 282	
2.9	Наличности по валутни сметки към 31.12.2022 г.		-4 658	
2.10	Други приходи (друго финансиране)	127 079	174 197	137,08
2.11	Ползвани бюджетни средства по ЕП (8803)		0	
2.12	Заеми от банки в страната		-30 000	
2.12.1	Погашения по заеми в страната		-30 000	
2.12.2	Получени заеми от банки в страната			

Субсидиите от държавния бюджет се превеждат в сроковете, заложи в ЗДБРБ за 2022 г.

По отношение на собствените приходи на Общината имаме следното

изпълнение на плана спрямо отчета

Вид приход	План	Отчет	Изпълнение %
1. Имуществени данъци	746 200	740 492	99,24
2. Неданъчни приходи – приходи от собственост и услуги	286 000	251 054	87,78
3. Общински такси	844 278	520 004	61,59

Значително високият процент на събираемост на имуществените данъци за 2022 година се дължи на усилията на Общинска администрация, въпреки че нямаше повишаване на местните данъци и такси и цени на услуги и през 2022 година се достигна до приблизително 100 % събираемост.

За неданъчните приходи (приходи от собственост и услуги), които са събрани през 2022 година, най-голяма част заема продажби на дървесина. Приходите от продажби щеше да е значително по-висок, ако част от дървесината не се ползваше за собствени нужди, за задоволяване нуждите с дърва за огрев на детски градини, детски ясли, домашен социален патронаж, пенсионерски клубове и административни сгради.

Приходите от общинските такси съответстват на направените разходи, събраните такса битови отпадъци съответстват на направените разходите по дейности. Най-голям дял има таксата битови отпадъци, която взаимодейства и с приетата план-сметка за 2022 година.

През 2022 година отпадна събирането на такси за посещение в детска ясла и детска градина, издръжката, на които беше поета изцяло от държавния бюджет.

Анализ на изпълнението на разходната част на бюджета

Общата сума на разходите по бюджета на общ. Сатовча, обл. Благоевград към 31.12.2022 година е 19 407 991 лв. (82,71 %) в т.ч. по функции както следва:

	Вид разход	План	Отчет	Изпълнение %
1.	Разходи ДД в т. ч.	15 973 131	14 772 123	92,48
1.1	Общи държавни и общински служби (избори)	69 529	69 529	100,00
1.2	Общи държавни служби (общинска администрация и кметове)	1 485 078	1 359 591	91,55
1.3	Отбрана и сигурност (вкл. средства по СБ)	244 883	148 924	60,81
1.4	Образование (311, 322, 389)	10 608 066	10 602 076	99,94
1.5	Здравеопазване (ДЯ, Здравни кабинети, др. дейности по здравеопазването)	1 353 033	647 741	47,87

1.6	Социално осигуряване подпомагане и грижи (ПВЗ)	1 891 147	1 692 175	89,48
1.7	Жилищно строителство, БКС и ООС (вкл. Македонския проект)	69 281	0	0
1.8	Почивно дело, култура, религиозна дейност	222 723	222 723	100,00
1.9	Икономически дейности и услуги	29 391	29 391	100,00
2.	Разходи МД в т. ч.	7 492 308	4 635 868	61,88
2.1	Общ. държавни служби	1 182 584	1 045 224	88,38
2.2	Отбрана и сигурност	110 589	68 041	61,53
2.3	Образование (311, 322, 389)	435 856	298 793	68,55
2.4	Здравеопазване	214 941	144 480	67,22
2.5	Социално осигуряване, подпомагане и грижи	541 742	498 989	92,11
2.6	Жилищно строителство, БКС и ООС (вкл. Македонски проект)	3 082 178	2 006 458	65,10
2.7	Почивно дело, култура, религиозна дейност	166 300	108 602	65,30
2.8	Икономически дейности и услуги	1 588 118	445 899	28,08
2.9	Разходи, неквалифицирани в други дейности (лихви по кредит)	170 000	19 382	11,40

Извършените разходи по бюджета за 2022 година са финансирани със собствени средства, субсидия от централния бюджет, трансфери от министерства и ведомства и трансфери от държавния бюджет и Европейския съюз.

Общи приходи и разходи по бюджета за 2022 година

		План	Отчет
1.	Приходи Държавни дейности	15 973 131	14 772 123
2.	Разходи Държавни дейности	15 973 131	14 772 123
3.	Приходи Местни дейности	7 492 308	4 635 868
4.	Разходи Местни дейности	7 492 308	4 635 868
ОБЩО ПРИХОДИ		23 465 439	19 407 991
ОБЩО РАЗХОДИ		23 465 439	19 407 991

II. Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 140, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 43 от Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сатовча и чл. 21, ал. 1, т. 6

от Закона за местното самоуправление и местната администрация приема отчета за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз, както следва:

Към 31.12.2022 г. приходите и разходите по СЕС, ДМП, РА и КСФ са:

1. По ОПРЧР – Патронажна грижа

	Патронажна грижа	Сума
1	Наличности в началото на годината	9 714,00
2	Получен трансфер до 31.12.2022 г.	23 412,00
3	Предоставен заем от бюджета	14 219,00
4	Предоставен трансфер към др. общини (партньори)	0,00
5	Възстановен заем към бюджета	-14 219,00
6	Разходи по проекта (преведени суми за заплати, осигуровки и др. разходи)	-32 386,00
7	Наличност на 31.12.2022 г.	-747,00

2. По ОПОС – „Наше село за нулеви отпадъци“

	Наше село за нулеви отпадъци	Сума
1	Наличности в началото на годината	2 974,00
2	Получен трансфер до 31.12.2022 г.	109 796,00
3	Предоставен заем от бюджета	145 100,00
4	Възстановен заем към бюджета	-118 948,00
5	Разходи по проекта (преведени суми за заплати, осигуровки и други разходи)	-138 922,00
6	Наличност на 31.12.2022 г.	0,00

3. По Програма за трансгранично сътрудничество България - Македония

	Трансгранично сътрудничество България - Македония	Сума
1	Наличности в началото на годината	4 653,00
2	Получен трансфер до 31.12.2022 г.	0,00
3	Предоставен заем от бюджета	0,00
4	Приходи от лихви по валутни сметки	5,00
5	Възстановен заем към бюджета	0,00
5	Разходи по проекта (преведени суми за заплати, осигуровки и други разходи)	0,00
6	Наличност на 31.12.2022 г.	-4 658,00

4. По Програма Еразъм (СУ – Сатовча)

	Еразъм	Сума
1	Наличности в началото на годината	69 281,00
2	Получен трансфер до 31.12.2022 г.	0,00
3	Предоставен заем от бюджета	0,00

4	Приходи от лихви по валутни сметки	12,00
4	Възстановен заем към бюджета	0,00
5	Разходи по проекта (преведени суми за заплати, осигуровки и други разходи)	-47 019,00
6	Наличност на 31.12.2022 г.	-22 274,00

5. По ОПРЧР – Топъл обяд

	Топъл обяд	Сума
1	Наличности в началото на годината	0,00
2	Получен трансфер до 31.12.2022 г.	158 732,00
3	Предоставен заем от бюджета	109 500,00
4	Възстановен заем към бюджета	-21 725,00
5	Разходи по проекта (преведени суми за заплати, осигуровки и други разходи)	-246 507,00
6	Наличност на 31.12.2022 г.	0,00

6. По ОПРЧР – Социално-икономическа интеграция

	Социално-икономическа интеграция	Сума
1	Наличности в началото на годината	1 376,00
2	Получен трансфер до 31.12.2022 г.	0,00
3	Предоставен трансфер до 31.12.2022 г.	0,00
4	Предоставен заем от бюджета	0,00
5	Възстановен заем към бюджета	0,00
6	Разходи по проекта (преведени суми за заплати, осигуровки и други разходи)	0,00
7	Наличност на 31.12.2022 г.	-1 376,00

7. По ОПРСР – общо приходи и разходи

	ОПРСР	Сума
1	Наличности в началото на годината	231 329,00
2	Получен трансфер до 31.12.2022 г.	-231 285,00
3	Предоставен заем от бюджета	0,00
4	Възстановен заем към бюджета	0,00
5	Разходи по проекта (преведени суми за заплати, осигуровки и други разходи)	0,00
6	Наличност на 31.12.2022 г.	-44,00

8. По ОПРСР – Мярка 7.2. Реконструкция и рехабилитация на пътища

	Реконструкция и рехабилитация на пътища	Сума
--	---	------

1	Наличности в началото на годината	1 862 958,00
2	Получен трансфер до 31.12.2022 г.	0,00
3	Предоставен заем от бюджета	0,00
4	Възстановен заем към бюджета	0,00
5	Разходи по проекта (преведени суми за заплати, осигуровки и други разходи)	-1 650 247,00
6	Наличност на 31.12.2022 г.	-212 711,00

9. По ОПРСР – Мярка 7.2. Реконструкция и рехабилитация на улици

	Реконструкция и рехабилитация на улици	Сума
1	Наличности в началото на годината	356 111,00
2	Получен трансфер до 31.12.2022 г.	0,00
3	Предоставен заем от бюджета	0,00
4	Възстановен заем към бюджета	0,00
5	Разходи по проекта (преведени суми за заплати, осигуровки и други разходи)	-318 699,00
6	Наличност на 31.12.2022 г.	-37 412,00

10. По ОПРСР – Мярка 7.2. Изграждане на спортна инфраструктура

	Изграждане на спортна инфраструктура	Сума
1	Наличности в началото на годината	4 010,00
2	Получен трансфер до 31.12.2022 г.	45 451,00
3	Предоставен заем от бюджета (съфинансиране)	2 302,00
4	Възстановен заем към бюджета	0,00
5	Разходи по проекта (преведени суми за заплати, осигуровки и други разходи)	-50 813,00
6	Наличност на 31.12.2022 год.	-950,00

11. По ОП Грижа в дома

	Грижа в дома	Сума
1	Наличности в началото на годината	0,00
2	Получен трансфер до 31.12.2022 г.	76 926,00
3	Предоставен заем от бюджета (съфинансиране)	0,00
4	Възстановен заем към бюджета	0,00
5	Разходи по проекта (преведени суми за заплати, осигуровки и други разходи)	-36 867,00
6	Наличност на 31.12.2022 г.	-40 059,00

III. Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси, чл. 42 от Наредба за условията и реда за съставяне на

бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Сатовча и чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за месното самоуправление и месната администрация приема отчета за изпълнението на капиталовите разходи, съгласно актуализирания план, приет с Решение № 501 от 23.12.2022 г. на Общински съвет – Сатовча.

.....

РЕШЕНИЕ № 615

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 9, ал. 3 от Закона за общинския дълг и чл. 21, ал. 1, т. 6 и 10 от ЗМСМА приема Отчета на кмета на община Сатовча за състоянието на общинския дълг към 31.12.2022 г. съгласно приложението.

.....

РЕШЕНИЕ № 616

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси и във връзка с чл. 51 и чл. 55 от ЗДБРБ:

1. Дава съгласие за трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи в целеви трансфер за финансиране разходите на Общината за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища, на улична мрежа, както и за извършване на разходи по почистване на речни легла за осигуряване на нормалната им проводимост.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да представи необходимите документи за извършване на процедурата в Министерството на финансите, съгласно дадените указания в чл. 46 от Постановление № 108 от 09.08.2023 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2023 г.

.....

РЕШЕНИЕ № 617

1. Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, одобрява финансова помощ в размер на 3 000 (три хиляди) лева за подпомагане на засегнатите от стихийните бедствия в община Царево, област Бургас.

Средствата да бъдат предоставени по дарителската сметка на община Царево:

Банка „Уникредит Булбанк“ – АД,

Банков код – BIC: UNCRBGSF

Банкова сметка в лева - IBAN: BG98UNCR70003925448917

Код за плащане – 44 51 00

2. Финансовите средства да бъдат осигурени от собствените приходи на община Сатовча.

.....

РЕШЕНИЕ № 618

Общинският съвет село Сатовча на основание чл. 42, ал. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 161, ал. 1 от Изборния кодекс

РЕШИ:

I. Избира за временно изпълняващ длъжността кмет на община Сатовча от края на мандата (27.10.2023 г.) до полагането на клетва от новоизбрания кмет Елвер Мехмедов Шаматарев – заместник-кмет на община Сатовча.

II. Избира за временно изпълняващ длъжността кмет на кметство от края на мандата (27.10.2023 г.) до полагането на клетва от новоизбраните кметове на кметства:

1. За временно изпълняващ длъжността кмет на село Боголин – Асан Алидинов Яхов.

2. За временно изпълняващ длъжността кмет на село Ваклиново – Фатме Фетахова Байрактарова.

3. За временно изпълняващ длъжността кмет на село Годешево – Фатме Юсеинова Додумова.

4. За временно изпълняващ длъжността кмет на село Долен – Виолета Хубенова Маневска.

5. За временно изпълняващ длъжността кмет на село Жижево – Бисер Събев Младенов.

6. За временно изпълняващ длъжността кмет на село Крибул – Кезим Кезим Гюзел.

7. За временно изпълняващ длъжността кмет на село Кочан – Росица Юлиянова Узунова.

8. За временно изпълняващ длъжността кмет на село Осина – Руска Каменова Краева.

9. За временно изпълняващ длъжността кмет на село Плетена – Радослава Каменова Абаджиева.

10. За временно изпълняващ длъжността кмет на село Слащен – Насибе Ялдевисова Дормишева.

11. За временно изпълняващ длъжността кмет на село Туховища – Светла Алексиева Халимова.

12. За временно изпълняващ длъжността кмет на село Фъргово – Милко Събев Хаджиев.

III. В случай че кметът на община Сатовча или кмет на населено място от община Сатовча не бъде регистриран в Общинската избирателна комисия за кандидат за кмет или за кандидат за общински съветник, тогава настоящото решение не поражда правни последици от отношение на този кмет. За него се прилага разпоредбата на чл. 42, ал. 9 от ЗМСМА – той продължава да изпълнява задълженията си до полагане на клетва от новоизбрания кмет.

.....

РЕШЕНИЕ № 619

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в

размер на 480 (четиристотин и осемдесет) лв. за учредяването на безсрочно право на строеж на гараж със застроена площ 40 (четиридесет) кв. м, върху УПИ V (урегулиран поземлен имот пети), кв. 49 (четиридесет и девети) по плана на село Кочан, община Сатовча,

2. Упълномощава кмета на община Сатовча да сключи договор за отстъпено право на строеж на гореописания имот.

.....

РЕШЕНИЕ № 620

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот с идентификатор 29372.2.96 (двадесет и девет хиляди триста седемдесет и две точка две точка деветдесет и шест) по кадастралните карти и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-505 от 31.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, землище на с. Жижево, общ. Сатовча, мест. Ливади, с площ на имота 1288 (хиляда двеста осемдесет и осем) кв. м, трайно предназначение на територията земеделска, начин на трайно ползване изоставена нива, категория на земята девета, номер по предходен план 002069, предишен идентификатор 29372.2.69, актуван с АЧОС № 1278 от 01.09.2023 г.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 3 220 (три хиляди двеста и двадесет) лв. и определя начална тръжна цена 3 220 (три хиляди двеста и двадесет) лв.

3. Упълномощава на кмета на община Сатовча да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

.....

РЕШЕНИЕ № 621

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на имот с идентификатор 39726.3.760 (тридесет и девет хиляди седемстотин двадесет и шест точка три точка седемстотин и шестдесет) по кадастралните карти и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-507 от 31.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, землище на с. Крибул, общ. Сатовча, мест. Колибите, с площ на имота 1737 (хиляда седемстотин и тридесет и седем) кв. м, трайно предназначение на територията земеделска, начин на трайно ползване друг вид земеделска земя, категория на земята девета, номер по предходен план 000798, предишен идентификатор 39726.3.798, актуван с АЧОС № 1260 от 01.06.2023 г.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 3 474 (три хиляди четиристотин седемдесет и четири) лв. и определя начална тръжна цена 3 474 (три хиляди четиристотин седемдесет и четири) лв.

3. Упълномощава на кмета на община Сатовча да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

.....

РЕШЕНИЕ № 622

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост:

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на общински терен с площ от 4 (четири) кв. м за поставяне на 2 броя вендинг машини в кв. 19 по плана на с. Вълкосел, общ. Сатовча, по одобрена схема от главния архитект на община Сатовча, с начална тръжна цена 30 лева (без ДДС) за месечен наем със срок на ползване три години по договор.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 623

Грешка! Невалидна връзка.

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 31а, ал. 1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сатовча:

1. Дава съгласие да се проведе процедура по продажба на урегулиран поземлен имот – УПИ II (урегулиран поземлен имот втори), кв. 61 (шестдесет и първи) по плана на с. Кочан, общ. Сатовча, с площ 429 (четиристотин двадесет и девет) кв. м, актуван с Акт за частна общинска собственост № 822 от 17.11.2016 г. на собственика на законно построена жилищна сграда Ибрахим Ракип Молла-Ибрахим – жител на с. Кочан.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 4 700,00 лв. (четири хиляди и седемстотин лева) без ДДС.

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да сключи договор за продажба на гореописания имот.

.....

РЕШЕНИЕ № 624

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 31а, ал. 1 и 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Сатовча:

1. Дава съгласие да се проведе процедура по продажба на УПИ XIX, (урегулиран поземлен имот деветнадесети), кв. 3 (трети) по плана на с. Кочан, общ. Сатовча, с площ 550 (петстотин и петдесет) кв. м, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1275 от 28.08.2023 г. на собственика на законно построена жилищна сграда в имота Атидже Раифова Атипова, съпруга на Димо Събев Атипов – бивш жител на с. Кочан.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 5 200,00 лв. (пет хиляди и двеста лева) без ДДС.

3. Упълномощава кмета на община Сатовча да сключи договор за продажба на гореописания имот.

.....

РЕШЕНИЕ № 625

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и във връзка с чл. 196, ал. 1 и ал. 3 от Закона за предучилищното и училищното образование и Наредбата за приобщаващо образование реши:

Приема Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и на учениците в община Сатовча.

.....

РЕШЕНИЕ № 626

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 14 на Глава трета от Вътрешния правилник на Общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча” приема Информация за финансовото състояние на Общински фонд „С един лев в помощ на болните деца от община Сатовча” и изпълнението на приетите решения за отпускане на средства от Фонда за второто четиримесечие на 2023 г.

.....

РЕШЕНИЕ № 627

1. Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на поземлен имот с планоснимачен номер 580 (петстотин и осемдесет), кв. 34 по плана на с. Ваклиново, общ. Сатовча, утвърден със Заповед № 602 от 2023 г. на кмета на общ. Сатовча, с площ 125 (сто двадесет и пет) кв. м, актуван с Акт за частна общинска собственост № 1281 от 19.09.2023 г.

2. Приема оценката, изготвена от лицензиран оценител, в размер на 1 800 (хиляда и осемстотин) лв. и определя начална тръжна цена 1 800 (хиляда и осемстотин) лв.

3. Упълномощава на кмета на община Сатовча да сключи договор за покупко-продажба на гореописания имот.

.....

РЕШЕНИЕ № 628

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 45, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка със Заповед № ОА-АК-208 от 18.09. 2023 г. на Областния управител на област с административен център

Благоевград изменя свое Решение **Грешка! Невалидна връзка.** за даване на предварително съгласие за изработването на Подробен устройствен план (ПУП) за два проектни имота, попадащи в имот № 56740.31.82 – частна общинска собственост, както следва:

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 124б, ал. 1 и чл. 125 от Закона за устройство на територията, чл. 29 от ЗОЗЗ и заявление с вх. № 70-00-181 от 24.08.2023 г. от ЕТ „Кафадарци – Елхан Кафадаров“:

1. Дава предварително съгласие за изработване на Подробен устройствен план (ПУП) за два проектни имота, попадащи в поземлен имот с идентификатор 56740.31.82 (петдесет и шест хиляди седемстотин и четиридесет точка тридесет и едно точка осемдесет и две) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-509/31.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, землище с. Плетена, общ. Сатовча, мест. Ела, с площ на имота 351 413 (триста петдесет и една хиляди четиристотин и тринадесет) кв. м:

- поземлен имот № 56740.31.86, (петдесет и шест хиляди седемстотин и четиридесет точка тридесет и едно точка осемдесет и шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-509/31.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, землище с. Плетена, общ. Сатовча, мест. Ела, с площ 17 054 (седемнадесет хиляди петдесет и четири) кв. м

- поземлен имот № 56740.31.87, (петдесет и шест хиляди седемстотин и четиридесет точка тридесет и едно точка осемдесет и седем) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-509/31.07.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, землище с. Плетена, общ. Сатовча, мест. Ела, с площ 19 586 (деветнадесет хиляди петстотин осемдесет и шест) кв. м.

2. Определя срок на валидност на предварителното съгласие 5 (пет) години.

3. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 629

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 45, ал. 9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка със Заповед № ОА-АК-209 от 18.09. 2023 г. на Областния управител на област с административен център Благоевград изменя свое Решение **Грешка! Невалидна връзка.** за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещения, находящи се на първи етаж от Смесена сграда с офиси и търговски помещения в УПИ XXVI, от кв. 19 по плана на с. Сатовча – частна общинска собственост, както следва:

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за реда и условията за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

1. Дава съгласие да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещения, находящи се на първи етаж от Смесена сграда с офиси и търговски помещения в УПИ XXVI - 175, от кв. 19 по плана на с. Сатовча – частна общинска собственост, с обща площ от 365 кв. м при начална тръжна цена 2,50 лв. на

квадратен метър, съгласно Наредба № 2 за реда и условията за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и приемане на базисни нетни цени за търговски помещения за срок на ползване 5 (години) по договор.

2. Възлага на кмета на община Сатовча да организира извършването на произтичащите от решението процедури.

.....

РЕШЕНИЕ № 630

Общинският съвет – Сатовча, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 124а от ЗУТ дава съгласие за изработването на ПУП - ПЗ за поземлен имот с пл. № 1437, кв. 60 по сега действащия план на с. Вълкосел, общ. Сатовча за преотреждане за друго предназначение.

Д-р ИВАЙЛО МОЛЛОВ

Председател на Общински съвет - Сатовча